

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	08.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_2129008916_2022_001_20240508_529459a3-5316-4600-9804-4f0fc75b8c06
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЧЕБОКСАРСКИЙ ЗАВОД СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 08.05.2024	
ИНН	2129008916
КПП	213001001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	46.90
Местонахождение (адрес)	428000, Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул Константина Иванова, 80, А
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	Общество с ограниченной ответственностью Группа компаний "СОЮЗАУДИТ"
ИНН	9724089698
ОГРН/ОГРНИП	1227700411950

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	66 984	106 107	125 209
	ППА по арендованному имуществу		530	902	-
	Основные средства организации		66 454	105 205	125 209
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	56	111	111
	Отложенные налоговые активы	1180	19 034	-	17 066
	Прочие внеоборотные активы	1190	30 224	28 804	47 046
2,2	Незавершенное строительство		30 224	28 782	47 018
	Расходы будущих периодов		0	22	28
	Итого по разделу I	1100	116 298	135 022	189 432
II. Оборотные активы					
4	Запасы	1210	157 188	259 496	960 598
4.1	Расходы на строительство МКД		71 495	69 754	669 260
4.1	Готовая продукция		96	159 619	185 939
4.1	Товары		79 212	3 823	58 188
4.1	Материалы		6 385	26 300	47 211
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 082	2 067	51 253

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
5	Дебиторская задолженность	1230	60 600	71 205	58 796
5.1	Расчеты с прочими дебиторами		56 673	43 830	14 239
5.1	Расчеты по социальному страхованию		7	13	7
5.1	Расчеты по налогам и сборам		2	61	36
5.1	Расчеты с покупателями и заказчиками		3 648	26 091	40 424
5.1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		270	1 210	4 090
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	543 923	866 045	138 603
3.1	Инвестиционный вклад		90 542	90 542	-
3.1	Депозиты		196 000	653 500	16 600
3.1	Договора долевого участия в строительстве		25 517	25 517	25 517
3.1	Предоставленные займы		23 500	27 450	27 450
3.1	Акции и доли		208 364	69 036	69 036
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 335	205 115	7 557
	Специальный счет		42	200 000	-
	Расчетный счет		4 463	4 256	6 783
	Касса организации		830	859	774
	Прочие оборотные активы	1260	0	101	287
	Расходы будущих периодов		0	101	287
	Итого по разделу II	1200	769 128	1 404 029	1 217 094
	БАЛАНС	1600	885 426	1 539 051	1 406 526
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	26 948	53 896	53 896
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	2 695	5 390	5 390
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	681 657	948 192	460 502

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Итого по разделу III	1300	711 300	1 007 478	519 788
IV. Долгосрочные обязательства					
5.3	Заемные средства	1410	47 978	79 621	378 368
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.3	Прочие обязательства	1450	556	902	-
	Итого по разделу IV	1400	48 534	80 523	378 368
V. Краткосрочные обязательства					
5.3	Заемные средства	1510	16 236	308 215	461 425
5.3	Кредиторская задолженность	1520	108 862	138 185	46 782
5.3	Расчеты с прочими кредиторами		89 012	94 426	228
5.3	Расчеты с персоналом по оплате труда		813	1 048	1 317
5.3	Расчеты по социальному страхованию		184	441	479
5.3	Расчеты по налогам и сборам		5 903	15 805	2 872
5.3	Расчеты с покупателями и заказчиками		1 386	4 107	2 936
5.3	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		11 564	22 358	38 950
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7.	Оценочные обязательства	1540	494	4 650	163
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	125 592	451 050	508 370
	БАЛАНС	1700	885 426	1 539 051	1 406 526

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
6	Выручка ⁴	2110	97 224	795 224
6	Себестоимость продаж	2120	(58 979)	(193 202)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	38 245	602 022
6	Коммерческие расходы	2210	(9 068)	(13 872)
6	Управленческие расходы	2220	(22 062)	(17 458)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 115	570 692
	Доходы от участия в других организациях	2310	10 761	-
	Проценты к получению	2320	29 238	18 980
	Проценты к уплате	2330	(5 876)	(23 556)
	Прочие доходы	2340	1 060 250	121 595
	Прочие расходы	2350	(290 831)	(65 767)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	810 657	621 944
	Налог на прибыль ⁵	2410	(163 629)	(133 945)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(182 663)	(116 879)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	19 034	(17 066)
	Прочее	2460	(26)	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	647 002	487 998
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	(308)
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	647 002	487 690

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	53 896	(-)	-	5 390	460 502	519 788
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	487 998	487 998
в том числе:	3211	X	X	X	X	487 998	487 998
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(-)	(-)	(308)	(308)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
корректировка в связи с переходом на ФСБУ 6/2020		0	-	-	-	308	308
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	53 896	(-)	-	5 390	948 192	1 007 478
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	647 002	647 002
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	647 002	647 002
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
прочие		0	-	-	-	-	0
Уменьшение капитала - всего:	3320	(26 948)	-	(-)	(-)	(916 232)	(943 180)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(26 948)	-	-	X	(916 232)	(943 180)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
прочие		0	-	-	-	-	0
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	(2 695)	2 695	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	26 948	(-)	-	2 695	681 657	711 300

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	0	0	0
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	(308)	0	(308)
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	(308)	0	(308)
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	0	0	0
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	(308)	0	(308)
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	(308)	0	(308)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	711 300	1 007 478	519 788	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	147 850	1 187 250
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	117 982	340 811
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
по договорам долевого участия		492	824 698
прочие поступления	4119	29 376	21 741
Платежи - всего	4120	(310 792)	(351 206)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(50 133)	(140 713)
в связи с оплатой труда работников	4122	(24 148)	(31 202)
процентов по долговым обязательствам	4123	(30 846)	(11 867)
налог на прибыль организаций	4124	(184 175)	(111 845)
прочие платежи	4129	(21 490)	(55 579)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(162 942)	836 044
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	18 011	74 718
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	7 250	74 718
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	10 761	-
прочие поступления	4219	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Платежи - всего	4220	(234 638)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(234 638)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(216 627)	74 718
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	457 500	12 646
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	12 646
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
возврат депозита		457 500	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(277 711)	(725 850)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(11 253)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(266 458)	(88 950)
Депозит		(0)	(636 900)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	179 789	(713 204)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(199 780)	197 558

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	205 115	7 557
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	5 335	205 115
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).