

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	07.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_2225112780_2020_000_20240506_65905b15-94d3-4fa8-b084-a783b5efeafb
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАРНАУЛКАПСТРОЙ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 07.05.2024	
ИНН	2225112780
КПП	222101001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес)	656031, Алтайский край, г Барнаул, ул Папанинцев, 114
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	207 534	209 135	210 286
	основные средства в организации		207 534	209 135	210 286
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 252	4 466	5 308
	Прочие внеоборотные активы	1190	929 653	1 642 495	1 286 274
	незавершенное строительство		925 405	1 639 195	1 285 502
	оборудование к установке		4 248	3 299	772
	Итого по разделу I	1100	1 138 439	1 856 096	1 501 868
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	125 812	102 978	214 984
	товары		124 687	101 426	213 429
	материалы		1 125	1 552	1 555
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	0

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	597 436	404 950	366 191
	расчеты по налогам и сборам		13 363	6 586	3 457
	расчеты по договорам долевого участия в строительстве		285 923	147 212	51 267
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		98 466	48 234	95 978
	расчеты по социальному страхованию		0	1	1
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		194 307	183 883	197 191
	расчеты с покупателями и заказчиками		5 377	19 034	18 297
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	162 375	301 165	532 640
	аккредитивы		161 889	254 154	469 574
	депозитные счета		0	0	0
	расчетные счета		464	46 048	62 872
	касса организации		22	963	194
	Прочие оборотные активы	1260	43 963	41 201	45 261
	прочие		3 740	811	811
	НДС по авансам и предоплатам		637	1 310	85
	расходы будущих периодов		39 586	39 080	44 365
	Итого по разделу II	1200	929 586	850 294	1 159 076
	БАЛАНС	1600	2 068 025	2 706 390	2 660 944
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	313 728	313 728	313 728
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	59 151	-	-
	земельные участки в собственности		59 151	-	-
	Резервный капитал	1360	15 686	15 686	15 686

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	182 936	183 168	181 977
	Итого по разделу III	1300	571 501	512 582	511 391
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	560 502	582 006	637 335
	Кредиты		560 501	582 006	637 335
	Отложенные налоговые обязательства	1420	15 641	10 784	5 006
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	576 143	592 790	642 341
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	43 617	33 177	2 189
	проценты по кредитам		13 617	3 177	2 189
	займы		30 000	30 000	15 000
	Кредиторская задолженность	1520	137 758	130 447	348 073
	расчеты по оплате труда		667	1 203	1 207
	расчеты с разными кредиторами		77 113	29 888	262 358
	расчеты по социальному страхованию		1 521	792	812
	расчеты по налогам и сборам		10 763	7 594	4 711
	расчеты с покупателями и заказчиками по авансам полученным		4 246	16 723	1 477
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		43 448	74 248	77 508
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	23 199	5 880	31 102
	Прочие обязательства	1550	715 807	1 431 514	1 125 848
	обязательства по договорам долевого участия в строительстве		633 391	1 174 191	819 582
	обязательства по договорам инвестирования строительства		82 416	257 323	306 266
	Итого по разделу V	1500	920 381	1 601 018	1 507 212
	БАЛАНС	1700	2 068 025	2 706 390	2 660 944

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	251 630	375 898
	Себестоимость продаж	2120	(225 420)	(352 853)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	26 210	23 045
	Коммерческие расходы	2210	(1 066)	(2 851)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	25 144	20 194
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	141	421
	Проценты к уплате	2330	(14 549)	(17 692)
	Прочие доходы	2340	21 392	31 816
	Прочие расходы	2350	(31 976)	(32 390)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	152	2 349
	Налог на прибыль ⁵	2410	(384)	(989)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(7 687)	(5 631)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	8 071	6 620
	Прочее	2460	0	0
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(232)	1 360
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(232)	1 360

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	313 728	(-)	-	15 686	181 977	511 391
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	1 360	1 360
в том числе:	3211	X	X	X	X	1 360	1 360
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(169)	(169)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(169)	(169)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	313 728	(-)	-	15 686	183 168	512 582
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	59 151	-	-	-	-	59 151
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
другие источники (земельный участок)		59 151	-	-	-	-	59 151
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(232)	(232)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(232)	(232)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	372 879	(-)	-	15 686	182 936	571 501

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	571 501	512 582	511 391	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	308 960	1 036 246
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	181 211	339 209
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	127 749	697 037
Платежи - всего	4120	(326 175)	(1 035 164)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(198 178)	(774 768)
в связи с оплатой труда работников	4122	(33 564)	(43 455)
процентов по долговым обязательствам	4123	(30 484)	(34 868)
налог на прибыль организаций	4124	(0)	(0)
прочие платежи	4129	(63 949)	(182 073)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(17 215)	1 082
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	17 168	8 361
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	0
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	17 168	8 361
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	0	0
Платежи - всего	4220	(0)	(0)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(0)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	17 168	8 361
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	198 099	569 918
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	198 099	569 918
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	0	0
Платежи - всего	4320	(336 842)	(810 836)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(0)	(169)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(336 842)	(810 667)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(138 743)	(240 918)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(138 790)	(231 475)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	301 165	532 640

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	162 375	301 165
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).