

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	29.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7709574093_2022_003_20240529_3e114a2e-7c1a-4cdd-ac90-ff0dc8eba28e
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАДИОН "СПАРТАК"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 29.05.2024	
ИНН	7709574093
КПП	773301001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес)	125424, Москва г, ш Волоколамское, д. 69
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	105 499	147 865	190 343
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 833	1 072 213	1 136 883
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	2 136	7 321 590	7 702 159
	Финансовые вложения	1170	4 289 368	6 149 870	5 520 914
	Отложенные налоговые активы	1180	665 325	297 896	422 604
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 332 622	1 324 817	1 812 308
	Итого по разделу I	1100	6 400 784	16 314 251	16 785 211
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	5 305 499	13 761	14 385
	Материалы		13 144	-	-
	ОС, предназначенные для продажи		5 292 355	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 906	5 637	22 861
	Дебиторская задолженность	1230	2 614 599	1 626 022	1 641 958
	По налогам и сборам и иным обязательным платежам		13 105	108 974	30 029
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	4 700
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 936 737	667 894	453 255
	Прочие оборотные активы	1260	93	1 420	1 069
	Итого по разделу II	1200	13 862 836	2 314 734	2 138 228

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	БАЛАНС	1600	20 263 620	18 628 985	18 923 439
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	14 125 442	14 125 442	14 125 442
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 979 802	1 979 802	1 979 802
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 512 018)	1 039 471	920 365
	Итого по разделу III	1300	14 593 226	17 144 715	17 025 609
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	918 383	1 558 166
	Отложенные налоговые обязательства	1420	59 932	63 614	60 823
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	59 932	981 997	1 618 990
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 584 089	461 224	261 046
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	26 374	41 050	17 795
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 610 462	502 274	278 841
	БАЛАНС	1700	20 263 620	18 628 985	18 923 439

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	94 290	136 611
	Себестоимость продаж	2120	(499 217)	(530 959)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(404 927)	(394 348)
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(151 902)	(157 979)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(556 829)	(552 327)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	166 696	27 279
	Проценты к уплате	2330	(57 590)	(60 217)
	Прочие доходы	2340	4 444 178	1 260 418
	Прочие расходы	2350	(3 977 484)	(428 973)
	Обесценение ОС		(2 505 625)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	18 971	246 180
	Налог на прибыль ⁵	2410	(185 726)	(70 803)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(484 572)	(114 504)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	371 112	(126 770)
	Прочее	2460	73 266	(55 963)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(93 489)	119 414
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(93 489)	119 414

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2022 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	14 125 442	(-)	1 979 802	-	920 365	17 025 609
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	119 412	119 412
в том числе:	3211	X	X	X	X	119 412	119 412
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	14 125 442	(-)	1 979 802	-	1 039 777	17 145 021
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3312	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3313	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3314	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3315	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3316	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3320	(0)	-	(-)	(-)	(2 551 489)	(2 551 489)
Уменьшение капитала - всего:	3321	X	X	X	X	(93 489)	(93 489)
в том числе:	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3326	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3327	X	X	X	X	(2 458 000)	(2 458 000)
реорганизация юридического лица	3330	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3340	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3300	14 125 442	(-)	1 979 802	-	(1 512 018)	14 593 226
Изменение резервного капитала							
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	17 025 609	119 412	0	17 145 021
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	(306)	0	(306)
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	17 025 609	119 106	0	17 144 715
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	920 365	119 412	0	1 039 777
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	(306)	0	(306)
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	920 365	119 106	0	1 039 471
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	14 593 226	17 144 715	17 025 609	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	5 636 882	894 925
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	5 415 754	131 458
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	469	472
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
внутренние переводы		51 981	694 686
проценты полученные		165 932	26 349
прочие поступления	4119	2 746	41 960
Платежи - всего	4120	(624 413)	(1 347 761)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(161 833)	(270 064)
в связи с оплатой труда работников	4122	(97 234)	(555 468)
процентов по долговым обязательствам	4123	(84 718)	(33 905)
налог на прибыль организаций	4124	(257 367)	(236 903)
прочие платежи		(9 941)	(41 741)
иные налоги (налог на имущество, транспортный налог)		(13 320)	(209 680)
прочие платежи	4129	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	5 012 469	(452 836)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	3 612 049	1 330 487
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	602 294	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	6 273

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	767	938
поступления по совместной деятельности		3 005 389	1 323 276
целевое финансирование		3 599	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(6 287)	(24 413)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1 977)	(24 413)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(4 310)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	3 605 762	1 306 074
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	27 541
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления		0	27 541
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(3 349 254)	(666 095)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(2 457 999)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(891 255)	(666 095)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(3 349 254)	(638 554)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	5 268 977	214 684
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	667 894	453 255
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	5 936 736	667 894
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(135)	(45)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).