

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	04.06.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7838360491_2020_000_20240604_aa61011e-2636-47c1-8f47-f2df2e053f51
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГРУППА ЛСР"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.06.2024	
ИНН	7838360491
КПП	783801001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12247
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.20
Местонахождение (адрес)	190031, , ул Казанская, 36, этаж 4, пом.32-Н(18)
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "АУДИТ-СЕРВИС СПБ"
ИНН	7838031176
ОГРН/ОГРНИП	1147847556592

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	1 733	2 344	2 985
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	26 315	31 452	35 859
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	54 676 515	75 574 475	63 225 206
	Отложенные налоговые активы	1180	1 414 918	1 208 082	946 574
	Прочие внеоборотные активы	1190	5 010	5 000	-
	Итого по разделу I	1100	56 124 491	76 821 353	64 210 624
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	1 076	504	259
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности		1 076	504	259
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	171	59	-
	Дебиторская задолженность	1230	30 582 158	34 533 171	26 992 581
	прочая краткосрочная задолженность		27 608 913	27 444 148	21 547 593
	краткосрочные авансы, выданные поставщикам		334 394	339 786	285 112
	краткосрочная задолженность покупателей		393 136	636 170	552 418
	прочая долгосрочная задолженность		2 245 715	6 113 067	4 607 458

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	49 926 489	818 212	3 041 349
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	934 950	75 078	155 893
	в т.ч. денежные средства на депозитных счетах в банке		200 000	-	102 500
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	81 444 844	35 427 024	30 190 082
	БАЛАНС	1600	137 569 335	112 248 377	94 400 706
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	25 758	25 758	25 758
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	26 271 961	26 271 961	26 271 961
	Резервный капитал	1360	1 288	1 288	1 288
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14 842 114	16 187 582	16 574 734
	в т.ч. промежуточные дивиденды		(2 060 604)	-	-
	Итого по разделу III	1300	41 141 121	42 486 589	42 873 741
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	91 789 400	42 571 482	32 515 000
	задолженность по процентам по кредитам и займам		1 842 245	1 570 147	-
	облигационные займы		17 162 177	23 000 000	14 000 000
	займы		4 404 978	5 701 335	80 000
	банковские кредиты		68 380 000	12 300 000	18 435 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	6	12
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	91 789 400	42 571 488	32 515 012

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	4 400 661	27 027 749	18 829 731
	задолженность по процентам по кредитам и займам		229 035	237 749	1 470 891
	облигационные займы		3 891 626	4 000 000	1 000 000
	займы		280 000	290 000	7 758 840
	банковские кредиты		0	22 500 000	8 600 000
	Кредиторская задолженность	1520	157 682	128 377	161 316
	прочие кредиторы		907	865	25 031
	задолженность по налогам и сборам		117 894	90 822	83 408
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами		20 823	18 485	16 194
	поставщики и подрядчики		18 058	18 205	36 683
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	80 471	34 174	20 906
	резерв предстоящей оплаты отпусков		80 471	34 174	20 906
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 638 814	27 190 300	19 011 953
	БАЛАНС	1700	137 569 335	112 248 377	94 400 706

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	9 055 378	15 422 651
	Себестоимость продаж	2120	(1 638 466)	(1 881 853)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 416 912	13 540 798
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(450 895)	(447 671)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 966 017	13 093 127
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 163 385	2 690 250
	Проценты к уплате	2330	(6 038 818)	(4 877 989)
	Прочие доходы	2340	1 485 803	3 041 886
	Прочие расходы	2350	(2 977 359)	(6 559 791)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 599 028	7 387 483
	Налог на прибыль ⁵	2410	206 842	261 514
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	206 842	261 514
	Прочее	2460	(3)	-
	финансовые санкции		(3)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 805 867	7 648 997
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	3 805 867	7 648 997

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2020 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	25 758	(-)	26 271 961	1 288	16 574 734	42 873 741
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	7 649 205	7 649 205
в том числе:	3211	X	X	X	X	7 648 997	7 648 997
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	208	208
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(8 036 357)	(8 036 357)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(8 036 357)	(8 036 357)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала							
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	25 758	(-)	26 271 961	1 288	16 187 582	42 486 589
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	3 806 043	3 806 043
в том числе:	3311	X	X	X	X	3 805 868	3 805 868
чистая прибыль	3312	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3313	X	X	-	X	175	175
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3314	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3315	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3316	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3320	(0)	-	(-)	(-)	(5 151 511)	(5 151 511)
Уменьшение капитала - всего:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3326	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3327	X	X	X	X	(5 151 511)	(5 151 511)
реорганизация юридического лица	3330	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3340	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3300	25 758	(-)	26 271 961	1 288	14 842 114	41 141 121
Изменение резервного капитала							
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Чистые активы	3600	41 141 121	42 486 589	42 873 741

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	10 469 003	5 771 663
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	17 465	2 622
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	2 527 817	2 026 600
от перепродажи финансовых вложений	4113	1	1 181 574
от дивидендов и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях		7 914 086	2 333 930
прочие поступления	4119	9 634	226 937
Платежи - всего	4120	(8 397 525)	(6 913 280)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(519 040)	(587 285)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 357 820)	(1 294 328)
процентов по долговым обязательствам	4123	(5 772 213)	(4 398 640)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
взносы во внебюджетные фонды		(227 902)	(216 171)
налог на добавленную стоимость		(25 068)	(52 493)
прочие платежи	4129	(495 482)	(364 363)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	2 071 478	(1 141 617)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	7 835 635	12 358 765
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	3 713 673	10 500 265

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	3 022 652	946 121
прочие поступления	4219	1 099 310	912 379
Платежи - всего	4220	(31 775 096)	(21 167 399)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(976)	(3 542)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(5 867 665)	(1 000)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(14 234)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
предоставление займов другим лицам		(25 906 455)	(21 148 623)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(23 939 461)	(8 808 634)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	187 638 000	82 539 870
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	187 638 000	69 541 495
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	0	12 998 375
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(164 915 653)	(72 670 212)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(159 754 333)	(64 624 000)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(5 151 320)	(8 036 212)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
прочие платежи	4329	(10 000)	(10 000)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	22 722 347	9 869 658
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	854 364	(80 593)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	75 078	155 893
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	934 950	75 078
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	5 508	(222)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).