

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	05.06.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7720275756_2022_000_20240605_69ea6103-d158-4f37-84e5-5859729335cc
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЭСТ КОНСАЛТИНГ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.06.2024	
ИНН	7720275756
КПП	772601001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.1
Местонахождение (адрес)	117545, Москва г, Дорожная ул, д. № 3, корп. 12 стр. 1, этаж 3 кв. 308
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "АУДИТ-СЕРВИС"
ИНН	6455015315
ОГРН/ОГРНИП	1026403668720

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	1	7	14
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	354 396	374 423	376 315
	Строительство объектов основных средств		1 250	2 250	2 250
	Основные средства в организации		353 146	372 173	374 065
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 629 660	2 292 890	2 204 395
	Предоставленные займы		104 724	208 100	248 666
	Ценные бумаги		1 524 926	2 084 780	1 955 719
	Паи		10	10	10
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	846 186	1 423 532	1 890 392
	Итого по разделу I	1100	2 830 243	4 090 852	4 471 116
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	742 183	743 639	837 117
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	25 388	61 275	20 872

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	1 242 939	822 682	1 039 651
	Средства, направленные на финансирование строительства		853 116	430 497	648 869
	Средства дольщиков с отсрочкой платежа		73 547	32 946	467
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		93 021	93 548	166 643
	Расчеты по налогам и сборам		17	76	2 101
	Расчеты с покупателями и заказчиками		43 809	85 008	55 264
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		179 429	180 607	166 307
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	25 311	25 767	38 035
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	24	41 058	3 277
	Прочие оборотные активы	1260	1 902 949	1 289 152	733 233
	Прочие оборотные строительные активы		1 902 839	1 288 943	733 022
	Расходы будущих периодов		110	209	211
	Итого по разделу II	1200	3 938 794	2 983 573	2 672 185
	БАЛАНС	1600	6 769 037	7 074 425	7 143 301
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	185 146	183 837	182 323
	Итого по разделу III	1300	265 146	263 837	262 323
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	459 341	978 163	1 187 621
	Долгосрочные займы		459 341	197 675	159 979
	Долгосрочные кредиты		0	780 488	1 027 642

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 383 416	2 063 293	1 236 757
	Итого по разделу IV	1400	1 842 757	3 041 456	2 424 378
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	484 660	579 391	555 826
	Проценты по долгосрочным займам		65 236	69 071	83 565
	Проценты по краткосрочным займам		1 891	598	-
	Проценты по долгосрочным кредитам		141 795	243 228	208 862
	Проценты по краткосрочным кредитам		0	1 887	1 887
	Краткосрочные займы		21 227	3 095	-
	Краткосрочные кредиты		254 511	261 512	261 512
	Кредиторская задолженность	1520	1 936 857	1 978 785	2 680 202
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 359 107	1 318 607	1 960 841
	Расчеты с персоналом по оплате труда		4 652	4 809	1 336
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		831	359	41
	Расчеты по налогам и сборам		42 030	22 306	28 746
	Расчеты с покупателями и заказчиками		425 739	491 795	578 190
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		104 498	140 909	111 048
	Доходы будущих периодов	1530	0	-	199 769
	Доходы, полученные в счет будущих периодов		0	-	199 769
	Оценочные обязательства	1540	9 793	6 029	2 695
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников		9 793	6 029	2 695
	Прочие обязательства	1550	2 229 824	1 204 927	1 018 108
	Расчеты с участниками долевого строительства		2 229 824	1 204 926	1 018 108
	Итого по разделу V	1500	4 661 134	3 769 132	4 456 600

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	6 769 037	7 074 425	7 143 301

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	184 302	261 428
	Себестоимость продаж	2120	(617)	(97 463)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	183 685	163 965
	Коммерческие расходы	2210	(146 928)	(164 895)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	36 757	(930)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	101 687	153 812
	Проценты к уплате	2330	(73 707)	(128 813)
	Прочие доходы	2340	1 286 325	31 731
	Прочие расходы	2350	(1 348 308)	(52 789)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 754	3 011
	Налог на прибыль ⁵	2410	(1 445)	(1 497)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(1 445)	(1 497)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 309	1 514
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	1 309	1 514

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2022 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	80 000	(-)	-	-	182 323	262 323
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	1 514	1 514
в том числе:	3211	X	X	X	X	1 514	1 514
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	80 000	(-)	-	-	183 837	263 837
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	1 309	1 309
в том числе:	3311	X	X	X	X	1 309	1 309
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	80 000	(-)	-	-	185 146	265 146

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	265 146	263 838	462 092	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	846 974	637 285
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	0	204 204
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	84 474	115 047
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	762 500	318 034
Платежи - всего	4120	(1 485 709)	(881 763)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 212 382)	(493 663)
в связи с оплатой труда работников	4122	(23 799)	(9 532)
процентов по долговым обязательствам	4123	(79 242)	(60 420)
налог на прибыль организаций	4124	(1 269)	(918)
прочие налоги и сборы		(24 572)	(19 575)
прочие платежи	4129	(144 445)	(297 655)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(638 735)	(244 478)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 159 438	497 569
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	1 155 618	427 272
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	3 500	68 930
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	320	1 367
прочие поступления	4219	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Платежи - всего	4220	(19 030)	(7 739)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(19 030)	(7 739)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 140 408	489 830
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	317 683	21 822
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	317 683	21 822
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(860 390)	(229 393)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(860 390)	(229 393)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(542 707)	(207 571)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(41 034)	37 781
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	41 058	3 277

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	24	41 058
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).