

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	09.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7743601621_2022_001_20240509_6fdc5cf9-c428-410d-b82d-e217705b6433
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИ ХОЛДИНГ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 09.05.2024	
ИНН	7743601621
КПП	770501001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	70.10.1
Местонахождение (адрес)	115035, Москва г, Садовническая ул, дом № 3
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "ФИНЭКСПЕРТИЗА "
ИНН	7708096662
ОГРН/ОГРНИП	1027739127734

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
1	Нематериальные активы	1110	5 930	8 007	9 444
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	564 627	603 823	505 073
	Права пользования активами		17 839	20 008	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	42 519 682	42 264 923	31 535 288
	Отложенные налоговые активы	1180	166 342	113 072	109 983
	Прочие внеоборотные активы	1190	17 377	21 524	237 417
	Расходы будущих периодов		4 063	6 211	6 974
	проценты по долгосрочному займу ООО "Олимп"		0	1 306	696
	проценты по долгосрочному займу ЗАО "Горки 10"		0	-	100
	проценты по долгосрочному займу ООО "Ви Эстейт"		877	4 707	223 356
	проценты по долгосрочному займу АО "Афромет"		12 437	9 300	6 291
	Итого по разделу I	1100	43 273 958	43 011 348	32 397 205
II. Оборотные активы					
4	Запасы	1210	8 369	2 685	1 776
П2.4	долгосрочные активы к продаже		1 639	1 639	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	-	94
5	Дебиторская задолженность	1230	24 887	2 052 889	1 567 437

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	42 352	32 275	35 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 576	36 874	15 158
	Прочие оборотные активы	1260	13 046	13 464	11 232
	Итого по разделу II	1200	91 231	2 138 188	1 630 698
	БАЛАНС	1600	43 365 188	45 149 536	34 027 903
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	925 691	925 691	925 691
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	37 137 604	37 352 817	28 056 253
	Итого по разделу III	1300	38 063 295	38 278 508	28 981 944
IV. Долгосрочные обязательства					
5	Заемные средства	1410	1 417 985	2 387 380	4 209 067
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 305 932	2 294 477	1 193
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	182 417	20 008	-
	задолженность по договорам уступки		164 208	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 906 334	4 701 865	4 210 260
V. Краткосрочные обязательства					
5	Заемные средства	1510	364 127	1 993 763	622 736
5	Кредиторская задолженность	1520	1 019 879	156 284	179 313
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	11 552	19 116	33 650
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 395 559	2 169 162	835 699

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	43 365 188	45 149 536	34 027 903

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
ПЗ.1	Выручка ⁴	2110	163 178	673 410
ПЗ.2	Себестоимость продаж	2120	(161 918)	(232 612)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 260	440 798
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
ПЗ.3	Управленческие расходы	2220	(232 858)	(346 889)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(231 598)	93 909
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	122 263	116 793
П9	Проценты к уплате	2330	(78 226)	(160 309)
ПЗ.4	Прочие доходы	2340	72 026	11 528 061
ПЗ.4	Прочие расходы	2350	(141 492)	(105 151)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(257 027)	11 473 303
	Налог на прибыль ⁵	2410	41 814	(2 270 450)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(0)	(3 990)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	41 814	(2 266 460)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(215 213)	9 202 853
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(215 213)	9 202 853

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2022 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	925 691	(-)	-	-	28 056 253	28 981 944
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	9 296 564	9 296 564
в том числе:	3211	X	X	X	X	9 202 853	9 202 853
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	93 711	93 711
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	925 691	(-)	-	-	37 352 817	38 278 508
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(215 213)	(215 213)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(215 213)	(215 213)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	925 691	(-)	-	-	37 137 604	38 063 295

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	28 981 944	9 202 853	93 711	38 278 508
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	28 981 944	9 202 853	93 711	38 278 508
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	28 056 253	9 202 853	93 711	37 352 817
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	28 056 253	9 202 853	93 711	37 352 817
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	38 063 295	38 278 508	28 981 944	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	163 047	206 900
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	144 497	198 435
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	17 612	8 459
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	938	6
Платежи - всего	4120	(464 883)	(650 688)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(84 626)	(108 986)
в связи с оплатой труда работников	4122	(278 870)	(468 065)
процентов по долговым обязательствам	4123	(62 718)	(1 000)
налог на прибыль организаций	4124	(591)	(20 159)
прочие платежи	4129	(38 078)	(52 478)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(301 836)	(443 788)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	755 345	1 099 995
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	2 541	2 051
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	632 858	763 086
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	119 946	334 858
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(785 594)	(25 032)

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(7 514)	(3 342)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(778 080)	(21 690)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(30 249)	1 074 963
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	367 437	413 087
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	366 050	411 900
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	1 387	1 187
Платежи - всего	4320	(69 650)	(1 021 868)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(69 650)	(1 021 868)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	297 787	(608 781)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(34 298)	22 394
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	36 874	15 158

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 576	36 874
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	(678)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).