

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	05.06.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_3122504272_2019_000_20240605_a3c9b53c-c618-425e-8c55-ae50a186dda0
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЭФКО"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.06.2024	
ИНН	3122504272
КПП	770501001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	70.22
Местонахождение (адрес)	115035, Москва г, наб Овчинниковская, 20, 1, 1304
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1104823011281
ИНН	Общество с ограниченной ответственностью Финансист
ОГРН/ОГРНИП	4824052068

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	157 979	161 910	171 995
	оргтехника, инвентарь, хоз. прин. и прочее		48 723	39 624	36 994
	здания, сооружения		103 025	114 718	126 623
	транспортные средства		6 231	7 568	8 378
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3 491	5 253	7 496
	долгосрочные займы		3 491	5 253	7 496
	Отложенные налоговые активы	1180	20 973	164	171
	отложенные налоговые активы		20 972	164	171
	Прочие внеоборотные активы	1190	20 763	7 932	10 124
	прочие		20 763	18 603	10 124
	торговый знак		0	-	-
	незавершенное строительство админ. здания		0	-	-
	Итого по разделу I	1100	203 206	175 259	189 786
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	8 920	8 758	7 022
	материалы		8 920	8 758	7 022
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	-	5 339
	НДС		0	-	5 339

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	601 875	335 272	305 606
	прочие		11 350	13 339	15 004
	авансы выданные за товары и услуги		416 984	57 509	22 209
	покупатели и заказчики (Краткосрочная ДЗ)		173 542	264 424	268 394
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	375	23 962
	займы выданные		0	375	23 962
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 621	10 444	24 618
	денежные средства на корп. картах		10 829	8 358	7 592
	денежные средства в кассе и на расчетных счетах (рубл и валютн)		1 792	2 086	17 026
	Прочие оборотные активы	1260	84 504	41 130	27 681
	денежные документы и прочее		971	-	225
	расходы буд. периодов		26 045	25 877	27 451
	НДС по авансам, по агентам		57 488	4 582	5
	Итого по разделу II	1200	707 920	395 979	394 228
	БАЛАНС	1600	911 126	571 238	584 014
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	уставный капитал		100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(67 686)	37 892	66 501
	нераспределенная прибыль		(67 686)	37 892	66 501
	Итого по разделу III	1300	(67 586)	37 992	66 601
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 984	2 275	1 260
	Отложенные налоговые обязательства		2 984	2 275	1 260
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 984	2 275	1 260
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	3 200	3 200	1 800
	Займ		3 200	3 200	1 800
	Кредиторская задолженность	1520	766 833	351 773	368 796
	прочие		407 059	64 671	53 748
	авансы полученные		344 389	29 985	12 918
	поставщики и подрядчики		15 385	12 577	12 214
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	205 695	175 998	145 557
	Оценочные обязательства		205 695	175 998	145 557
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	975 728	530 971	516 153
	БАЛАНС	1700	911 126	571 238	584 014

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	2 990 593	2 639 336
	прочие		3 430	16 001
	информационно-консультат. услуги, услуги управления		2 987 163	262 335
	Себестоимость продаж	2120	(2 614 999)	(2 190 660)
	основное производство		(3 096 244)	(2 190 660)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	375 594	448 676
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(481 245)	(451 578)
	управленческие расходы		(481 245)	(451 578)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(105 651)	(2 902)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	317	567
	проценты к получению		317	567
	Проценты к уплате	2330	(219)	(158)
	проценты к уплате		(219)	(158)
	Прочие доходы	2340	29 967	38 603
	прочие		5 710	11 050
	доходы от реализации ОС		398	4 742
	доходы от сдачи в аренду		23 859	22 811
	Прочие расходы	2350	(50 090)	(63 209)
	прочие		(37 468)	(40 632)
	расходы по опл. труда		(12 407)	(18 683)
	реализация ОС		(215)	(3 894)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(125 676)	(27 099)
	Налог на прибыль ⁵	2410	20 814	(486)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(0)	(486)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	20 814	0

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Прочее	2460	(716)	(1 024)
	Прочие		(1)	(3)
	Изменение ОНА		(6)	(7)
	Изменение ОНО		(709)	(1 014)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(105 578)	(28 609)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(105 578)	(28 609)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	(105)	(29)
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2019 г.</i>	<i>За 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	100	(-)	-	-	66 501	66 601
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(28 609)	(28 609)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(28 609)	(28 609)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	100	(-)	-	-	37 892	37 992
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(105 578)	(105 578)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(105 578)	(105 578)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	100	(-)	-	-	(67 686)	(67 586)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	(67 586)	37 992	66 601	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	3 300 616	2 633 121
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3 299 068	2 632 971
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1 548	150
Платежи - всего	4120	(3 273 037)	(2 658 724)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 303 971)	(1 030 591)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 294 692)	(1 560 160)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(836)	(371)
прочие платежи	4129	(673 538)	(67 602)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	27 579	(25 603)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	2 199	24 034
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	273	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 655	24 034
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	271	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(27 601)	(14 005)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(27 355)	(13 573)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(28)	(295)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(218)	(137)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(25 402)	10 029
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	1 400
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	1 400
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	0	1 400
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 177	(14 174)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	10 444	24 618

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	12 621	10 444
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).