

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурс БФО)	
Дата формирования информации	10.05.2024
Номер выгрузки информации	0710096_2536150964_2022_000_20240510_6454867b-b87c-
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 10.05.2024	
ИНН	2536150964
КПП	253601001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	690091, Приморский край, Владивосток г, Лазо ул, д. № 8, этаж 10 пом. 9
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 год	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	28 952	36 063	36 788
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	3 226	3 226	3 226
	Запасы	1210	0	2 260	2 201
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	661	872	2
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	416 144	383 016	320 942
	БАЛАНС	1600	448 983	425 438	363 159
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	389 931	360 342	309 179
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	29 445	42 830	37 707
	Другие долгосрочные обязательства	1450	100	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	1 335	432	129
	Кредиторская задолженность	1520	28 172	21 833	16 145
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	448 983	425 438	363 159

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 года.	На 31 декабря 2021 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	60 291	61 250
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(15 793)	(10 456)
	Проценты по уплате	2330	(3 194)	(2 067)
	Прочие доходы	2340	5 484	5 595
	Прочие расходы	2350	(9 068)	(2 808)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(3 173)	(1 987)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	34 547	49 527

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).