

|                                                                                                                     |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)          |                                                                             |
|                                                                                                                     |                                                                             |
| Дата формирования информации                                                                                        | 09.05.2024                                                                  |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | № 0710099_3906103949_2020_000_20240509_54b56571-d997-45d9-bd05-5fdddf32b631 |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                                             |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЭТЛ СИТИ КАЛИНИНГРАД"            |
|                                                                                                                     |                                                                             |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 09.05.2024 |                                                                             |
|                                                                                                                     |                                                                             |
| ИНН                                                                                                                 | 3906103949                                                                  |
| КПП                                                                                                                 | 390601001                                                                   |
| Код по ОКПО                                                                                                         |                                                                             |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       |                                                                             |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 12300                                                                       |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                           | 71.12.2                                                                     |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | 236023, Калининградская обл, г Калининград, ул Маршала Борзова, 93, Б       |
| Единица измерения                                                                                                   | Тыс. руб.                                                                   |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                              | Да                                                                          |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                   | Общество с ограниченной ответственностью "Калининградский аудит"            |
| ИНН                                                                                                                 | 3907014106                                                                  |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                         | 1023901644359                                                               |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                   | Код строки | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                           |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                     | 1110       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Результаты исследований и разработок                      | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                           | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                             | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Основные средства                                         | 1150       | 268                   | 544                   | 825                   |
| 4.1                           | Основные средства в организации                           |            | 268                   | 544                   | 825                   |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160       | 2 551                 | 4 490                 | 4 657                 |
| 4.2                           | Прочие доходные вложения                                  |            | 2 551                 | 4 490                 | 4 657                 |
| 4.3                           | Финансовые вложения                                       | 1170       | 12 044                | 33 305                | 29 835                |
|                               | Предоставленные займы                                     |            | 6 996                 | 33 244                | 29 715                |
|                               | Паи                                                       |            | 5 048                 | 62                    | 120                   |
|                               | Отложенные налоговые активы                               | 1180       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                | 1190       | 626                   | 20                    | 47                    |
|                               | Расходы будущих периодов                                  |            | 626                   | 20                    | 47                    |
|                               | Итого по разделу I                                        | 1100       | 15 489                | 38 360                | 35 364                |
| <b>II. Оборотные активы</b>   |                                                           |            |                       |                       |                       |
| 4.4                           | Запасы                                                    | 1210       | 4 576                 | -                     | -                     |
|                               | Товары                                                    |            | 4 576                 | -                     | -                     |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220       | -                     | -                     | -                     |

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                                | Код строки | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| 4.5                           | Дебиторская задолженность                                              | 1230       | 28 817                | 286 821               | 51 289                |
|                               | Задолженность по причитающимся к получению процентам и дивидендам      |            | 16 349                | 15 846                | 49 528                |
|                               | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                             |            | 11 696                | 5 092                 | 19                    |
|                               | Расчеты с подотчетными лицами                                          |            | 18                    | 11                    | 0                     |
|                               | Расчеты по налогам и сборам                                            |            | 495                   | 864                   | -                     |
|                               | Расчеты с покупателями и заказчиками                                   |            | 221                   | 3 548                 | 1 655                 |
|                               | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                                  |            | 37                    | 74                    | 87                    |
|                               | Краткосрочные:                                                         |            | 28 817                | 26 435                | 51 289                |
|                               | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                             |            | 0                     | 261 386               | 0                     |
|                               | Долгосрочные:                                                          |            | 0                     | 261 386               | 51 289                |
| 4.3                           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)             | 1240       | 19 345                | -                     | -                     |
|                               | Предоставленные займы                                                  |            | 19 345                | -                     | -                     |
|                               | Денежные средства и денежные эквиваленты                               | 1250       | 219                   | 161                   | 2                     |
|                               | Расчетные счета                                                        |            | 219                   | 161                   | 2                     |
|                               | Прочие оборотные активы                                                | 1260       | 12                    | 12                    | 13                    |
|                               | Расходы будущих периодов                                               |            | 12                    | 12                    | 13                    |
|                               | <b>Итого по разделу II</b>                                             | 1200       | 52 968                | 286 994               | 51 304                |
|                               | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1600       | 68 457                | 325 354               | 86 668                |
| <b>Пассив</b>                 |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                               | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 50                    | 50                    | 50                    |
|                               | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                               | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Резервный капитал                                                      | 1360       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370       | 8 246                 | 5 889                 | 3 173                 |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                                   | Код строки | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | <b>Итого по разделу III</b>                               | 1300       | 8 296                 | 5 939                 | 3 223                 |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
| 4.6                                   | Заемные средства                                          | 1410       | 5 173                 | 900                   | -                     |
|                                       | Долгосрочные займы                                        |            | 5 173                 | 900                   | -                     |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства                        | 1420       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                                   | 1430       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                                      | 1450       | 0                     | 223 575               | -                     |
|                                       | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                |            | 0                     | 223 575               | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                                | 1400       | 5 173                 | 224 475               | 0                     |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
| 4.6                                   | Заемные средства                                          | 1510       | 34 549                | 34 543                | 41 466                |
|                                       | Проценты по долгосрочным займам                           |            | 34 549                | 34 542                | 41 466                |
|                                       | Проценты по краткосрочным займам                          |            | 0                     | 1                     | -                     |
| 4.7                                   | Кредиторская задолженность                                | 1520       | 19 871                | 59 328                | 41 253                |
|                                       | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                |            | 0                     | 31 846                | -                     |
|                                       | Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов |            | 15 038                | 23 716                | 38 716                |
|                                       | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению          |            | 139                   | 569                   | 475                   |
|                                       | Расчеты по налогам и сборам                               |            | 515                   | 1 694                 | 351                   |
|                                       | Расчеты с покупателями и заказчиками                      |            | 0                     | 580                   | 1 681                 |
|                                       | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                     |            | 4 179                 | 923                   | 27                    |
|                                       | Доходы будущих периодов                                   | 1530       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                                   | 1540       | 569                   | 1 069                 | 726                   |
| 6                                     | Оценочные обязательства по вознаграждениям работников     |            | 569                   | 1 069                 | 726                   |
|                                       | Прочие обязательства                                      | 1550       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу V</b>                                 | 1500       | 54 988                | 94 940                | 83 445                |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                             | 1700       | 68 457                | 325 354               | 86 668                |

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2020 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                       | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                             | 3          | 4          | 5          |
| 3                      | Выручка <sup>4</sup>                                                                          | 2110       | 14 087     | 24 474     |
| 3                      | Себестоимость продаж                                                                          | 2120       | (7 528)    | (18 783)   |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                                      | 2100       | 6 559      | 5 691      |
|                        | Коммерческие расходы                                                                          | 2210       | (102)      | (5)        |
|                        | Управленческие расходы                                                                        | 2220       | (7 373)    | (6 413)    |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                                    | 2200       | (916)      | (727)      |
|                        | Доходы от участия в других организациях                                                       | 2310       | 0          | 3 915      |
|                        | Долевое участие в российских организациях                                                     |            | 0          | 3 915      |
|                        | Проценты к получению                                                                          | 2320       | 624        | 855        |
|                        | Проценты к уплате                                                                             | 2330       | (7)        | (372)      |
|                        | Прочие доходы                                                                                 | 2340       | 84 971     | 287 305    |
|                        | Доходы, связанные с реализацией имущественных прав, кроме права требования                    |            | 81 111     | 287 304    |
|                        | Прочие расходы                                                                                | 2350       | (81 145)   | (287 332)  |
|                        | Расходы, связанные с реализацией имущественных прав, кроме права требования                   |            | (78 188)   | (284 003)  |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                    | 2300       | 3 529      | 3 644      |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                                                                 | 2410       | (1 172)    | (928)      |
|                        | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль                                                           | 2411       | (1 172)    | (928)      |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                                                      | 2412       | -          | -          |
|                        | Прочее                                                                                        | 2460       | -          | -          |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                | 2400       | 2 357      | 2 716      |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510       | -          | -          |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -          | -          |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>7</sup>                                                         | 2500       | 2 357      | 2 716      |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                                                                                              |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                                            | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                                       | 2910       | -          | -          |

#### Примечания

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

#### Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

*Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"*

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450       | -          | -          |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

**Отчет об изменениях капитала**  
За 2020 г.

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |       |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|-------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8     |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2018 г.</b>              | 3100       | 50               | (-)                                         | -                  | -                 | 3 173                                        | 3 223 |
| <b>За 2019 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |       |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 2 716                                        | 2 716 |
| в том числе:                                                | 3211       | X                | X                                           | X                  | X                 | 2 716                                        | 2 716 |
| чистая прибыль                                              | 3212       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -     |
| переоценка имущества                                        | 3213       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -     |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3214       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -     |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3215       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X     |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3216       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -     |
| реорганизация юридического лица                             | 3220       | (-)              | -                                           | (-)                | (-)               | (-)                                          | (-)   |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3221       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)   |
| в том числе:                                                | 3222       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)   |
| убыток                                                      | 3223       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)   |
| переоценка имущества                                        | 3224       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)   |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3225       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)   |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3226       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)   |
| уменьшение количества акций                                 | 3227       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)   |
| реорганизация юридического лица                             | 3230       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X     |
| Изменение добавочного капитала                              | 3240       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X     |
| Изменение резервного капитала                               |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |       |

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |       |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|-------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8     |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2019 г.</b>              | 3200       | 50               | (-)                                         | -                  | -                 | 5 889                                        | 5 939 |
| <b>За 2020 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |       |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 2 357                                        | 2 357 |
| в том числе:                                                | 3311       | X                | X                                           | X                  | X                 | 2 357                                        | 2 357 |
| чистая прибыль                                              |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |       |
| переоценка имущества                                        | 3312       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -     |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -     |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -     |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X     |
| реорганизация юридического лица                             | 3316       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -     |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320       | (-)              | -                                           | (-)                | (-)               | (-)                                          | (-)   |
| в том числе:                                                | 3321       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)   |
| убыток                                                      |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |       |
| переоценка имущества                                        | 3322       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)   |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)   |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)   |
| уменьшение количества акций                                 | 3325       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)   |
| реорганизация юридического лица                             | 3326       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)   |
| дивиденды                                                   | 3327       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)   |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X     |
| Изменение резервного капитала                               | 3340       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X     |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2020 г.</b>              | 3300       | 50               | (-)                                         | -                  | -                 | 8 246                                        | 8 296 |

| 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок |           |                       |                                 |                       |                       |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2018 г. | Изменение капитала за 2019 г.   |                       | На 31 декабря 2019 г. |
|                                                                              |           |                       | За счет чистой прибыли (убытка) | За счет иных факторов |                       |
| 1                                                                            | 2         | 3                     | 4                               | 5                     | 6                     |
| <b>Капитал - всего:</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3400      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3410      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3420      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3500      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>в том числе</b><br>нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):          |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3401      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3411      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3421      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3501      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):  |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3402      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3412      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3422      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3502      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>3. Чистые активы</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г.           | На 31 декабря 2018 г. |                       |
| Чистые активы                                                                | 3600      | 8 296                 | 5 939                           | 3 223                 |                       |

**Отчет о движении денежных средств**  
За 2020 г.

| Наименование показателя                                                                                                | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                                                      | 2          | 3          | 4          |
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                             |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                    | 4110       | 40 159     | 95 437     |
| в том числе:                                                                                                           |            |            |            |
| От продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                           | 4111       | 19 577     | 25 803     |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                             | 4112       | 37         | 687        |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                     | 4113       | -          | -          |
| от переуступки прав по договорам долевого участия                                                                      |            | 15 214     | 68 826     |
| прочие поступления                                                                                                     | 4119       | 5 331      | 121        |
| Платежи - всего                                                                                                        | 4120       | (20 491)   | (116 113)  |
| в том числе:                                                                                                           |            |            |            |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                          | 4121       | (3 689)    | (5 825)    |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                     | 4122       | (9 141)    | (18 660)   |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                   | 4123       | (1)        | (7 295)    |
| налог на прибыль организаций                                                                                           | 4124       | (852)      | (1 766)    |
| по договорам участия в долевом строительстве                                                                           |            | (2 005)    | (75 840)   |
| налога по УСН                                                                                                          |            | (0)        | (234)      |
| прочие платежи                                                                                                         | 4129       | (4 803)    | (6 493)    |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                            | 4100       | 19 668     | (20 676)   |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                      |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                    | 4210       | 3 026      | 159 624    |
| в том числе                                                                                                            |            |            |            |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                            | 4211       | -          | -          |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4212       | -          | -          |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам) | 4213       | 2 905      | 121 160    |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                                                                   | 2          | 3          | 4          |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях          | 4214       | 121        | 38 452     |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4219       | 0          | 12         |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4220       | (18 281)   | (124 689)  |
| в том числе:                                                                                                                        |            |            |            |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221       | (-)        | (-)        |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222       | (5 000)    | (-)        |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223       | (13 281)   | (124 689)  |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224       | (-)        | (-)        |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229       | (-)        | (-)        |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200       | (15 255)   | 34 935     |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4310       | 5 218      | 10 100     |
| в том числе:                                                                                                                        |            |            |            |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311       | 5 218      | 10 100     |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312       | -          | -          |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313       | -          | -          |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4314       | -          | -          |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4319       | -          | -          |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4320       | (9 573)    | (24 200)   |
| в том числе:                                                                                                                        |            |            |            |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников           | 4321       | (-)        | (-)        |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                                   | 4322       | (7 550)    | (13 050)   |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                                   | 4323       | (945)      | (9 200)    |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4329       | (1 078)    | (1 950)    |

| Наименование показателя                                                             | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                   | 2          | 3          | 4          |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                      | 4300       | (4 355)    | (14 100)   |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                   | 4400       | 58         | 159        |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b> | 4450       | 161        | 2          |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>  | 4500       | 219        | 161        |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю            | 4490       | -          | -          |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).