

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	08.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7719223591_2019_000_20240508_1093a257-8a8d-47df-8f80-34a5134554c5
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РАЗВИТИЕ, ОБСЛУЖИВАНИЕ, СОПРОВОЖДЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 08.05.2024	
ИНН	7719223591
КПП	770401001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.31.1
Местонахождение (адрес)	121099, Москва г, пер Прямой, 12, 1
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	53 999	50 511	85 447
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	0	-	80
	Отложенные налоговые активы	1180	191	94	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	54 190	50 605	85 527
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	9	10	12
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	379	1 484
	Дебиторская задолженность	1230	172 849	186 592	273 150
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	8 506	192 565	219 475
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 847	8 136	16 163
	Прочие оборотные активы	1260	124	124	91
	Итого по разделу II	1200	185 337	387 806	510 375
	БАЛАНС	1600	239 527	438 411	595 902

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	58	58	58
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	68 254	190 391	184 491
	Итого по разделу III	1300	68 312	190 449	184 549
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	58 077	66 467	336 220
	Отложенные налоговые обязательства	1420	290	35 875	35 922
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	58 367	102 341	372 142
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	83 681	105 779	144
	Кредиторская задолженность	1520	25 711	36 463	36 489
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 456	3 378	2 578
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	112 848	145 620	39 212
	БАЛАНС	1700	239 527	438 411	595 902

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	110 719	107 109
	Себестоимость продаж	2120	(57 930)	(92 731)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	52 789	14 378
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	52 789	14 378
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 461	23 324
	Проценты к уплате	2330	(8 887)	(18 106)
	Прочие доходы	2340	535	105
	Прочие расходы	2350	(199 732)	(11 845)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(152 834)	7 856
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5 369)	(2 094)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	300	(4)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(122 137)	5 899
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(122 137)	5 899

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(169)	(124)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	35 716	47
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	50	94

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).