

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	02.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_2128007123_2020_001_20240502_72fb5459-f61d-474d-8133-1894a6879656
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ №3"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 02.05.2024	
ИНН	2128007123
КПП	213001001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	428000, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Ярославская ул, д. № 76, оф. 312
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 091 980	1 291 007	1 074 405
	строительство объектов		1 879 415	1 186 130	983 811
	приобретение земельных участков		178 068	71 840	56 537
	основные средства организации		34 497	33 037	34 057
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3 135	2 076	165
	вклады по договору простого товарищества		2 984	1 911	-
	паи и акции		151	165	165
	Отложенные налоговые активы	1180	882	755	347
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 095 997	1 293 838	1 074 917
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	132 054	202 684	198 635
	готовая продукция		95 557	128 877	144 372
	товары		5 788	37 363	41 004
	материалы		30 709	36 444	13 259
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8 639	6 582	2 537

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	755 101	347 172	134 923
	расчеты с прочими дебиторами		668 012	252 679	75 690
	расчеты с подотчетными лицами		68	17	-
	расчеты по социальному страхованию		299	-	275
	расчеты по налогам и сборам		90	36 690	58
	расчеты с покупателями и заказчиками		27 159	25 886	34 805
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		59 473	31 900	23 805
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	263 250	169 580	482 856
	займы		13 250	15 580	20 130
	депозиты		250 000	154 000	460 000
	векселя банков		0	-	2 726
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	303 915	68 808	73 322
	расчетные счета		303 902	68 764	73 294
	касса организации		13	44	28
	Прочие оборотные активы	1260	321	166	211
	расходы будущих периодов		321	166	211
	Итого по разделу II	1200	1 463 280	794 992	892 484
	БАЛАНС	1600	3 559 277	2 088 830	1 967 401
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 051	80 051	80 051
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	8 901	8 901	8 901
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 029	2 029	2 029
	Резервный капитал	1360	12 007	12 007	12 007
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 274 679	980 301	809 271
	чистая прибыль отчетного года		307 542	189 513	278 801
	Итого по разделу III	1300	1 377 667	1 083 289	912 259

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 814 097	819 473	858 508
	целевое финансирование		1 814 097	819 473	858 508
	Итого по разделу IV	1400	1 814 097	819 473	858 508
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	106 328	-	-
	кредит Сбербанка		106 328	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	257 865	180 286	191 812
	расчеты с прочими кредиторами		5 018	634	1 727
	расчеты по прочим операциям		0	-	4
	расчеты с персоналом по оплате труда		1 455	1 337	2 283
	расчеты по социальному страхованию		0	567	1 133
	расчеты по налогам и сборам		26 172	7 235	14 836
	расчеты с покупателями и заказчиками		3 597	4	9
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		221 623	170 509	171 820
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 320	5 782	4 822
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	367 513	186 068	196 634
	БАЛАНС	1700	3 559 277	2 088 830	1 967 401

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	748 519	608 920
	Себестоимость продаж	2120	(467 159)	(486 212)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	281 360	122 708
	Коммерческие расходы	2210	(35 668)	(35 465)
	Управленческие расходы	2220	(37 213)	(37 880)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	208 479	49 363
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8 670	25 311
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	223 416	241 104
	доходы от услуг заказчика-застройщика		214 923	219 828
	доходы от списания кредит. задолженности		0	9 949
	прочие операционные доходы		1 395	1 167
	доходы от реализации прочего имущества		6 973	6 471
	доходы от реализации основных средств		125	3 167
	Прочие расходы	2350	(47 867)	(65 667)
	резерв по сомнительным долгам		(7 127)	(46 980)
	прочие внереализационные расходы		(23 992)	(5 079)
	прочие операционные расходы		(10 304)	(4 833)
	расходы по списанию дебит. задолженности		(0)	(156)
	расходы от реализации прочего имущества		(6 444)	(6 077)
	расходы от реализации основных средств		(0)	(2 542)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	392 698	250 111
	Налог на прибыль ⁵	2410	(84 832)	(60 514)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(84 960)	(60 922)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	128	408
	Прочее	2460	(324)	(84)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	307 542	189 513
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	307 542	189 513
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2020 г.</i>	<i>За 2019 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2020 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	80 051	(-)	10 930	12 007	809 271	912 259
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	189 513	189 513
в том числе:	3211	X	X	X	X	189 513	189 513
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(18 483)	(18 483)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(375)	(375)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(18 108)	(18 108)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	80 051	(-)	10 930	12 007	980 301	1 083 289
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	307 542	307 542
в том числе:	3311	X	X	X	X	307 542	307 542
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(13 164)	(13 164)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(676)	(676)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(12 488)	(12 488)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	80 051	(-)	10 930	12 007	1 274 679	1 377 667

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	1 377 667	1 083 289	912 259	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 843 178	1 149 256
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	652 999	561 340
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1 190 179	587 916
Платежи - всего	4120	(1 711 875)	(1 411 324)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 502 091)	(1 224 511)
в связи с оплатой труда работников	4122	(36 019)	(32 956)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(25 475)	(108 414)
прочие платежи	4129	(148 290)	(45 443)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	131 303	(262 068)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	8 866	25 837
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	150	800
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	2 734	3 250
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	5 982	21 787
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(107 838)	(58 529)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(107 838)	(58 529)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(98 972)	(32 692)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	214 199	306 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	214 199	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	0	306 000
Платежи - всего	4320	(11 423)	(15 754)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(3)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(10 865)	(15 754)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(555)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	202 776	290 246
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	235 107	(4 514)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	68 808	73 322

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	303 915	68 808
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).