

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	11.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_3448039528_2020_000_20240510_8038693a-f323-46d3-a6ce-3ff99b532495
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛГОГРАД-ИМУЩЕСТВО"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 11.05.2024</i>	
ИНН	3448039528
КПП	771401001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	77.39.29
Местонахождение (адрес)	400029, Волгоградская обл, г Волгоград, ул 40 лет ВЛКСМ, 61
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	АО "ВИП-АУДИТ"
ИНН	5506036466
ОГРН/ОГРНИП	1025501262753

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	342	375	389
	Основные средства в организации		342	375	389
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 277 930	1 236 600	1 402 566
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	64	64	61
	Прочие внеоборотные активы	1190	712 195	755 092	610 512
	Расходы будущих периодов		0	0	0
	Авансы, выданные на строительство и приобретение внеоборотных активов		0	1 806	0
	Незавершенное строительство		712 195	753 286	610 512
	Итого по разделу I	1100	1 990 531	1 992 131	2 013 528
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	29	0	13
	Сырье и материалы		29	0	13
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8 972	4 187	0
	Дебиторская задолженность	1230	140 573	59 289	54 528
	Прочие дебиторы		1	1	66
	Авансы выданные		0	0	244
	Покупатели и заказчики		140 572	59 288	54 218

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	51 057	59 057	102 760
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг		51 057	59 057	102 760
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	643	571	509
	Расчетные счета		643	571	509
	Прочие оборотные активы	1260	2 434	3 446	1 569
	Расходы будущих периодов		127	133	4
	Налоги и сборы		2 307	3 313	1 565
	Итого по разделу II	1200	203 708	126 550	159 379
	БАЛАНС	1600	2 194 239	2 118 681	2 172 907
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 007 309	1 007 309	1 007 309
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 073 217	811 676	584 449
	Итого по разделу III	1300	2 080 526	1 818 985	1 591 758
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	0	0
	Займы со сроком гашения более 12 мес после отчетной даты		0	0	0
	Отложенные налоговые обязательства	1420	28 016	22 002	29 824
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	28 016	22 002	29 824

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	0	44 786
	Займы со сроком гашения менее 12 мес после отчетной даты		0	0	44 786
	Кредиторская задолженность	1520	85 395	277 389	506 234
	Прочие кредиторы		1 804	113 214	206 516
	Авансы полученные		481	157	118
	Задолженность перед бюджетом и внебюджетными фондами		15 906	14 615	10 897
	Поставщики и подрядчики		67 204	149 403	288 703
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	302	305	305
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	85 697	277 694	551 325
	БАЛАНС	1700	2 194 239	2 118 681	2 172 907

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	625 743	580 052
	Себестоимость продаж	2120	(281 918)	(250 657)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	343 825	329 395
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(32 697)	(31 080)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	311 128	298 315
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	0	2
	Проценты к уплате	2330	(0)	(273)
	Прочие доходы	2340	41 874	40 334
	Прочие расходы	2350	(24 926)	(58 631)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	328 076	279 747
	Налог на прибыль ⁵	2410	(66 501)	(56 523)
	в т.ч.:	2411	(60 486)	(60 339)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	6 015	3 816
	Прочее	2460	(34)	(5)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	261 541	223 219
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	261 541	223 219

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	1 007 309	(-)	-	-	584 449	1 591 758
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	227 227	227 227
в том числе:	3211	X	X	X	X	223 219	223 219
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	4 008	4 008
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	1 007 309	(-)	-	-	811 676	1 818 985
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	261 541	261 541
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	261 541	261 541
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	1 007 309	(-)	-	-	1 073 217	2 080 526

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	1 591 758	223 219	0	1 814 977
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	4 008	0	4 008
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	1 591 758	227 227	0	1 818 985
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	1 591 758	223 219	0	1 814 977
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	4 008	0	4 008
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	1 591 758	227 227	0	1 818 985
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	2 080 526	1 818 985	1 591 758	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	582 073	596 209
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	18 023	19 545
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	558 005	576 595
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	6 045	69
Платежи - всего	4120	(123 095)	(110 545)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(6 417)	(6 037)
в связи с оплатой труда работников	4122	(3 127)	(3 081)
процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(559)
налог на прибыль организаций	4124	(58 778)	(62 089)
прочие платежи	4129	(54 773)	(38 779)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	458 978	485 664
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	13 351	8 022
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	5 351	20
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	8 000	8 000
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0	2
прочие поступления	4219	0	0
Платежи - всего	4220	(460 105)	(438 177)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(459 403)	(438 173)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(0)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(702)	(4)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(446 754)	(430 155)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	0
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(12 152)	(55 447)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(44 500)
прочие платежи	4329	(12 152)	(10 947)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(12 152)	(55 447)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	72	62
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	571	509

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	643	571
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).