

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	07.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7726679353_2020_000_20240507_5bd16023-cc4b-413a-a0ab-ae613a6885e2
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТОЛИЦА"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 07.05.2024	
ИНН	7726679353
КПП	773101001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	643,121205,Москва г.,,Сколково инновационного центра тер,Никола Тесла ул,1,1,01, пом. 146,дом,строение,этаж
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	325	394	463
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 854 376	10 808 652	8 418 334
	Приобретение объектов основных средств		6 138	6 138	6 190
	Строительство объектов основных средств		11 820 216	10 774 492	8 384 101
	Основные средства в организации		28 022	28 022	28 043
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	507 977	507 977	-
	Предоставленные займы		507 977	507 977	-
	Отложенные налоговые активы	1180	820 495	426 242	421 608
	Прочие внеоборотные активы	1190	332 584	331 417	273 031
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		34 546	15 299	-
	Авансы по строительству		298 038	316 116	273 027
	Расходы будущих периодов		0	2	4
	Итого по разделу I	1100	13 515 756	12 074 682	9 113 436
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	416	415	-
	Материалы		416	415	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 726	35 817	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	22 255	363 138	382 103
	Банковские векселя		0	187 712	-
	Расчеты по авансам выданным		0	-	1 767
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		7 497	9 268	2 091
	Расчеты по налогам и сборам		6 319	156 797	360 245
	Расчеты с покупателями и заказчиками		8 439	9 361	9 000
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		0	-	9 000
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	210 650
	Долговые ценные бумаги		0	-	210 650
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 260	178 768	23 872
	Валютные счета		0	155 339	2
	Расчетные счета		7 260	23 430	23 870
	Прочие оборотные активы	1260	16	16	10
	Расходы будущих периодов		16	16	10
	Итого по разделу II	1200	31 672	578 154	616 635
	БАЛАНС	1600	13 547 428	12 652 836	9 730 070
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	240 000	240 000	240 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	147 800	147 800	147 800
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 601 866)	120 597	(876 749)
	Итого по разделу III	1300	(1 214 066)	508 397	(488 949)

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	13 457 376	11 562 249	9 790 120
	Проценты по долгосрочным долговым ценным бумагам (в валюте)		1 179 117	725 780	520 132
	Долгосрочные долговые ценные бумаги (в валюте)		4 247 782	3 559 519	3 994 493
	Проценты по долгосрочным долговым ценным бумагам		99 792	43 911	7 486
	Долгосрочные долговые ценные бумаги		625 955	625 955	329 060
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)		18 515	15 515	17 411
	Проценты по долгосрочным займам		30 102	3 427	993
	Долгосрочные кредиты (в валюте)		6 852 713	6 392 492	4 792 670
	Долгосрочные займы		403 400	195 650	127 875
	Отложенные налоговые обязательства	1420	684 617	521 182	386 753
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	14 141 993	12 083 431	10 176 873
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	543 151	10 596	7 788
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)		12 205	10 596	7 788
	Кредиты (в валюте)		530 946	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	74 903	49 568	33 788
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		8 919	4 816	746
	Расчеты с персоналом по оплате труда		625	736	206
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		767	307	75
	Расчеты по налогам и сборам		17 153	203	116
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		47 439	43 506	32 645
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 448	845	570
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам		1 448	845	570

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	619 502	61 008	42 146
	БАЛАНС	1700	13 547 428	12 652 836	9 730 070

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	1 017	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 017	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 017	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	19 251	16 628
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	2 504 948	1 757 674
	Курсовые разницы		2 431 769	1 750 236
	Прочие операционные доходы		73 179	7 438
	Прочие расходы	2350	(4 478 409)	(647 035)
	Прочие внереализационные расходы		(2 151)	(15 782)
	Курсовые разницы		(4 475 880)	(630 693)
	Расходы на услуги банков		(378)	(560)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 953 193)	1 127 267
	Налог на прибыль ⁵	2410	230 818	(129 794)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	230 818	(129 795)
	Прочее	2460	(89)	(126)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 722 464)	997 347
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(1 722 464)	997 347
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2020 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	240 000	(-)	147 800	-	(876 749)	(488 949)
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	997 346	997 346
в том числе:	3211	X	X	X	X	997 346	997 346
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	240 000	(-)	147 800	-	120 597	508 397
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(1 722 464)	(1 722 464)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(1 722 464)	(1 722 464)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	240 000	(-)	147 800	-	(1 601 866)	(1 214 066)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	(1 214 066)	508 397	(488 949)	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	195 782	169 327
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	6 146	5 407
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
налог на добавленную стоимость		187 308	163 920
прочие поступления	4119	2 328	-
Платежи - всего	4120	(16 037)	(13 400)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(473)	(2 244)
в связи с оплатой труда работников	4122	(15 348)	(10 235)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(216)	(921)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	179 745	155 927
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	237 018	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	233 832	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	3 186	-
прочие поступления	4219	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Платежи - всего	4220	(556 320)	(2 582 233)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(175 317)	(1 732 478)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(14 416)	(507 977)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(351 541)	(318 527)
прочие платежи	4229	(15 046)	(23 251)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(319 302)	(2 582 233)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	238 750	2 568 282
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	238 750	2 568 282
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(281 069)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(281 069)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(42 319)	2 568 282
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(181 876)	141 976
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	178 768	23 872

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	7 260	178 768
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	10 368	12 920

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).