

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	09.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_1650128592_2020_000_20240509_2075515f-040e-4fe2-b4b0-c676829ae6c3
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИТИ ЦЕНТР"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 09.05.2024	
ИНН	1650128592
КПП	165001001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	423810, Татарстан Респ, г.Набережные Челны, пр-кт.Хасана Туфана, д.12
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	0	5	29
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	194 418	200 740	207 083
	Прочие ОС		6 891	5 464	4 655
	Земельный участок		46 760	46 760	46 760
	Здания		140 767	148 516	155 668
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	228	177	161
	Резервы сомнительных долгов		2	2	10
	Оценочные обязательства и резервы		226	175	151
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	-	15
	Объекты ОС, незавершенные строительством		0	-	-
	Неисключительные права использования программного обеспечения		0	-	15
	Модернизация здания		0	-	-
	Итого по разделу I	1100	194 646	200 922	207 288

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	1 549	1 474	1 144
	Товары		49	-	-
	прочие запасы		968	816	722
	Спец. одежда		5	2	13
	Зап. части		222	239	216
	Инвентарь и хоз. принадлежности		305	417	193
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 174	3 308	2 518
	Прочие дебиторы		1 691	1 194	278
	Авансы поставщикам и подрядчикам		1 375	1 855	1 617
	Расчеты по претензиям		0	-	-
	Задолженность покупателей и заказчиков		108	259	623
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	2 125	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 435	2 404	322
	Денежные эквиваленты		0	-	-
	Денежные средства		12 435	2 404	322
	Прочие оборотные активы	1260	49	46	95
	Неисключительные права использования программного обеспечения		49	46	95
	Итого по разделу II	1200	17 207	9 357	4 079
	БАЛАНС	1600	211 853	210 279	211 367
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 225	80 225	80 225
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	6 114	6 114	6 114
	Переоценка земельного участка		6 114	6 114	6 114

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	63 537	51 869	36 531
	Прибыль предыдущих периодов		51 869	36 531	25 294
	Прибыль (убыток) текущего периода		11 668	15 338	11 237
	Итого по разделу III	1300	149 876	138 208	122 870
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	49 022	50 669
	Проценты по долгосрочным займам		0	2 897	2 419
	Долгосрочные займы		0	46 125	48 250
	Отложенные налоговые обязательства	1420	111	70	55
	Нематериальные активы		0	1	6
	Основные средства		111	69	49
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	111	49 092	50 724
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	40 323	-	17 793
	Проценты по займам		2 698	-	-
	Займы		37 625	-	-
	Проценты по кредиту		0	-	60
	Кредит ПАО "Сбербанк"		0	-	17 733
	Кредиторская задолженность	1520	20 415	22 108	19 228
	Прочие кредиторы		321	383	8
	Расчеты по налогам и сборам		4 032	4 102	3 632
	Обеспечительные платежи		9 510	10 376	9 575
	Задолженность перед поставщиками и подрядчиками		1 236	1 395	1 219
	Авансы полученные		5 316	5 852	4 794
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 128	871	752
	Резерв на оплату отпуска		1 128	871	752
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	61 866	22 979	37 773

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	211 853	210 279	211 367

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	75 475	81 470
	Прочие		6 839	7 009
	Предоставление помещения в аренду		68 636	74 461
	Себестоимость продаж	2120	(42 637)	(43 198)
	Амортизация		(8 848)	(8 652)
	Энергоносители		(8 784)	(9 274)
	Эксплуатационные расходы		(25 005)	(25 272)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	32 838	38 272
	Коммерческие расходы	2210	(1 305)	(1 105)
	Расходы на рекламу		(1 305)	(1 105)
	Управленческие расходы	2220	(13 152)	(11 952)
	Прочие		(2 324)	(2 311)
	ФОТ с отчислениями		(10 828)	(9 641)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	18 381	25 215
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	128	33
	Проценты по депозитным договорам		128	33
	Проценты к уплате	2330	(417)	(1 152)
	Проценты по долгосрочным займам		(417)	(479)
	Проценты по банковскому кредиту		(0)	(673)
	Прочие доходы	2340	1 125	633
	Прочие		66	41
	Реализация прочего имущества		60	14
	Кредиторская задолженность		1	6
	Штрафные санкции на основании решения суда и договоров аренды		998	572

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Прочие расходы	2350	(4 165)	(4 914)
	Прочие		(823)	(1 449)
	Реализация прочего имущества		(46)	(12)
	Расходы на услуги банков		(104)	(101)
	Резерв по сомнительным долгам		(10)	(11)
	Налог на имущество		(3 182)	(3 341)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 052	19 815
	Налог на прибыль ⁵	2410	(3 384)	(4 477)
	в т.ч.:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 395)	(4 478)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	11	1
	Прочее	2460	0	-
	Пени и штрафы		0	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 668	15 338
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	11 668	15 338
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	80 225	(-)	6 114	-	36 531	122 870
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	15 338	15 338
в том числе:	3211	X	X	X	X	15 338	15 338
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	80 225	(-)	6 114	-	51 869	138 208
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	11 668	11 668
в том числе:	3311	X	X	X	X	11 668	11 668
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	80 225	(-)	6 114	-	63 537	149 876

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	122 870	0	0	122 870
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	122 870	0	0	122 870
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	36 531	0	0	36 531
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	36 531	0	0	36 531
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	149 876	138 208	122 870	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	78 200	85 073
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	72 783	80 895
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Проценты		134	15
Обеспечительные платежи		3 080	4 160
прочие поступления	4119	2 203	3
Платежи - всего	4120	(57 588)	(61 067)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(36 778)	(37 948)
в связи с оплатой труда работников	4122	(10 949)	(9 488)
процентов по долговым обязательствам	4123	(616)	(733)
налог на прибыль организаций	4124	(3 889)	(5 460)
Услуги банков		(104)	(99)
Приобретение финансовых вложений		(0)	(2 125)
Налоги и сборы		(3 772)	(3 946)
Возврат обеспечительного платежа		(683)	(1 035)
прочие платежи	4129	(797)	(233)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	20 612	24 006
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(2 081)	(2 066)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(2 081)	(2 066)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 081)	(2 066)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(8 500)	(19 858)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(8 500)	(19 858)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(8 500)	(19 858)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	10 031	2 082
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 404	322
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	12 435	2 404
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).