Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	06.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_3328422640_2020_000_20240506_e9b2912e-0fda-41be-8626-8d6b9a956ce4
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЛАДИМИРСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.05.2024	
ИНН	3328422640
КПП	332701001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	70.22
Местонахождение (адрес)	600901, г. Владимир, мкр. Юрьевец, ул. Гвардейская, д. 15, пом. 1-5
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

ИНН 3328422640 **Форма по КНД 0710099**
КПП 332701001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2020 г.*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	218 712	132 208	66 404
2	Строительство объектов основных средств		218 649	132 165	66 327
2	Основные средства в организации		63	43	77
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	130	130	130
3	паи и акции		130	130	130
	Отложенные налоговые активы	1180	0	-	3
	Прочие внеоборотные активы	1190	115 883	1 808	1 808
8,5	Обеспечения выданные, долгосрочная ДЗ		115 883	1 808	1 808
	Итого по разделу I	1100	334 725	134 146	68 345
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	0	3	1
4	Основное производство		0	-	-
4	Материалы		0	3	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	23	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам		23	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2020 г.*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Дебиторская задолженность	1230	5 018	1 851	789
5	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		36	35	43
5	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	-	-
5	Расчеты по налогам и сборам		0	-	-
5	Расчеты с покупателями и заказчиками		0	1 509	726
5	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		4 982	307	20
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	34 000	55 000
3	Депозитные счета		0	34 000	55 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	713	1 073	453
	Расчетные счета		713	1 073	453
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	5 754	36 927	56 243
	БАЛАНС	1600	340 479	171 073	124 587
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(0)[2]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2	2	2
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14 276	10 014	4 460
	Итого по разделу III	1300	94 278	90 017	84 462
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	62 081	-	-
	Долгосрочные кредиты		62 081	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13	9	15
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	65 874	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2020 г.*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Итого по разделу IV	1400	127 968	9	15
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	490	553	-
	Проценты по долгосрочным кредитам		490	553	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 059	79 323	39 043
5	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		11	-	-
5	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		0	38 625	-
5	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		0	-	-
5	Расчеты с подотчетными лицами		1	-	1
5	Расчеты по налогам и сборам		788	1 224	723
5	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		259	39 474	38 319
	Доходы будущих периодов	1530	114 783	-	-
	Целевое финансирование		114 783	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 901	1 171	1 066
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	118 233	81 047	40 110
	БАЛАНС	1700	340 479	171 073	124 587

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2020 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[4]	2110	15 352	12 047
	по деятельности с основной системой налогообложения		15 352	12 047
	Себестоимость продаж	2120	(12 716)	(10 499)
	по деятельности с основной системой налогообложения		(12 716)	(10 499)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 636	1 548
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 636	1 548
	Доходы от участия в других организациях	2310	2 005	2 475
	Долевое участие в российских организациях		2 005	-
	Проценты к получению	2320	582	2 176
	Проценты к получению		582	2 176
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	25	346
	Прочие операционные доходы		25	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		0	-
	Доходы связанные с реализацией основных средств		0	308
	Прочие расходы	2350	(218)	(177)
	Прочие операционные расходы		(98)	(52)
	Расходы на услуги банков		(120)	(87)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 030	6 368
	Налог на прибыль[5]	2410	(768)	(814)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(764)	(814)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	4	-
	Прочее	2460	-	-

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 262	5 554
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	4 262	5 554
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала

За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	80 000	(-)	2	-	4 460	84 462
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	5 554	5 554
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	5 554	5 554
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	0	-	-	X	X	0
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(-)	(-)	(-)	(0)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(0)	-	-	X	-	(0)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(0)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	80 000	(-)	2	-	10 014	90 016
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	4 262	4 262
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	4 262	4 262
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	0	-	-	X	X	0
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(-)	(0)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(0)	-	-	X	-	(0)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(0)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	80 000	(-)	2	-	14 276	94 278

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2018 г.*	*Изменение капитала за 2019 г.*		*На 31 декабря 2019 г.*
			За счет чистой прибыли (убытка)	*За счет иных факторов*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):*					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы				
Наименование показателя	*Код строк*	*На 31 декабря 2020 г.*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*
Чистые активы	3600	209 062	90 017	84 462

Отчет о движении денежных средств

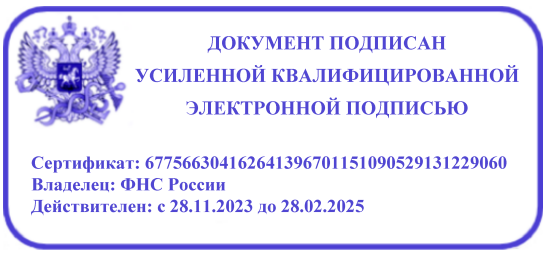
За 2020 г.

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	7 409	10 000
в том числе: От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	5 601	10 000
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1 808	-
Платежи - всего	4120	(15 517)	(11 102)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3 284)	(2 787)
в связи с оплатой труда работников	4122	(8 300)	(6 713)
процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(1 063)	(690)
НДС		(2 316)	-
прочие платежи	4129	(554)	(911)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(8 108)	(1 102)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	36 588	25 959
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	308
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	34 000	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	2 588	4 651
прочие поступления	4219	0	21 000

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Платежи - всего	4220	(90 921)	(24 238)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(84 330)	(19 655)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(6 591)	(4 583)
прочие платежи	4229	(0)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(54 333)	1 721
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	62 081	-
в том числе: получение кредитов и займов	4311	62 081	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	0	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(0)	(-)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(0)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(0)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	62 081	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(360)	619
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 073	453

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	713	1 072
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).