

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	09.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_1650128592_2021_000_20240509_d91a585b-eadd-48b4-98c3-f68324242fff
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИТИ ЦЕНТР"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 09.05.2024	
ИНН	1650128592
КПП	165001001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	423810, Татарстан Респ, г.Набережные Челны, пр-кт.Хасана Туфана, д.12
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	0	-	5
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	186 686	193 779	200 364
	Прочие ОС		6 907	6 252	5 088
	Земельный участок		46 760	46 760	46 760
	Здания		133 019	140 767	148 516
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	243	228	177
	Резервы сомнительных долгов		2	2	2
	Оценочные обязательства и резервы		241	226	175
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	186 929	194 007	200 546
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	1 798	1 549	1 474
	Товары		31	49	-
	прочие запасы		1 113	968	816
	Спец. одежда		0	5	2
	Зап. части		196	222	239
	Инвентарь и хоз. принадлежности		458	305	417
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	2 960	3 174	3 308
	Прочие дебиторы		577	1 691	1 194
	Авансы поставщикам и подрядчикам		2 077	1 375	1 855
	Расчеты по претензиям		0	-	-
	Задолженность покупателей и заказчиков		306	108	259
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	2 125
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 951	12 435	2 404
	Денежные эквиваленты		0	-	-
	Денежные средства		1 951	12 435	2 404
	Прочие оборотные активы	1260	97	49	46
	Неисключительные права использования программного обеспечения		97	49	46
	Итого по разделу II	1200	6 806	17 207	9 357
	БАЛАНС	1600	193 735	211 214	209 903
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 225	80 225	80 225
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	6 114	6 114	6 114
	Переоценка земельного участка		6 114	6 114	6 114
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	75 364	63 009	51 562
	Прибыль предыдущих периодов		63 009	51 562	36 531
	Прибыль (убыток) текущего периода		12 355	11 447	15 031
	Итого по разделу III	1300	161 703	149 348	137 901

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	-	49 022
	Проценты по долгосрочным займам		0	-	2 897
	Долгосрочные займы		0	-	46 125
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	-	1
	Нематериальные активы		0	-	1
	Основные средства		0	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	0	0	49 023
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	6 996	40 323	-
	Проценты по займам		1 996	2 698	-
	Займы		5 000	37 625	-
	Кредиторская задолженность	1520	23 833	20 415	22 108
	Прочие кредиторы		314	321	383
	Расчеты по налогам и сборам		4 743	4 032	4 102
	Обеспечительные платежи		10 913	9 510	10 376
	Задолженность перед поставщиками и подрядчиками		1 334	1 236	1 395
	Авансы полученные		6 529	5 316	5 852
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 203	1 128	871
	Резерв на оплату отпуска		1 203	1 128	871
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	32 032	61 866	22 979
	БАЛАНС	1700	193 735	211 214	209 903

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	82 235	75 475
	Прочие		8 600	6 839
	Предоставление помещения в аренду		73 635	68 636
	Себестоимость продаж	2120	(47 647)	(42 899)
	Покупная стоимость товара		(22)	(-)
	Амортизация		(9 129)	(9 110)
	Энергоносители		(9 369)	(8 784)
	Эксплуатационные расходы		(29 127)	(25 005)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	34 588	32 576
	Коммерческие расходы	2210	(1 273)	(1 305)
	Расходы на рекламу		(1 273)	(1 305)
	Управленческие расходы	2220	(14 019)	(13 152)
	Прочие		(3 300)	(2 324)
	ФОТ с отчислениями		(10 719)	(10 828)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	19 296	18 119
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	0	128
	Проценты по депозитным договорам		0	128
	Проценты к уплате	2330	(269)	(417)
	Проценты по долгосрочным займам		(269)	(417)
	Прочие доходы	2340	974	1 125
	Прочие		28	66
	Реализация прочего имущества		135	60
	Кредиторская задолженность		0	1
	Штрафные санкции на основании решения суда и договоров аренды		811	998

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Прочие расходы	2350	(4 117)	(4 165)
	Прочие		(858)	(823)
	Реализация прочего имущества		(98)	(46)
	Расходы на услуги банков		(139)	(104)
	Резерв по сомнительным долгам		(10)	(10)
	Налог на имущество		(3 012)	(3 182)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 884	14 790
	Налог на прибыль ⁵	2410	(3 529)	(3 343)
	в т.ч.:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 544)	(3 395)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	15	52
	Прочее	2460	0	-
	Пени и штрафы		0	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 355	11 447
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	12 355	11 447
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	80 225	(-)	6 114	-	51 562	137 901
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	11 447	11 447
в том числе:	3211	X	X	X	X	11 447	11 447
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	80 225	(-)	6 114	-	63 009	149 348
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	12 355	12 355
в том числе:	3311	X	X	X	X	12 355	12 355
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	80 225	(-)	6 114	-	75 364	161 703

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	138 208	11 668	0	149 876
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	(307)	(221)	0	(528)
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	137 901	11 447	0	149 348
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	51 869	11 668	0	63 537
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	(307)	(221)	0	(528)
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	51 562	11 447	0	63 009
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	161 703	149 348	137 901	

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	85 849	78 200
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	82 006	72 783
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Проценты		0	134
Обеспечительные платежи		3 829	3 080
прочие поступления	4119	14	2 203
Платежи - всего	4120	(61 673)	(57 588)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(41 923)	(36 778)
в связи с оплатой труда работников	4122	(11 872)	(10 949)
процентов по долговым обязательствам	4123	(972)	(616)
налог на прибыль организаций	4124	(2 430)	(3 889)
Услуги банков		(139)	(104)
Приобретение финансовых вложений		(0)	-
Налоги и сборы		(3 604)	(3 772)
Возврат обеспечительного платежа		(617)	(683)
прочие платежи	4129	(116)	(797)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	24 176	20 612
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(2 035)	(2 081)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(2 035)	(2 081)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 035)	(2 081)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(32 625)	(8 500)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(32 625)	(8 500)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(32 625)	(8 500)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(10 484)	10 031
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	12 435	2 404
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 951	12 435
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).