

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	27.04.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_2124004026_2019_002_20240427_26479403-f864-4088-b99f-981653f8ff73
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СОДРУЖЕСТВО-1"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 27.04.2024	
ИНН	2124004026
КПП	213001001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес)	428003, г.Чебоксары, Кабельный пр-д, д.2
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	0	-	-
	Приобретение нематериальных активов		0	-	-
	Нематериальные активы в организации		0	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	56 778	58 433	66 286
	Строительство объектов основных средств		26 715	26 052	32 895
	Другие основные средства		1	79	162
	Транспорт		297	622	946
	Машины и оборудование		0	-	1
	Сооружения		11 905	12 918	13 932
	Здания		17 860	18 762	18 350
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	16 005	16 005	16 005
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	72 783	74 438	82 291
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	82 254	111 703	170 469
	Основное производство		0	-	-
	Товары		82 254	110 311	170 279
	Материалы		0	1 392	190

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	-	2 833
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам		0	-	2 833
	Дебиторская задолженность	1230	121 808	281 860	257 918
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		109 852	110 766	111 703
	Расчеты с подотчетными лицами		0	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		402	508	3 092
	Расчеты с покупателями и заказчиками		11 044	13 612	5 199
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		510	156 974	137 924
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	-
	Предоставленные займы		0	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 947	10 092	1 427
	Расчетные счета		5 947	10 087	1 413
	Касса организации		0	5	14
	Прочие оборотные активы	1260	0	-	-
	Расходы будущих периодов		0	-	-
	НДС по авансам и переплатам		0	-	-
	Итого по разделу II	1200	210 009	403 655	432 647
	БАЛАНС	1600	282 792	478 093	514 938
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	81 000	81 000	81 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	56 701	57 338	53 254
	Итого по разделу III	1300	137 701	138 338	134 254
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	133 786	186 609
	Долгосрочные займы		0	133 786	186 609
	Долгосрочные кредиты		0	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	0	133 786	186 609
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	33 300	55 436	102 675
	Краткосрочные кредиты		0	15 274	62 029
	Проценты по долгосрочным кредитам		0	-	-
	Краткосрочные займы		33 300	40 000	40 000
	Проценты по краткосрочным кредитам		0	162	646
	Кредиторская задолженность	1520	111 600	150 227	90 674
	Расчеты по налогам и сборам		0	3 900	4 806
	Расчеты с покупателями и заказчиками		6 565	33 114	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		102 290	110 039	82 489
	Расчеты с участниками долев. строит.		0	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2 745	2 756	2 895
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		0	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		0	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	210	377
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	208	107
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	191	306	726

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>	<i>На 31 декабря 2017 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Прочие обязательства	1550	0	-	-
	%% за пользование чужими средствами		0	-	-
	Итого по разделу V	1500	145 091	205 969	194 075
	БАЛАНС	1700	282 792	478 093	514 938

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	39 825	138 973
	продажа нежилых помещений		3 950	7 243
	прочие услуги		0	54 770
	продажа жилых помещений		35 575	76 645
	аренда имущества, прочая реализация		300	315
	Себестоимость продаж	2120	(28 069)	(114 076)
	прочие услуги		(0)	(54 108)
	продажа жилых помещений		(24 119)	(52 725)
	продажа нежилых помещений		(3 950)	(7 243)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11 756	24 897
	Коммерческие расходы	2210	(1 345)	(2 432)
	продажа жилых помещений		(0)	(2 432)
	услуги заказчика-застройщика		(0)	(-)
	продажа нежилых помещений		(0)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(7 579)	(9 727)
	продажа жилых помещений		(7 575)	(9 706)
	прочие услуги		(0)	(-)
	продажа нежилых помещений		(0)	(-)
	аренда имущества		(4)	(21)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 832	12 738
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	-
	Долевое участие в российских организациях		0	-
	Проценты к получению	2320	0	-
	Проценты к получению		0	-
	Проценты к уплате	2330	(369)	(4 824)
	Проценты к уплате		(369)	(4 824)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Прочие доходы	2340	1 809	23 233
	Суммовые разницы		0	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества (акции)		0	-
	Доходы, связанные с реализацией основных средств		180	4 200
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества (материалы)		1 586	18 909
	Прочие доходы (возмещение расходов, пени, штраф, прочее)		43	124
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		0	-
	Прочие расходы	2350	(4 821)	(25 838)
	Штрафы, пени, неустойки по договорам		(356)	(270)
	Расходы на услуги банка		(84)	(385)
	Расходы, связанные с реализацией ценных бумаг		(0)	(-)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(0)	(-)
	Расходы, связанные с реализацией основных средств		(35)	(2 893)
	Убыток прошлых лет		(0)	(1 223)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества		(1 375)	(18 700)
	Прочие расходы, не принимаемые для н/о (мат.пом, НДС, новогод. подарки)		(405)	(195)
	Прочие расходы, принимаемые для н/о (аморт, взносы СРО, аудит, консульт услуги, госпошлина)		(1 470)	(1 434)
	Налоги (имущество, экология, транспортный)		(1 096)	(738)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(549)	5 309
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(88)	(1 225)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Прочее	2460	0	-
	Штрафные санкции и пени за нарушения налогового и иного законодательства		0	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(637)	4 084
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(637)	4 084
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2019 г.</i>	<i>За 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	108	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2019 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	81 000	(-)	-	-	53 254	134 254
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	4 084	4 084
в том числе:	3211	X	X	X	X	4 084	4 084
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(-)	(0)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(0)	-	-	X	-	(0)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	81 000	(-)	-	-	57 338	138 338
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(637)	(637)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(637)	(637)
убыток	3321	X	X	X	X	(637)	(637)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	81 000	(-)	-	-	56 701	137 701

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	97 788	0	0	97 788
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	80 900	0	0	80 900
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	178 688	0	0	178 688
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	134 154	0	0	134 154
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	(80 900)	0	0	(80 900)
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	53 254	0	0	53 254
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	100	0	0	100
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	100	0	0	100
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	137 701	138 338	134 254	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	36 920	164 418
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	36 406	163 870
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	471	463
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
долевые взносы		0	-
прочие поступления	4119	43	85
Платежи - всего	4120	(25 854)	(101 858)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(8 229)	(86 811)
в связи с оплатой труда работников	4122	(3 217)	(4 502)
процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(0)	(5 998)
налоги, взносы во внебюджетные фонды		(7 202)	(4 251)
прочие платежи	4129	(7 206)	(296)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	11 066	62 560
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 061	235
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	180	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	881	235
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(466)	(2 068)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(466)	(2 068)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	595	(1 833)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	44 574
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	44 574
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(15 806)	(96 636)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(15 806)	(96 636)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(15 806)	(52 062)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(4 145)	8 665

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	10 092	1 427
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	5 947	10 092
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).