

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	10.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7709534968_2022_000_20240510_7a8896ca-518d-4517-adc0-0227f9a5b362
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БИЗНЕС-СЕРВИС"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 10.05.2024	
ИНН	7709534968
КПП	695001001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	170025, Тверская обл, г Тверь, тер Технопарк ДКС, 5
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	Акционерное общество "Центр бизнес-консалтинга и аудита"
ИНН	7710033420
ОГРН/ОГРНИП	1027700237696

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
11.1	Основные средства	1150	3 096 887	2 521 304	2 448 864
	Незавершенное строительство		784 641	191 939	331 873
	Капитальные вложения в основные средства в виде авансов выданных		65 753	15 777	-
	Инвестиционная недвижимость		1 893 898	1 972 217	-
	Основные средства в организации		352 595	341 371	2 116 991
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
11.1	Отложенные налоговые активы	1180	3 560	3 319	3 624
11.1	Прочие внеоборотные активы	1190	22 527	32 561	1 457
	Материалы, предназначенные для строительства объектов основных средств		21 919	32 293	0
	Приобретение объектов основных средств		429	14	1 315
	Расходы будущих периодов		179	254	142
	Незавершенное строительство		0	0	0
	Итого по разделу I	1100	3 122 974	2 557 184	2 453 945

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
II. Оборотные активы					
11.1	Запасы	1210	4 130	11 924	36 796
	Расходы будущих периодов		110	143	189
	Основное производство		5	623	40
	Материалы		4 015	11 158	36 567
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	21 298	241	0
11.1	Дебиторская задолженность	1230	41 420	152 834	78 932
	Расходы будущих периодов		1 039	1 011	622
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		0	0	71
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		137	106	138
	Расчеты с подотчетными лицами		10	8	350
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	0	0
	Расчеты по налогам и сборам		532	3 011	3
	Расчеты с покупателями и заказчиками		29 458	118 960	15 203
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		10 244	29 738	62 545
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	0
11.1	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	329	2 417	392
	Прочие оборотные активы	1260	0	0	0
	НДС с авансов полученных		0	0	0
	Расходы будущих периодов		0	0	0
	Итого по разделу II	1200	67 177	167 416	116 120
	БАЛАНС	1600	3 190 151	2 724 600	2 570 065
Пассив					
III. Капитал и резервы					
11.1	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 436 378	458 193	458 193
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
11.1	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	477 948	296 400	229 867
	Итого по разделу III	1300	1 914 326	754 593	688 060
IV. Долгосрочные обязательства					
11.1	Заемные средства	1410	938 709	1 559 295	1 665 909
	Долгосрочные займы		268 500	1 038 063	1 034 863
	Долгосрочные кредиты		670 209	521 232	631 046
11.1	Отложенные налоговые обязательства	1420	80 423	68 416	49 961
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 019 132	1 627 711	1 715 870
V. Краткосрочные обязательства					
11.1	Заемные средства	1510	22 486	58 787	26 075
	Краткосрочные кредиты		0	22 285	13 750
	Проценты по долгосрочным займам		22 110	36 260	12 121
	Проценты по долгосрочным кредитам		376	242	204
11.1	Кредиторская задолженность	1520	83 615	132 525	133 745
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		198	267	91
	Расчеты с подотчетными лицами		2	0	2
	Расчеты с персоналом по оплате труда		7 873	6 559	5 049
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		4 041	3 491	3 029
	Расчеты по налогам и сборам		12 911	43 254	29 430
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1 695	26 201	64 577
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		56 895	52 753	31 567
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
11.1	Оценочные обязательства	1540	150 592	150 984	6 315
	Прочие обязательства	1550	0	0	0
	НДС по авансам выданным		0	0	0
	Итого по разделу V	1500	256 693	342 296	166 135

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	3 190 151	2 724 600	2 570 065

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
11.2	Выручка ⁴	2110	970 878	1 105 473
11.2	Себестоимость продаж	2120	(592 594)	(745 555)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	378 284	359 918
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
11.2	Управленческие расходы	2220	(60 171)	(51 780)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	318 113	308 138
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10	21
11.2	Проценты к уплате	2330	(41 748)	(76 301)
11.2	Прочие доходы	2340	8 490	11 345
11.2	Прочие расходы	2350	(57 394)	(202 326)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	227 471	40 877
11.2	Налог на прибыль ⁵	2410	(45 923)	(37 571)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(34 157)	(34 618)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(11 766)	(2 953)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	181 548	3 306
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	181 548	3 306

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	458 193	(0)	0	0	229 867	688 060
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	66 533	66 533
в том числе:	3211	X	X	X	X	66 533	66 533
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	458 193	(0)	0	0	296 400	754 593
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	978 185	-	-	-	181 548	1 159 733
в том числе:	3311	X	X	X	X	181 548	181 548
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	978 185	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	1 436 378	(0)	0	0	477 948	1 914 326

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	688 060	3 306	0	691 366
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	63 227	0	63 227
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	688 060	66 533	0	754 593
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	229 867	3 306	0	233 173
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	63 227	0	63 227
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	229 867	66 533	0	296 400
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	1 914 326	754 593	688 060	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 022 908	989 079
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3 419	3 644
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	144	135
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Поступления от арендных платежей от взаимозависимых лиц		565 785	570 614
Поступления от продажи продукции, товаров, работ и услуг от взаимозависимых лиц		453 001	413 347
Полученные субсидии		383	206
НДС		0	0
прочие поступления	4119	176	1 133
Платежи - всего	4120	(824 559)	(784 113)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(495 756)	(500 732)
в связи с оплатой труда работников	4122	(89 663)	(73 810)
процентов по долговым обязательствам	4123	(58 508)	(53 005)
налог на прибыль организаций	4124	(31 719)	(37 826)
НДС		(36 651)	(1 096)
расчеты по страховым взносам		(28 451)	(23 654)
расчеты по налогам		(46 147)	(45 777)
Платежи поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги - взаимозависимым лицам		(36 864)	(47 417)
прочие платежи	4129	(800)	(796)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	198 349	204 966
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	2 001	232

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	232
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
Поступления от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений) от взаимозависимых лиц		2 001	0
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(535 752)	(105 094)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(475 011)	(75 748)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(60 717)	(29 346)
Платежи в связи с приобретением, созданием внеоборотных активов взаимозависимым лицам		(24)	(0)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(533 751)	(104 862)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	549 667	143 174
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	268 190	51 274
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	0
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Поступления - получение кредитов и займов от взаимозависимых лиц		280 500	91 900
Поступления денежных вкладов собственников (участников) от взаимозависимых лиц		977	0
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(216 353)	(241 253)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(143 498)	(152 553)
Платежи в связи с возвратом кредитов, займов взаимозависимым лицам		(72 855)	(88 700)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	333 314	(98 079)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(2 088)	2 025
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 417	392
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	329	2 417
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).