

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	07.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7726602551_2021_000_20240507_325db214-23a7-4379-b888-00b626fa1ab4
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТУДИЯ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 07.05.2024	
ИНН	7726602551
КПП	772601001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.19
Местонахождение (адрес)	127572, Москва г, Новгородская ул, д. № 25, ком. 218
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "АУДИТ-СЕРВИС"
ИНН	6455015315
ОГРН/ОГРНИП	1026403668720

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 551 352	4 121 323	3 546 538
	Строительство объектов основных средств		0	2 564 257	1 983 530
	Основные средства в организации		1 551 352	1 557 066	1 563 008
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	0	-	25 000
	Отложенные налоговые активы	1180	5	1	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 551 357	4 121 323	3 571 538
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	3 428 283	131 584	144 324
	Объект долевого строительства		3 428 283	-	-
	Товары		0	128 480	141 468
	Материалы		0	3 104	2 856

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	89 517	114 518	107 262
	НДС при строительстве ОС		79 977	106 895	106 897
	НДС по приобретенным услугам		9 426	7 577	315
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам		113	46	27
	НДС по приобретенным ОС		0	-	23
	Дебиторская задолженность	1230	2 218 536	1 565 968	1 422 108
	Авансы, выданные в связи со строительством		1 287 078	-	-
	Денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа		586 333	95 291	170 686
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		115 341	226 200	188 128
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		294	311	308
	Расчеты по налогам и сборам		0	1 332	246
	Расчеты с покупателями и заказчиками		130 732	30 345	28 905
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		98 758	1 212 489	1 033 835
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	553	670	601
	Предоставленные займы		553	670	601
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	485	1 632	26 733
	Расчетные счета		485	1 632	26 733
	Прочие оборотные активы	1260	610 266	525 447	456 903
	Объект долевого строительства		0	8 994	3 607
	Расходы будущих периодов		610 266	-	-
	Итого по разделу II	1200	6 347 640	2 339 820	2 157 931
	БАЛАНС	1600	7 898 997	6 461 142	5 729 469

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	12 215	12 181	11 655
	Итого по разделу III	1300	162 215	162 181	161 655
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	1 553 056	2 108 732	2 193 166
	Проценты по долгосрочным займам		0	524 541	-
	Долгосрочные займы		1 553 056	1 584 191	2 071 899
	Долгосрочные кредиты		0	-	121 267
	Отложенные налоговые обязательства	1420	206	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 553 262	2 108 732	2 193 166
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	673 099	-	479 567
	Проценты по долгосрочным обязательствам		0	-	171
	Проценты по долгосрочным займам		673 099	-	479 396

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Кредиторская задолженность	1520	118 362	340 842	221 889
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		71 805	174 479	100 856
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1 084	1 150	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		1 194	1 514	881
	Расчеты по налогам и сборам		5 723	3 301	1 701
	Расчеты с покупателями и заказчиками		0	-	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		38 556	160 398	118 451
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	5 392 059	3 849 387	2 673 192
	Обязательства по ДДУ		5 392 059	3 849 387	2 673 192
	Итого по разделу V	1500	6 183 520	4 190 229	3 374 648
	БАЛАНС	1700	7 898 997	6 461 142	5 729 469

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	135 637	14 188
	Себестоимость продаж	2120	(134 805)	(12 988)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	832	1 200
	Коммерческие расходы	2210	(761)	(1 133)
	Управленческие расходы	2220	(4)	(8 863)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	67	(8 796)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	63	2 401
	Проценты к уплате	2330	(2)	(4 396)
	Прочие доходы	2340	259	127 669
	Прочие расходы	2350	(91)	(116 036)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	296	842
	Налог на прибыль ⁵	2410	(243)	(168)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(42)	(168)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(202)	-
	Прочее	2460	(19)	(148)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	34	526
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	34	526

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	150 000	(-)	-	-	11 655	161 655
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	526	526
в том числе:	3211	X	X	X	X	526	526
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	150 000	(-)	-	-	12 181	162 181
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	34	34
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	34	34
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	150 000	(-)	-	-	12 215	162 215

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	162 215	162 181	161 655	

Отчет о движении денежных средств

За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 070 367	164 791
в том числе:	4111	0	48 115
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4112	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4113	-	-
от перепродажи финансовых вложений		1 055 020	-
поступления по ДДУ	4119	15 347	116 676
прочие поступления	4120	(1 071 514)	(1 365 741)
Платежи - всего	4121	(879 967)	(1 101 161)
в том числе:	4122	(10 779)	(12 463)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4123	(0)	(3 335)
в связи с оплатой труда работников	4124	(335)	(854)
процентов по долговым обязательствам	4129	(180 433)	(247 928)
налог на прибыль организаций	4100	(1 147)	(1 200 950)
прочие платежи			
Сальдо денежных потоков от текущих операций			
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	0	1 297 114
в том числе	4211	-	-
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4212	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4213	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4214	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4219	0	1 297 114
прочие поступления			

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	1 297 114
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	2
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	2
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(0)	(121 267)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(121 267)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	0	(121 265)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1 147)	(25 101)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 632	26 733

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	485	1 632
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).