

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	26.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7702085921_2022_001_20240526_c0fe9e0a-38ab-4320-9348-7f113912894d
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИНФА-ОТЕЛЬ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 26.05.2024	
ИНН	7702085921
КПП	770201001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	55.10
Местонахождение (адрес)	109012, Москва г, Рождественка ул, дом № 3/6, строение 1
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
1	Нематериальные активы	1110	2	5	8
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	370 781	389 256	269 105
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	5 250	-	-
14	Отложенные налоговые активы	1180	35 038	37 596	14 885
	Прочие внеоборотные активы	1190	647	741	1 391
	Итого по разделу I	1100	411 718	427 598	285 389
II. Оборотные активы					
4	Запасы	1210	6 513	10 782	10 997
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	93	663	277
5	Дебиторская задолженность	1230	17 200	7 648	6 063
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7	17 500	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	35 179	6 663	19 654
	Прочие оборотные активы	1260	419	727	294
	Итого по разделу II	1200	59 411	43 983	37 285
	БАЛАНС	1600	471 129	471 581	322 673

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
10	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	26 690	26 690	25 020
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	-	4 943
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 251	1 251	1 251
15	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	232 155	215 359	144 512
	Итого по разделу III	1300	260 096	243 300	175 726
IV. Долгосрочные обязательства					
5	Заемные средства	1410	78 678	7 050	90 657
15	Отложенные налоговые обязательства	1420	33 728	35 848	1 059
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
15	Прочие обязательства	1450	48 475	50 814	-
	Итого по разделу IV	1400	160 881	93 712	91 716
V. Краткосрочные обязательства					
5	Заемные средства	1510	63	95 679	11 354
5	Кредиторская задолженность	1520	40 730	27 025	34 263
	Доходы будущих периодов	1530	3 215	3 272	3 329
7	Оценочные обязательства	1540	6 144	8 592	6 285
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	50 152	134 568	55 231
	БАЛАНС	1700	471 129	471 581	322 673

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
16	Выручка ⁴	2110	244 637	287 012
	Доходы от аренды		32 983	8 502
	Доходы общепита		31 636	74 370
	Доходы гостиницы		178 472	202 634
6	Себестоимость продаж	2120	(115 995)	(180 452)
	услуг аренды		(7 494)	(80)
	услуг общепита		(32 170)	(84 128)
	гостиничных услуг		(63 439)	(85 154)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	128 642	106 560
6	Коммерческие расходы	2210	(10 350)	(8 092)
6	Управленческие расходы	2220	(91 175)	(86 761)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	27 117	11 707
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
16	Проценты к получению	2320	47	3
16	Проценты к уплате	2330	(8 188)	(5 635)
16	Прочие доходы	2340	12 957	13 597
16	Прочие расходы	2350	(16 548)	(9 293)
16	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	15 385	10 379
	Налог на прибыль ⁵	2410	(3 941)	(162)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(2 739)	(396)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(827)	(40)
	Прочее	2460	375	(274)
16	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 819	9 943
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
16	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	11 819	9 943
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2022 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	25 020	(-)	4 943	1 251	144 512	175 726
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	1 670	-	323	1	70 849	72 843
в том числе:	3211	X	X	X	X	9 943	9 943
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	323	X	-	323
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	52 685	52 685
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	1 670	-	-	1	8 221	9 892
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(5 266)	(-)	(-)	(5 266)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(5 266)	X	(-)	(5 266)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	26 690	(-)	-	1 251	215 359	243 300
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	16 796	16 796
в том числе:	3311	X	X	X	X	11 819	11 819
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	0	-	-	-	4 977	4 977
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	26 690	(-)	-	1 251	232 155	260 096

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	174 652	9 942	4 631	189 225
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	57 945	(5 266)	52 679
исправлением ошибок	3420	1 074	0	324	1 398
после корректировок	3500	175 726	67 887	(311)	243 302
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	119 129	9 942	32 212	161 283
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	57 945	(5 266)	52 679
исправлением ошибок	3421	25 383	0	324	25 707
после корректировок	3501	144 512	67 887	27 270	239 669
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	55 522	0	(3 272)	52 250
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	(24 309)	0	0	(24 309)
после корректировок	3502	31 213	0	(3 272)	27 941
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	260 096	246 573	179 054	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	256 070	288 271
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	221 939	275 998
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	33 403	8 586
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	728	3 687
Платежи - всего	4120	(227 477)	(278 336)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(70 934)	(87 581)
в связи с оплатой труда работников	4122	(110 842)	(149 666)
процентов по долговым обязательствам	4123	(12 325)	(619)
налог на прибыль организаций	4124	(2 645)	(56)
денежный поток по НДС		(12 960)	-
Комиссии агентам		(6 675)	(27 417)
прочие платежи	4129	(11 096)	(12 997)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	28 593	9 935
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	18 122	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	587	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	17 500	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	35	-

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(1 761)	(22 874)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(732)	(4 649)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(1 000)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(17 500)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(29)	(725)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	16 361	(22 874)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	296	5 518
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	5 500
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	296	18
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(16 100)	(5 500)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(16 100)	(5 500)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(15 804)	18
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	29 150	(12 921)

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	6 663	19 654
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	35 178	6 663
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(635)	(70)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).