

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурс БФО)	
Дата формирования информации	15.05.2024
Номер выгрузки информации	0710096_7842383580_2021_000_20240515_e3e96972-60db-
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦАН - МИРОВАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 15.05.2024	
ИНН	7842383580
КПП	784201001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	73.11
Местонахождение (адрес)	191036, Санкт-Петербург г, Невский пр-кт, д. № 107, лит. В, пом. 5Н
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 год	На 31 декабря 2019 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	0	-	3
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	6	6	1
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 464	339	951
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	55 688	62 455	46 931
	БАЛАНС	1600	57 158	62 800	47 886
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	20 706	33 932	27 057
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	160	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	0	1 276	1 787
	Кредиторская задолженность	1520	36 292	27 591	19 042
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	57 158	62 800	47 886

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 года.	На 31 декабря 2020 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	65 274	63 568
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(77 944)	(55 631)
	Проценты по уплате	2330	(3)	(66)
	Прочие доходы	2340	8 299	2 424
	Прочие расходы	2350	(8 069)	(2 901)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(784)	(519)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(13 227)	6 875

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).