

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	14.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7705678285_2022_000_20240514_4ca06efc-a05c-4e55-aae2-486f1754d1e8
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНВЕСТИЦИИ В РАЗВИТИЕ ТЕХНОЛОГИЙ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 14.05.2024	
ИНН	7705678285
КПП	771401001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.10
Местонахождение (адрес)	125284, Москва г, пр-кт Ленинградский, 35, 1, Этаж/Помещ./Ком. 5/1/87
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	Общество с ограниченной ответственностью "СКОУП"
ИНН	7706453090
ОГРН/ОГРНИП	1187746409751

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
2.4	Нематериальные активы	1110	1 066	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.3	Основные средства	1150	330 585	40 829	48 800
	инвестиционная недвижимость		171 265	-	-
	право пользования активом		5 525	-	-
	прочие объекты основных средств		153 795	40 829	48 800
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	385 643	205 114	145 274
	Прочие внеоборотные активы	1190	8	120 035	109 063
2.3	чистая стоимость инвестиций в аренду		0	120 025	109 055
2.8	долгосрочные расходы будущих периодов		8	10	8
	Итого по разделу I	1100	717 302	365 978	303 137
II. Оборотные активы					
2.7	Запасы	1210	2 080 830	385 518	569 177
	готовая продукция и товары для перепродажи		2 080 788	385 518	569 177
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности		42	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	132	15	22

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
2.9	Дебиторская задолженность	1230	318 187	21 210	21 425
	прочие дебиторы		227 247	8 952	8 024
	расчеты с бюджетом по налогам и сборам		45 080	10 654	10 709
	авансы выданные		2 681	431	831
	покупатели, заказчики		43 178	1 173	1 861
	дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты		318 187	21 210	21 425
2.5	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 999 414	463 338	460 609
	Прочие оборотные активы	1260	161 721	2 122	1 539
2.3	чистая стоимость инвестиций в аренду		133 860	-	-
2.8	расходы будущих периодов		1 036	1 029	1 064
	ндс по авансам полученным		26 825	1 092	475
	Итого по разделу II	1200	4 560 284	872 203	1 052 772
	БАЛАНС	1600	5 277 586	1 238 181	1 355 909
Пассив					
III. Капитал и резервы					
2.10	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	557 364	150 100	150 100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
2.10	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 107 765	-	-
2.10	Резервный капитал	1360	7 513	7 505	7 505
3.8	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 131 298	999 243	1 083 415
	Итого по разделу III	1300	4 803 940	1 156 848	1 241 020
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
2.9	Прочие обязательства	1450	8 549	1 336	1 225
	долгосрочное обязательство по аренде		4 935	-	-
	авансы полученные		3 615	1 336	1 225
	кредиторская задолженность, подлежащая погашению более чем через 12 месяцев после отчетной даты, в т.ч.:		8 549	1 336	1 225
	Итого по разделу IV	1400	8 549	1 336	1 225
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
2.9	Кредиторская задолженность	1520	375 775	79 381	107 794
	прочие кредиторы		72	19	3
	авансы полученные		157 344	5 217	1 628
	задолженность по налогам, сборам		98 791	5 834	24 142
	поставщики, подрядчики		119 569	68 311	82 021
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
2.12	Оценочные обязательства	1540	89 158	616	5 870
2.9	Прочие обязательства	1550	164	-	-
	краткосрочное обязательство по аренде		164	-	-
	Итого по разделу V	1500	465 097	79 997	113 664
	БАЛАНС	1700	5 277 586	1 238 181	1 355 909

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
2.13	Выручка ⁴	2110	1 791 495	61 103
2.13	Себестоимость продаж	2120	(1 490 971)	(204 314)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	300 524	(143 211)
2.13	Коммерческие расходы	2210	(144 194)	(8 546)
2.13	Управленческие расходы	2220	(64 584)	(35 407)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	91 746	(187 164)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
2.13	Проценты к получению	2320	109 881	24 521
2.13	Проценты к уплате	2330	(67 231)	(-)
2.13	Прочие доходы	2340	71 165	31 365
	доходы от переоценки инвестиционной недвижимости		32 078	-
	прочие доходы		1 178	330
	процентный доход по лизинговым арендным платежам		26 121	23 589
	прибыль прошлых лет, выявленная в отчетном году		4 094	5 576
	восстановление резерва по сомнительной задолженности		5 840	1 799
	от продажи основных средств		1 854	71
2.13	Прочие расходы	2350	(132 581)	(12 734)
	штрафы, пени, неустойки уплаченные		(6 300)	(-)
	процентный расход по арендным платежам		(611)	(-)
	прочие расходы		(91 667)	(458)
	резерв по сомнительной задолженности		(427)	(5 038)
	пошлины и сборы		(19 963)	(-)
	убыток прошлых лет, выявленный в отчетном периоде		(13 613)	(7 238)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	72 980	(144 012)
	Налог на прибыль ⁵	2410	(16 805)	59 840
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
2.16	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(16 805)	59 840
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	56 175	(84 172)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
2.3	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	1 897	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	58 072	(84 172)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	(1)
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2022 г.</i>	<i>За 2021 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	150 100	(-)	-	7 505	1 083 415	1 241 020
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(84 172)	(84 172)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(84 172)	(84 172)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	150 100	(-)	-	7 505	999 243	1 156 848
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	407 264	-	1 107 765	8	2 132 055	3 647 092
в том числе:	3311	X	X	X	X	56 175	56 175
чистая прибыль	3312	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3313	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3314	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3315	28 994	-	(28 994)	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3316	378 270	-	1 136 759	8	2 073 983	3 589 020
реорганизация юридического лица		0	-	-	-	1 897	1 897
результат от прочих операций не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3326	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3330	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3340	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3300	557 364	(-)	1 107 765	7 513	3 131 298	4 803 940
Изменение резервного капитала							
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	1 447 096	(249 509)	0	1 197 587
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	(206 076)	165 337	0	(40 739)
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	1 241 020	(84 172)	0	1 156 848
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	1 289 491	(249 509)	0	1 039 982
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	(206 076)	165 337	0	(40 739)
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	1 083 415	(84 172)	0	999 243
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	4 803 940	1 156 848	1 241 020

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 799 410	106 781
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 664 508	62 833
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	0	14 033
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
ндс в составе поступлений и платежей		21 309	-
проценты по депозитам		109 615	23 841
поступления от дольщиков-инвесторов		3 159	4 343
прочие поступления	4119	819	1 731
Платежи - всего	4120	(1 776 596)	(104 052)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 610 038)	(55 436)
в связи с оплатой труда работников	4122	(6 275)	(259)
процентов по долговым обязательствам	4123	(67 231)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
ндс в составе поступлений и платежей		(0)	(19 499)
налоги, взносы		(22 400)	(20 551)
прочие платежи	4129	(70 652)	(8 307)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	22 814	2 729
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 474 544	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	49 036	-
денежные средства от реорганизованных организаций		1 425 508	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 474 544	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 656 112	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 608 500	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	47 612	-
Платежи - всего	4320	(1 617 394)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 608 500)	(-)
прочие платежи	4329	(8 894)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	38 718	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 536 076	2 729
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	463 338	460 609
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 999 414	463 338
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).