

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	31.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7706043295_2022_000_20240530_4d1be83f-80ee-4df5-93f5-5b0e5a3a75a5
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГПЗ-2"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31.05.2024	
ИНН	7706043295
КПП	772501001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12247
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	115162, Москва г, ул Шаболовка, 31
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.4	Основные средства	1150	4 811	15 387 405	15 495 249
2.5	Капитальные вложения в приобретение земельного участка		0	60	60
2.5	Капитальные вложения в строительство и приобретение основных средств		0	36 087	32 797
	Земельные участки		0	4 444 268	4 371 272
	Другие виды основных средств		4 101	6 049	4 819
	Транспортные средства в аренде		0	5 052	21 413
	Транспортные средства собственные		24	1 650	1 256
	Машины и оборудование		686	39 981	66 289
	Сооружения		0	35 276	48 863
	Здания, предназначенные для сдачи в аренду		0	10 798 229	10 928 174
	Здания, не предназначенные для сдачи в аренду		0	20 753	20 306
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
2.6	Финансовые вложения	1170	4	7	5
	акции		4	7	5
	Отложенные налоговые активы	1180	1 393 705	1 425 431	1 412 258
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Итого по разделу I	1100	1 398 520	16 812 843	16 907 512
II. Оборотные активы					
2.9	Запасы	1210	4	344	13
	Прочие запасы		0	54	-
	Запасные части		0	27	-
	Инвентарь и хозяйственные принадлежности		0	188	-
	Сырьё и запасы		4	75	13
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	573	3 610
	Налог на добавленную стоимость по арендным обязательствам		0	573	2 948
	налог на добавленную стоимость по приобретённым услугам		1	-	662
	Дебиторская задолженность	1230	100 279	120 785	28 949
	Прочие дебиторы		78	1 190	1 533
	Предоплаченные страховые премии		88	589	1 496
	Задолженность бюджета и внебюджетных фондов		98	2 556	2 844
	Авансы выданные		68 938	97 236	9 697
	в том числе: Дебиторская задолженность покупателей		31 077	19 214	13 379
	Краткосрочная дебиторская задолженность		100 279	120 785	28 949
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 939	-	-
	акции		3 939	-	-
2.20	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	70	15 740	11 896
	Денежные документы		10	15	7
	Денежные средства в кассе		4	-	161
	Расчётные счета в валюте РФ		56	15 725	11 728
	Прочие оборотные активы	1260	661	661	661
	Проданные объекты недвижимости, переданные покупателям		661	661	661

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Итого по разделу II	1200	104 954	138 103	45 129
	БАЛАНС	1600	1 503 474	16 950 946	16 952 641
Пассив					
III. Капитал и резервы					
2.13	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	55 446	55 446	55 446
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
2.13	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	10 462 465	10 269 243
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0	1 899 263	1 899 263
	Резервный капитал	1360	5 499	5 499	5 499
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(778 182)	(9 227 528)	(8 884 622)
	Изменения учётной политики		0	38 960	-
	Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток) отчётного периода		(3 912 382)	(381 866)	(896 462)
	Непокрытый убыток прошлых лет		(9 227 528)	(8 884 622)	(7 988 160)
	Итого по разделу III	1300	(717 237)	3 195 145	3 344 829
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
2.7	Отложенные налоговые обязательства	1420	514 434	37 336	28 176
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	43 800	16 128	198 342
2.11	Арендные обязательства по финансовой аренде		0	-	5 162
2.11	Прочие кредиторы		43 800	-	151 200
2.14	Обеспечения полученные		0	16 128	41 980
	Итого по разделу IV	1400	558 234	53 464	226 518
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	2 840	11 468 972	11 495 707
	Неустойки по заёмным средствам и процентам		0	176 602	185 364
	Заёмные средства и проценты по краткосрочным заёмным средствам		2 840	11 292 370	11 310 343

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
2.11	Кредиторская задолженность	1520	1 643 980	2 226 463	1 805 187
	Прочие кредиторы		1 235 292	660 219	491 052
	Арендные обязательства по финансовой аренде		0	3 437	12 526
	Задолженность по предстоящим платежам в оплату страховых премий		0	-	1 458
2.14	Обеспечения полученные		0	200 751	160 075
	Задолженность перед акционерами по выплате дивидендов		26 628	26 634	28 028
	Задолженность перед персоналом по оплате труда		168 865	65 267	21 154
	Задолженность перед внебюджетными фондами		740	718	1 021
	Задолженность перед бюджетом		198 338	1 174 326	944 468
	Авансы полученные		0	63 013	93 376
	Задолженность перед поставщиками и подрядчиками		14 117	32 098	52 029
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
2.3	Оценочные обязательства	1540	15 657	6 902	80 400
	Налог на землю 2019 год		0	-	12 422
	Налог на землю 2018 год		0	-	18 212
	Предстоящие выплаты сотрудникам		15 657	6 902	49 766
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 662 477	13 702 337	13 381 294
	БАЛАНС	1700	1 503 474	16 950 946	16 952 641

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	478 614	1 289 363
	Себестоимость продаж	2120	(216 441)	(632 712)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	262 173	656 651
	Коммерческие расходы	2210	(0)	(3 076)
	Управленческие расходы	2220	(661 552)	(642 957)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(399 379)	10 618
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5	-
	Проценты к уплате	2330	(0)	(414 193)
	Прочие доходы	2340	12 522 394	489 542
	Прочие расходы	2350	(15 491 393)	(352 643)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 368 373)	(266 676)
	Налог на прибыль ⁵	2410	(517 244)	11 110
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(8 420)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(508 824)	11 110
	Прочее	2460	(26 765)	(126 300)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 912 382)	(381 866)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	193 222
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	12 361 728	-
	Списание добавочноно капитала по переоценке внеоборотных активов в результате выбытия		12 361 728	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	8 449 346	(188 644)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2022 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	55 446	(-)	12 168 506	5 499	(8 884 622)	3 344 829
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	1 360 061	-	38 960	1 399 021
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	1 360 061	X	-	1 360 061
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица		0	-	-	-	38 960	38 960
изменение учётной политики	3220	(0)	-	(1 166 839)	(-)	(381 866)	(1 548 705)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(381 866)	(381 866)
в том числе:	3222	X	X	(1 166 839)	X	(-)	(1 166 839)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
дивиденды							
Изменение добавочного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	55 446	(-)	12 361 728	5 499	(9 227 528)	3 195 145
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	12 361 728	12 361 728
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
перенос добавочного капитала при выбытии внеоборотных активов		0	-	-	-	12 361 728	12 361 728
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(3 912 382)	(3 912 382)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(3 912 382)	(3 912 382)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	(12 361 728)	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	55 446	(-)	-	5 499	(778 182)	(717 237)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	3 344 829	(367 213)	178 569	3 156 185
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	38 960	0	38 960
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	3 344 829	(328 253)	178 569	3 195 145
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(8 884 622)	(381 866)	0	(9 266 488)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	38 960	0	38 960
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(8 884 622)	(342 906)	0	(9 227 528)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	9 276 986	0	0	9 276 986
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	9 276 986	0	0	9 276 986
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	(717 237)	3 195 145	3 344 829	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	454 580	1 262 432
в том числе:	4111	959	207
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4112	446 746	1 262 225
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4113	-	-
от перепродажи финансовых вложений		4	-
проценты, начисленные на остаток средств на расчётном счёте	4119	6 871	-
прочие поступления	4120	(467 330)	(1 242 713)
Платежи - всего	4121	(89 714)	(394 238)
в том числе:	4122	(73 652)	(581 705)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4123	(-)	(-)
в связи с оплатой труда работников	4124	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам	4129	(303 964)	(266 770)
налог на прибыль организаций	4100	(12 750)	19 719
прочие платежи			
Сальдо денежных потоков от текущих операций			
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	333	417
в том числе	4211	333	417
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4212	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4213	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4214	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях			

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(4 472)	(5 248)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1 072)	(5 248)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(3 400)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(4 139)	(4 831)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	2 840	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 840	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(1 617)	(11 052)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(6)	(1 383)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(1 611)	(9 669)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 223	(11 052)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(15 666)	3 836

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	15 725	11 889
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	59	15 725
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).