

|                                                                                                                     |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)          |                                                                             |
|                                                                                                                     |                                                                             |
| Дата формирования информации                                                                                        | 04.05.2024                                                                  |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | № 0710099_6639022633_2020_000_20240503_bfab2602-522f-48d2-a8f0-20e5d118541d |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                                             |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТСТРОЙЦЕНТР"                 |
|                                                                                                                     |                                                                             |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.05.2024 |                                                                             |
|                                                                                                                     |                                                                             |
| ИНН                                                                                                                 | 6639022633                                                                  |
| КПП                                                                                                                 | 665801001                                                                   |
| Код по ОКПО                                                                                                         |                                                                             |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       |                                                                             |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 12300                                                                       |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                           | 71.12.2                                                                     |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | 620014, Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Юмашева, 7, 604                |
| Единица измерения                                                                                                   | Тыс. руб.                                                                   |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                              | Да                                                                          |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                   |                                                                             |
| ИНН                                                                                                                 |                                                                             |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                         |                                                                             |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                                                            | Код строки | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                                                                  | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                                                                    |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                                                                    |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                                                              | 1110       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Результаты исследований и разработок                                                               | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                                                                    | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                                                                      | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Основные средства                                                                                  | 1150       | 23                    | 77                    | -                     |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                                                          | 1160       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Финансовые вложения                                                                                | 1170       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Отложенные налоговые активы                                                                        | 1180       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                                                         | 1190       | 0                     | 680 405               | 139 670               |
|                               | Расходы застройщика по строительству Жилого комплекса по Договорам участия в долевом строительстве |            | 0                     | 680 405               | 139 670               |
|                               | Итого по разделу I                                                                                 | 1100       | 23                    | 680 482               | 139 670               |
| <b>II. Оборотные активы</b>   |                                                                                                    |            |                       |                       |                       |
|                               | Запасы                                                                                             | 1210       | 56 438                | -                     | 265                   |
|                               | Машино-места                                                                                       |            | 56 438                | -                     | -                     |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям                                          | 1220       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Дебиторская задолженность                                                                          | 1230       | 259                   | 20 572                | 460 077               |
|                               | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)                                         | 1240       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Денежные средства и денежные эквиваленты                                                           | 1250       | 9 715                 | 1 470                 | 307                   |
|                               | Прочие оборотные активы                                                                            | 1260       | 2                     | 10                    | 3                     |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                                                | Код строки | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | <b>Итого по разделу II</b>                                             | 1200       | 66 414                | 22 052                | 460 652               |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1600       | 66 437                | 702 534               | 600 322               |
| <b>Пассив</b>                         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b>         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 40 000                | 40 000                | 40 000                |
|                                       | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                                       | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Резервный капитал                                                      | 1360       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370       | (6 803)               | 13 379                | (6 671)               |
|                                       | <b>Итого по разделу III</b>                                            | 1300       | 33 197                | 53 379                | 33 329                |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1410       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                                                | 1430       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                                                   | 1450       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                                             | 1400       | -                     | -                     | -                     |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1510       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Кредиторская задолженность                                             | 1520       | 33 240                | 81 348                | 16 198                |
|                                       | Доходы будущих периодов                                                | 1530       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                                                | 1540       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                                                   | 1550       | 0                     | 567 807               | 550 795               |
|                                       | обязательства по Инвестиционным договорам                              |            | 0                     | 17 012                | -                     |
|                                       | обязательства по Договорам участия в долевом строительстве             |            | 0                     | 550 795               | 550 795               |
|                                       | <b>Итого по разделу V</b>                                              | 1500       | 33 240                | 649 155               | 566 993               |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1700       | 66 437                | 702 534               | 600 322               |

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2020 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | Выручка <sup>4</sup>                                                                                         | 2110       | 52 917     | 25 488     |
|                        | вознаграждение, экономия застройщика по Договорам участия в долевом строительстве и Инвестиционным договорам |            | 4 468      | 25 488     |
|                        | выручка от реализации офисов и машино-мест, принадлежащих на праве собственности Обществу                    |            | 48 449     | -          |
|                        | Себестоимость продаж                                                                                         | 2120       | (45 291)   | (-)        |
|                        | Содержание здания после ввода объекта в эксплуатацию                                                         |            | (2 607)    | (-)        |
|                        | Себестоимость машино-мест и офисов                                                                           |            | (42 684)   | (-)        |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                                                     | 2100       | 7 626      | 25 488     |
|                        | Коммерческие расходы                                                                                         | 2210       | (-)        | (-)        |
|                        | Управленческие расходы                                                                                       | 2220       | (1 180)    | (4 246)    |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                                                   | 2200       | 6 446      | 21 242     |
|                        | Доходы от участия в других организациях                                                                      | 2310       | -          | -          |
|                        | Проценты к получению                                                                                         | 2320       | -          | -          |
|                        | Проценты к уплате                                                                                            | 2330       | (690)      | (-)        |
|                        | Прочие доходы                                                                                                | 2340       | 3 138      | 588        |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | Прочие расходы                                                                                               | 2350       | (29 077)   | (1 781)    |
|                        | гос. пошлина за гос. регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним                                 |            | (2 266)    | (-)        |
|                        | Убыток при определении экономии застройщика, не учитываемый в НУ                                             |            | (17 622)   | (-)        |
|                        | расходы, связанные с эксплуатацией здания после сдачи объекта, не принимаемые в НУ                           |            | (2 745)    | (-)        |
|                        | прочее                                                                                                       |            | (100)      | (294)      |
|                        | налог, уплачиваемый в связи с применением УСН                                                                |            | (1 833)    | (1 487)    |
|                        | Передача Сети водоснабжения МО "город Екатеринбург" (себестоимость)                                          |            | (4 511)    | (-)        |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                                   | 2300       | (20 183)   | 20 049     |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                                                                                | 2410       | -          | -          |
|                        | в т.ч.: текущий налог на прибыль                                                                             | 2411       | (-)        | (-)        |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                                                                     | 2412       | -          | -          |
|                        | Прочее                                                                                                       | 2460       | -          | -          |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                               | 2400       | (20 183)   | 20 049     |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       | -          | -          |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -          | -          |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>7</sup>                                                         | 2500       | (20 183)   | 20 049     |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                                                                                              |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                                            | 2900       | -          | -          |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|------------------------|----------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                      | 3          | 4          | 5          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910       | -          | -          |

**Примечания**

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

**Дополнительные строки отчета о финансовых результатах**

*Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"*

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450       | -          | -          |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала  
За 2020 г.

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|--------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого  |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8      |
| Величина капитала на 31 декабря 2018 г.                     | 3100       | 40 000           | (-)                                         | -                  | -                 | (6 671)                                      | 33 329 |
| За 2019 г.                                                  |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 20 050                                       | 20 050 |
| в том числе:                                                | 3211       | X                | X                                           | X                  | X                 | 20 050                                       | 20 050 |
| чистая прибыль                                              | 3212       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -      |
| переоценка имущества                                        | 3213       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -      |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3214       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -      |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3215       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X      |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3216       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -      |
| реорганизация юридического лица                             | 3220       | (-)              | -                                           | (-)                | (-)               | (-)                                          | (-)    |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3221       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)    |
| в том числе:                                                | 3222       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)    |
| убыток                                                      | 3223       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)    |
| переоценка имущества                                        | 3224       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)    |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3225       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)    |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3226       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)    |
| уменьшение количества акций                                 | 3227       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)    |
| реорганизация юридического лица                             | 3230       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X      |
| Изменение добавочного капитала                              | 3240       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X      |
| Изменение резервного капитала                               |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |        |

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |          |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|----------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого    |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8        |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2019 г.</b>              | 3200       | 40 000           | (-)                                         | -                  | -                 | 13 379                                       | 53 379   |
| <b>За 2020 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |          |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -        |
| в том числе:                                                | 3311       | X                | X                                           | X                  | X                 | -                                            | -        |
| чистая прибыль                                              | 3311       | X                | X                                           | X                  | X                 | -                                            | -        |
| переоценка имущества                                        | 3312       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -        |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -        |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -        |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X        |
| реорганизация юридического лица                             | 3316       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -        |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320       | (0)              | -                                           | (-)                | (-)               | (20 182)                                     | (20 182) |
| в том числе:                                                | 3321       | X                | X                                           | X                  | X                 | (20 182)                                     | (20 182) |
| убыток                                                      | 3321       | X                | X                                           | X                  | X                 | (20 182)                                     | (20 182) |
| переоценка имущества                                        | 3322       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)      |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)      |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)      |
| уменьшение количества акций                                 | 3325       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)      |
| реорганизация юридического лица                             | 3326       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)      |
| дивиденды                                                   | 3327       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)      |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X        |
| Изменение резервного капитала                               | 3340       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X        |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2020 г.</b>              | 3300       | 40 000           | (-)                                         | -                  | -                 | (6 803)                                      | 33 197   |

| 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок |             |                       |                                 |                       |                       |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Наименование показателя                                                      | Код строк и | На 31 декабря 2018 г. | Изменение капитала за 2019 г.   |                       | На 31 декабря 2019 г. |
|                                                                              |             |                       | За счет чистой прибыли (убытка) | За счет иных факторов |                       |
| 1                                                                            | 2           | 3                     | 4                               | 5                     | 6                     |
| <b>Капитал - всего:</b>                                                      |             |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3400        | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3410        | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3420        | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3500        | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>в том числе</b><br>нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):          |             |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3401        | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3411        | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3421        | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3501        | -                     | -                               | -                     | -                     |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):  |             |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3402        | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3412        | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3422        | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3502        | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>3. Чистые активы</b>                                                      |             |                       |                                 |                       |                       |
| Наименование показателя                                                      | Код строк   | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г.           | На 31 декабря 2018 г. |                       |
| Чистые активы                                                                | 3600        | 33 197                | 53 379                          | 33 329                |                       |

**Отчет о движении денежных средств**  
За 2020 г.

| Наименование показателя                                                                                                                                      | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                                                                                            | 2          | 3          | 4          |
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                                                                   |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                                                          | 4110       | 89 126     | 426 672    |
| в том числе:                                                                                                                                                 | 4111       | 69 809     | -          |
| От продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                                                                 | 4112       | -          | -          |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                                                                   | 4113       | -          | -          |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                                                           |            | 19 281     | 426 365    |
| средства целевого финансирования, полученного организацией, являющейся застройщиком, по Договорам участия в долевом строительстве и Инвестиционным договорам | 4119       | 36         | 307        |
| прочие поступления                                                                                                                                           | 4120       | (80 881)   | (425 509)  |
| Платежи - всего                                                                                                                                              | 4121       | (5 831)    | (2 734)    |
| в том числе:                                                                                                                                                 | 4122       | (452)      | (1 438)    |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                                                                | 4123       | (690)      | (-)        |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                                                           | 4124       | (-)        | (-)        |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                                                         |            | (70 127)   | (419 558)  |
| налог на прибыль организаций                                                                                                                                 |            | (1 288)    | (1 332)    |
| подрядным организациям по договорам подряда по объекту строительства                                                                                         | 4129       | (227)      | (447)      |
| налог, уплачиваемый в связи с применением УСН                                                                                                                | 4100       | 8 245      | 1 163      |
| прочие платежи                                                                                                                                               |            |            |            |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                                                                  |            |            |            |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                                                            |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                                                          | 4210       | -          | -          |
| в том числе                                                                                                                                                  | 4211       | -          | -          |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                                                  | 4212       | -          | -          |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                                                          |            |            |            |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                                                                   | 2          | 3          | 4          |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)              | 4213       | -          | -          |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях          | 4214       | -          | -          |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4219       | -          | -          |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4220       | (-)        | (-)        |
| в том числе:                                                                                                                        |            |            |            |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221       | (-)        | (-)        |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222       | (-)        | (-)        |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223       | (-)        | (-)        |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224       | (-)        | (-)        |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229       | (-)        | (-)        |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200       | -          | -          |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4310       | 17 000     | -          |
| в том числе:                                                                                                                        |            |            |            |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311       | 17 000     | -          |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312       | -          | -          |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313       | -          | -          |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4314       | -          | -          |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4319       | -          | -          |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4320       | (17 000)   | (-)        |
| в том числе:                                                                                                                        |            |            |            |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников           | 4321       | (-)        | (-)        |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                                   | 4322       | (-)        | (-)        |

| Наименование показателя                                                                           | Код строки | За 2020 г. | За 2019 г. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                                 | 2          | 3          | 4          |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов | 4323       | (17 000)   | (-)        |
| прочие платежи                                                                                    | 4329       | (-)        | (-)        |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                    | 4300       | 0          | -          |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                 | 4400       | 8 245      | 1 163      |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>               | 4450       | 1 470      | 307        |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>                | 4500       | 9 715      | 1 470      |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю                          | 4490       | -          | -          |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).