

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	09.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_3906114884_2023_000_20240509_81b38d2e-ea26-4d8c-a31b-bb44991c4939
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРЕАЛТРАНС"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 09.05.2024	
ИНН	3906114884
КПП	390601001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	49.41.2
Местонахождение (адрес)	236023, Калининградская обл, Калининград г, Генерал-лейтенанта Захарова ул, дом № 2, офис 13
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	56 949	82 786	118 590
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 783	4 023	2 824
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	62 732	86 809	121 414
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	770	12 057	2 523
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 735	1 614	2 594
	Дебиторская задолженность	1230	93 677	91 142	90 480
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	9 770	9 770	9 264
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 627	35 750	6 911
	Прочие оборотные активы	1260	1 128	2 808	7 037
	Итого по разделу II	1200	114 707	153 141	118 809
	БАЛАНС	1600	177 439	239 950	240 223

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	132 325	145 121	120 630
	Итого по разделу III	1300	132 335	145 131	120 640
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	1 235	1 935	4 895
	Отложенные налоговые обязательства	1420	8 942	12 551	13 134
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	167	6 558	33 498
	Итого по разделу IV	1400	10 344	21 044	51 527
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	1 628	1 628	128
	Кредиторская задолженность	1520	33 132	72 147	67 928
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	34 760	73 775	68 056
	БАЛАНС	1700	177 439	239 950	240 223

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	432 903	377 403
	Себестоимость продаж	2120	(402 254)	(285 089)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	30 649	92 314
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(83 085)	(63 031)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(52 436)	29 283
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	186	142
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	133 483	108 692
	Прочие расходы	2350	(67 411)	(96 469)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	13 822	41 648
	Налог на прибыль ⁵	2410	(7 207)	(8 549)
	в т.ч.:	2411	(6 515)	(10 440)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(664)	1 891
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 615	33 099
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	6 615	33 099

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).