

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	24.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5027108265_2019_000_20240524_8d8e7f90-03a2-44dd-a291-6593708d28b6
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕГА БЕЛАЯ ДАЧА"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 24.05.2024	
ИНН	5027108265
КПП	502701001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	140053, Московская обл, г Котельники, проезд 1-й Покровский, 5
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1027700125628
ИНН	АО КПМГ
ОГРН/ОГРНИП	7702019950

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
1	Основные средства	1150	2 583 789	2 660 832	2 354 398
1	незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п.		1 088 692	1 164 522	853 462
1	машины, оборудования многолетние насаждения		255 956	246 382	275 999
1	земельные участки		1 190 369	1 190 369	1 152 425
1	здания и сооружения		48 772	59 559	72 512
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	5 217 473	4 651 018	5 008 937
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	77 553	98 943	97 196
	Прочие внеоборотные активы	1190	7 636	10 853	31 023
	Итого по разделу I	1100	7 886 451	7 421 646	7 491 554
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	0	0	0
	Объекты, подлежащие передачи в органы власти на основе судебных решений		0	0	0
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	167 104	129 863	126 910

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
2	Дебиторская задолженность	1230	845 119	867 840	876 299
2	прочие		336 915	235 094	235 828
2	по расчетам с арендаторами		458 221	589 415	573 572
2	поставщики и подрядчики		49 983	43 331	66 899
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	883 720	5 461 226	2 505 028
	Прочие оборотные активы	1260	0	0	0
	Итого по разделу II	1200	1 895 943	6 458 929	3 508 237
	БАЛАНС	1600	9 782 394	13 880 575	10 999 791
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 534 145	4 534 145	4 534 145
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	44 580	44 580	44 580
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 152 095	2 985 915	1 995 311
	Итого по разделу III	1300	7 730 820	7 564 640	6 574 036
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	110 578	76 076	67 655
	Оценочные обязательства	1430	100	100	0
	Прочие обязательства	1450	444 643	346 890	471 224
	Итого по разделу IV	1400	555 321	423 066	538 879
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
3	Кредиторская задолженность	1520	1 476 325	5 869 202	3 852 132
3	прочие		356 832	4 757 066	2 854 650
3	расчеты с арендаторами		808 057	891 775	786 350
3	поставщики и подрядчики		311 436	220 361	211 132
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>	<i>На 31 декабря 2017 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
4	Оценочные обязательства	1540	19 928	23 667	34 744
4	Прочие обязательства		0	100	0
4	Компенсационные программы		5 358	7 226	0
4	Обязательства перед государственными органами		7 637	10 854	31 024
4	Предстоящие отпуска		6 933	5 587	3 720
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 496 253	5 892 869	3 886 876
	БАЛАНС	1700	9 782 394	13 880 575	10 999 791

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	6 494 499	6 523 309
5	Себестоимость продаж	2120	(1 983 776)	(1 823 303)
5	амортизационные отчисления		(549 870)	(484 169)
5	отчисления на социальные нужды		(16 592)	(16 854)
5	затраты на оплату труда		(91 789)	(94 740)
5	прочие расходы		(66 579)	(59 393)
5	расходы на консультационные услуги по строительству		(8 746)	(11 344)
5	расходы на газ		(26 016)	(27 899)
5	суммы арендной платы и налога на землю и земельных участков, в районах функционирования ТРЦ МЕГА и ИКЕА		(62 794)	(28 952)
5	страхование зданий, принадлежащих обществу		(52 442)	(56 013)
5	водоснабжение и канализация		(40 388)	(46 460)
5	расходы на охрану		(110 808)	(100 420)
5	уборка торговых площадей		(127 466)	(123 496)
5	суммы налога на имущество, в р-нах где функционируют ТРЦ МЕГА и ИКЕА		(209 411)	(182 418)
5	техобслуживание лифтов, пожарной сигнализации, систем вентиляции и т.п.		(356 053)	(326 864)
5	расходы на электроэнергию		(264 822)	(264 282)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 510 723	4 700 006
6	Коммерческие расходы	2210	(240 362)	(246 087)
6	расходы на рекламу и сопутствующие расходы		(240 362)	(246 087)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Управленческие расходы	2220	(266 264)	(304 143)
	материалы		(0)	(0)
	аудиторские услуги, консультационные, юридические		(926)	(2 789)
	услуги по управлению, оказываемые сторонней организацией		(265 329)	(301 325)
	прочие затраты		(9)	(29)
	амортизационные отчисления		(0)	(0)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 004 097	4 149 776
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	426 631	213 626
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	318 817	275 549
	Прочие расходы	2350	(56 103)	(146 755)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 693 442	4 492 196
	Налог на прибыль ⁵	2410	(941 749)	(901 592)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(885 857)	(894 918)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(55 892)	(6 674)
	Прочее	2460	14 487	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 766 180	3 590 604
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	3 766 180	3 590 604
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	3 061	3 151
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(34 502)	(8 421)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(21 390)	1 747

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	4 534 145	(-)	44 580	-	1 995 311	6 574 036
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	3 590 604	3 590 604
в том числе:	3211	X	X	X	X	3 590 604	3 590 604
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(2 600 000)	(2 600 000)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(2 600 000)	(2 600 000)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала							
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	4 534 145	(-)	44 580	-	2 985 915	7 564 640
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	0	-	3 766 180	3 766 180
в том числе:	3311	X	X	X	X	3 766 180	3 766 180
чистая прибыль	3312	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3313	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3314	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3315	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3316	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3320	(0)	-	(-)	(-)	(3 600 000)	(3 600 000)
Уменьшение капитала - всего:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3326	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3327	X	X	X	X	(3 600 000)	(3 600 000)
реорганизация юридического лица	3330	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3340	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3300	4 534 145	(-)	44 580	-	3 152 095	7 730 820
Изменение резервного капитала							
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	7 730 820	7 564 640	6 574 036	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	7 196 265	6 895 597
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	6 768 226	6 642 905
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	428 039	252 692
Платежи - всего	4120	(3 035 901)	(3 000 458)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 599 530)	(1 658 355)
в связи с оплатой труда работников	4122	(79 622)	(80 363)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(933 363)	(953 476)
прочие платежи	4129	(423 386)	(308 264)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	4 160 364	3 895 139
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	0	28 600
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	28 600
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(793 964)	(314 893)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(793 964)	(314 893)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(793 964)	(286 293)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(7 944 200)	(652 600)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(7 944 200)	(652 600)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(7 944 200)	(652 600)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(4 577 800)	2 956 246
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	5 461 226	2 505 028

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	883 720	5 461 226
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	294	(48)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).