

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	09.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_1650128592_2019_001_20240509_75c021fe-7c33-4046-8142-b4e83be890b1
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИТИ ЦЕНТР"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 09.05.2024	
ИНН	1650128592
КПП	165001001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	423810, Татарстан Респ, г.Набережные Челны, пр-кт.Хасана Туфана, д.12
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1021602017458
ИНН	ООО консультационно-информационная фирма "Аудит ТД"
ОГРН/ОГРНИП	1650045219

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	5	29	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	200 740	207 083	213 479
	Прочие ОС		5 464	4 655	4 653
	Земельный участок		46 760	46 760	46 760
	Здания		148 516	155 668	162 066
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	177	161	1 117
	Прочие		177	161	308
	Убыток, перенесенный на будущее		0	-	809
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	15	64
	Объекты ОС, незавершенные строительством		0	-	-
	Неисключительные права использования программного обеспечения		0	15	64
	Модернизация здания		0	-	-
	Итого по разделу I	1100	200 922	207 288	214 660

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	1 474	1 144	1 207
	Спец. одежда		2	13	14
	Зап. части		239	216	399
	Инвентарь и хоз. принадлежности		417	193	106
	прочие запасы		816	722	688
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 308	2 518	2 436
	Прочие дебиторы		1 194	278	405
	Авансы поставщикам и подрядчикам		1 855	1 617	1 189
	Расчеты по претензиям		0	-	-
	Задолженность покупателей и заказчиков		259	623	842
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 125	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 404	322	1 251
	Денежные эквиваленты		0	-	-
	Денежные средства		2 404	322	1 251
	Прочие оборотные активы	1260	46	95	20
	Неисключительные права использования программного обеспечения		46	95	20
	Итого по разделу II	1200	9 357	4 079	4 914
	БАЛАНС	1600	210 279	211 367	219 574
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 225	80 225	80 225
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	6 114	6 114	6 114
	Переоценка земельного участка		6 114	6 114	6 114
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	51 869	36 531	25 294
	Прибыль предыдущих периодов		36 531	25 294	13 440
	Прибыль (убыток) текущего периода		15 338	11 237	11 854
	Итого по разделу III	1300	138 208	122 870	111 633
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	49 022	50 669	88 921
	Проценты по долгосрочным займам		2 897	2 419	1 936
	Долгосрочные займы		46 125	48 250	48 250
	Кредит ОАО "Сбербанк России"		0	-	38 735
	Отложенные налоговые обязательства	1420	70	55	25
	Нематериальные активы		1	6	-
	Основные средства		69	49	25
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	49 092	50 724	88 946
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	17 793	36
	Проценты по кредиту		0	60	36
	Кредит ПАО "Сбербанк"		0	17 733	-
	Кредиторская задолженность	1520	22 108	19 228	17 536
	Прочие кредиторы		383	8	2
	Расчеты по налогам и сборам		4 102	3 632	3 461
	Обеспечительные платежи		10 376	9 575	7 759
	Задолженность перед поставщиками и подрядчиками		1 395	1 219	1 285
	Авансы полученные		5 852	4 794	5 029
	Доходы будущих периодов	1530	0	-	111
	Оценочные обязательства	1540	871	752	1 312
	Резерв на оплату отпуска		871	752	1 312
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	22 979	37 773	18 995

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>	<i>На 31 декабря 2017 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	210 279	211 367	219 574

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	81 470	70 831
	Прочие		7 009	5 859
	Предоставление помещения в аренду		74 461	64 972
	Себестоимость продаж	2120	(43 198)	(35 582)
	Амортизация		(8 652)	(8 326)
	Энергоносители		(9 274)	(9 865)
	Эксплуатационные расходы		(25 272)	(17 391)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	38 272	35 249
	Коммерческие расходы	2210	(1 105)	(1 005)
	Расходы на рекламу		(1 105)	(1 005)
	Управленческие расходы	2220	(11 952)	(10 613)
	Прочие		(2 311)	(2 926)
	ФОТ с отчислениями		(9 641)	(7 687)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	25 215	23 631
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	33	21
	Проценты по депозитным договорам		33	21
	Проценты к уплате	2330	(1 152)	(3 692)
	Проценты по долгосрочным займам		(479)	(483)
	Проценты по банковскому кредиту		(673)	(3 209)
	Прочие доходы	2340	633	830
	Прочие		55	309
	Кредиторская задолженность		6	1
	Штрафные санкции на основании решения суда и договоров аренды		572	520
	Прочие расходы	2350	(4 914)	(5 880)
	Прочие		(1 562)	(2 278)
	Резерв по сомнительным долгам		(11)	(51)
	Налог на имущество		(3 341)	(3 551)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	19 815	14 910

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(4 478)	(2 687)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	0	-
	Пени и штрафы		0	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	15 338	11 237
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	15 338	11 237
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2019 г.</i>	<i>За 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	515	691
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(15)	(30)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	16	(956)

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	80 225	(-)	6 114	-	25 294	111 633
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	11 237	11 237
в том числе:	3211	X	X	X	X	11 237	11 237
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала							
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	80 225	(-)	6 114	-	36 531	122 870
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	15 338	15 338
в том числе:	3311	X	X	X	X	15 338	15 338
чистая прибыль	3312	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3313	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3314	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3315	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3316	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3326	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3330	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3340	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3300	80 225	(-)	6 114	-	51 869	138 208
Изменение резервного капитала							
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	111 633	11 237	0	122 870
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	111 633	11 237	0	122 870
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	25 294	11 237	0	36 531
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	25 294	11 237	0	36 531
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	138 208	122 870	111 633	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	85 073	70 338
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	80 895	65 828
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Обеспечительные платежи		4 160	4 457
Проценты		15	21
прочие поступления	4119	3	32
Платежи - всего	4120	(61 067)	(48 299)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(37 948)	(27 565)
в связи с оплатой труда работников	4122	(9 488)	(8 925)
процентов по долговым обязательствам	4123	(733)	(3 185)
налог на прибыль организаций	4124	(5 460)	(2 528)
Налоги и сборы		(3 946)	(4 138)
Приобретение финансовых вложений		(2 125)	-
Возврат обеспечительного платежа		(1 035)	(733)
прочие платежи	4129	(233)	(1 133)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	24 006	22 039
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(2 066)	(1 966)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(2 066)	(1 966)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 066)	(1 966)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(19 858)	(21 002)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(19 858)	(21 002)
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(19 858)	(21 002)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 082	(929)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	322	1 251
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 404	322
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).