

|                                                                                                                     |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)          |                                                                             |
| Дата формирования информации                                                                                        | 03.05.2024                                                                  |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | № 0710099_5448452150_2021_002_20240503_8152842e-242f-4647-bfaa-69b55f286e64 |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                                             |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРОМЫШЛЕННО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК" |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 03.05.2024 |                                                                             |
| ИНН                                                                                                                 | 5448452150                                                                  |
| КПП                                                                                                                 | 543301001                                                                   |
| Код по ОКПО                                                                                                         |                                                                             |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       |                                                                             |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 12267                                                                       |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                           | 41.2                                                                        |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | 633100, Новосибирская обл., Новосибирский р-н, платф. 3307 км, д. 20        |
| Единица измерения                                                                                                   | Тыс. руб.                                                                   |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                              | Да                                                                          |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                   | ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "МИАЛАУДИТ"                                          |
| ИНН                                                                                                                 | 5405204330                                                                  |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                         | 1025401926549                                                               |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                      | Код строки | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                            | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                              |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                              |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                        | 1110       | 0                     | 2                     | 5                     |
|                               | Результаты исследований и разработок                         | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                              | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                                | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Основные средства                                            | 1150       | 7 237 994             | 7 038 335             | 7 425 189             |
|                               | Арендованное имущество                                       |            | 7 726                 | -                     | -                     |
|                               | Строительство объектов основных средств                      |            | 258 961               | 265 328               | 74 263                |
|                               | Основные средства в организации                              |            | 6 968 664             | 6 770 364             | 7 350 926             |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                    | 1160       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Финансовые вложения                                          | 1170       | 6                     | 419                   | 419                   |
|                               | Отложенные налоговые активы                                  | 1180       | 164 515               | 151 850               | 179 356               |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                   | 1190       | 7 824                 | 60 785                | 8 210                 |
|                               | Авансы поставщикам (на создание внеоборотных активов)        |            | 4 814                 | 38 446                | 8 210                 |
|                               | Строительные материалы                                       |            | 3 010                 | 22 339                | -                     |
|                               | Расходы будущих периодов                                     |            | 0                     | -                     | -                     |
|                               | Итого по разделу I                                           | 1100       | 7 410 340             | 7 251 390             | 7 613 178             |
| <b>II. Оборотные активы</b>   |                                                              |            |                       |                       |                       |
|                               | Запасы                                                       | 1210       | 12 645                | 19 264                | 13 393                |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям    | 1220       | 4 250                 | 7 632                 | 585                   |
|                               | НДС с авансов поставщикам (на создание внеоборотных активов) |            | 963                   | 7 632                 | 585                   |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                                                | Код строки | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | Дебиторская задолженность                                              | 1230       | 286 765               | 215 887               | 56 568                |
|                                       | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                             |            | 15 176                | 9 738                 | 6 568                 |
|                                       | Расчеты по налогам и сборам                                            |            | 149                   | 16 014                | 1 430                 |
|                                       | Расчеты с покупателями и заказчиками                                   |            | 269 073               | 177 269               | 48 437                |
|                                       | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                                  |            | 2 328                 | 12 866                | 116                   |
|                                       | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)             | 1240       | 174 266               | 124 566               | 129 294               |
|                                       | Предоставленные займы                                                  |            | 174 266               | 124 566               | 87 494                |
|                                       | Денежные средства и денежные эквиваленты                               | 1250       | 62 629                | 69 071                | 47 924                |
|                                       | Прочие оборотные активы                                                | 1260       | 1 579                 | 137                   | 93                    |
|                                       | Расходы будущих периодов                                               |            | 301                   | 137                   | 93                    |
|                                       | <b>Итого по разделу II</b>                                             | 1200       | 542 133               | 436 557               | 247 857               |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1600       | 7 952 473             | 7 687 947             | 7 861 036             |
| <b>Пассив</b>                         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b>         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 5 479 676             | 5 479 676             | 5 242 400             |
|                                       | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                                       | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340       | 2 416 255             | 2 454 455             | 2 510 742             |
|                                       | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Резервный капитал                                                      | 1360       | 74 249                | 74 249                | 33 269                |
|                                       | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370       | (601 844)             | (494 782)             | (359 096)             |
|                                       | <b>Итого по разделу III</b>                                            | 1300       | 7 368 335             | 7 513 598             | 7 427 315             |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1410       | 0                     | 794                   | 36 441                |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420       | 99 915                | 80 093                | 83 254                |
|                                       | Оценочные обязательства                                                | 1430       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                                                   | 1450       | 7 664                 | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                                             | 1400       | 107 579               | 80 887                | 119 695               |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1510       | 0                     | -                     | 13 017                |

| <i>Пояснения<sup>1</sup></i> | <i>Наименование показателя</i>                   | <i>Код строки</i> | <i>На 31 декабря 2021 г.</i> | <i>На 31 декабря 2020 г.</i> | <i>На 31 декабря 2019 г.</i> |
|------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <i>1</i>                     | <i>2</i>                                         | <i>3</i>          | <i>4</i>                     | <i>5</i>                     | <i>6</i>                     |
|                              | Кредиторская задолженность                       | 1520              | 473 689                      | 91 722                       | 299 534                      |
|                              | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами       |                   | 341 890                      | 782                          | 237 357                      |
|                              | Расчеты с персоналом по оплате труда             |                   | 783                          | 1 097                        | 827                          |
|                              | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению |                   | 594                          | 716                          | 549                          |
|                              | Расчеты по налогам и сборам                      |                   | 841                          | 17 623                       | 2 920                        |
|                              | Расчеты с покупателями и заказчиками             |                   | 109 317                      | 60 028                       | 17 303                       |
|                              | Расчеты с поставщиками и подрядчиками            |                   | 20 263                       | 11 476                       | 40 576                       |
|                              | Доходы будущих периодов                          | 1530              | -                            | -                            | -                            |
|                              | Оценочные обязательства                          | 1540              | 2 870                        | 1 739                        | 1 476                        |
|                              | Прочие обязательства                             | 1550              | -                            | -                            | -                            |
|                              | <b>Итого по разделу V</b>                        | 1500              | 476 559                      | 93 462                       | 314 026                      |
|                              | <b>БАЛАНС</b>                                    | 1700              | 7 952 473                    | 7 687 947                    | 7 861 036                    |

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2021 г.

| <i>Пояснения<sup>3</sup></i> | <i>Наименование показателя</i>                                               | <i>Код строки</i> | <i>За 2021 г.</i> | <i>За 2020 г.</i> |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <i>1</i>                     | <i>2</i>                                                                     | <i>3</i>          | <i>4</i>          | <i>5</i>          |
|                              | Выручка <sup>4</sup>                                                         | 2110              | 268 211           | 266 987           |
|                              | Услуги по водоотведению (исп. до 31.12.20)                                   |                   | 0                 | 4 610             |
|                              | Услуги по техприсоединению к сети газораспределения                          |                   | 5                 | 104               |
|                              | Услуги по техприсоединению к системе водоотведения ливневых сточных вод      |                   | 60                | -                 |
|                              | Услуги по водоотведению хозяйственных сточных вод                            |                   | 1 833             | -                 |
|                              | Услуги по транспортировке газа                                               |                   | 3 994             | 2 622             |
|                              | Услуги по водоотведению ливневых сточных вод                                 |                   | 4 791             | -                 |
|                              | Услуги по техприсоединению к системе водоотведения хозяйственных сточных вод |                   | 9 099             | -                 |
|                              | Техобслуживание автодорог ПЛП                                                |                   | 9 558             | 8 177             |
|                              | Услуги по техприсоединению к электрическим сетям                             |                   | 20 778            | 10 964            |
|                              | Тепловая энергия, поставляемая потребителям                                  |                   | 25 462            | 22 344            |
|                              | Услуги по передаче электрической энергии                                     |                   | 49 718            | 59 187            |
|                              | Услуга по сдаче имущества в аренду                                           |                   | 142 914           | 158 523           |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                      | Код строки | За 2021 г. | За 2020 г. |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | Себестоимость продаж                                                         | 2120       | (412 730)  | (408 642)  |
|                        | Услуга по сдаче имущества в аренду                                           |            | (146 117)  | (179 315)  |
|                        | Услуги по передаче электрической энергии                                     |            | (67 291)   | (59 546)   |
|                        | Услуги по водоотведению хозяйственных сточных вод                            |            | (66 406)   | (-)        |
|                        | Услуги по водоотведению ливневых сточных вод                                 |            | (44 142)   | (-)        |
|                        | Техобслуживание автодорог ПЛП                                                |            | (42 337)   | (34 900)   |
|                        | Тепловая энергия, поставляемая потребителям                                  |            | (31 770)   | (30 201)   |
|                        | Услуги по транспортировке газа                                               |            | (9 272)    | (6 744)    |
|                        | Услуги по техприсоединению к электрическим сетям                             |            | (5 190)    | (6 200)    |
|                        | Услуги по техприсоединению к системе водоотведения хозяйственных сточных вод |            | (96)       | (-)        |
|                        | Услуги по техприсоединению к системе водоотведения ливневых сточных вод      |            | (73)       | (-)        |
|                        | Услуги по техприсоединению к сети газораспределения                          |            | (38)       | (102)      |
|                        | Услуги по водоотведению (исп. до 31.12.20)                                   |            | (0)        | (91 066)   |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                     | 2100       | (144 519)  | (141 655)  |
|                        | Коммерческие расходы                                                         | 2210       | (-)        | (-)        |
|                        | Управленческие расходы                                                       | 2220       | (32 577)   | (32 605)   |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                   | 2200       | (177 096)  | (174 260)  |
|                        | Доходы от участия в других организациях                                      | 2310       | -          | -          |
|                        | Проценты к получению                                                         | 2320       | 8 338      | 10 359     |
|                        | Проценты к уплате                                                            | 2330       | (0)        | (1 330)    |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2021 г. | За 2020 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | Прочие доходы                                                                                                | 2340       | 260 373    | 716 532    |
|                        | Компенсированные затраты                                                                                     |            | 18 444     | 27 217     |
|                        | Субсидия из бюджета                                                                                          |            | 52 000     | -          |
|                        | Возмещение убытков к получению                                                                               |            | 48         | 2 185      |
|                        | Штрафы, пени, неустойки к получению                                                                          |            | 1 583      | 839        |
|                        | Доходы в виде восстановленных оценочных резервов                                                             |            | 10 373     | 163        |
|                        | Доходы, связанные с реализацией прочего имущества                                                            |            | 0          | 222        |
|                        | Доходы, связанные с реализацией основных средств                                                             |            | 177 821    | 665 796    |
|                        | Прочие расходы                                                                                               | 2350       | (131 625)  | (645 728)  |
|                        | НДС, оплаченный поставщикам из бюджетных инвестиций и субсидии                                               |            | (1 578)    | (14 657)   |
|                        | Расходы на услуги банков                                                                                     |            | (63)       | (58)       |
|                        | Расходы в виде образованных оценочных резервов                                                               |            | (8 477)    | (5 103)    |
|                        | Расходы, связанные с реализацией прочего имущества                                                           |            | (0)        | (202)      |
|                        | Расходы, связанные с реализацией основных средств                                                            |            | (92 208)   | (622 695)  |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                                   | 2300       | (40 010)   | (94 427)   |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                                                                                | 2410       | (7 156)    | (55 578)   |
|                        | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль                                                                          | 2411       | (0)        | (31 232)   |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                                                                     | 2412       | (7 156)    | (24 346)   |
|                        | Прочее                                                                                                       | 2460       | 0          | (1)        |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                               | 2400       | (47 166)   | (150 006)  |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       | -          | -          |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -          | -          |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                              | Код строки | За 2021 г. | За 2020 г. |
|------------------------|------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                    | 3          | 4          | 5          |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>7</sup> | 2500       | (47 166)   | (150 006)  |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                                      |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию                    | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию               | 2910       | -          | -          |

**Примечания**

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

**Дополнительные строки отчета о финансовых результатах**

*Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"*

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2021 г. | За 2020 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450       | -          | -          |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

## Отчет о целевом использовании средств

За 2021 г.

| Пояснения <sup>9</sup>      | Наименование показателя                                                                   | Код строки | За 2021 г. | За 2020 г. |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                           | 2                                                                                         | 3          | 4          | 5          |
|                             | <b>Остаток средств на начало отчетного года</b>                                           | 6100       | 0          | -          |
| <b>Поступило средств</b>    |                                                                                           |            |            |            |
|                             | Вступительные взносы                                                                      | 6210       | -          | -          |
|                             | Членские взносы                                                                           | 6215       | -          | -          |
|                             | Целевые взносы                                                                            | 6220       | -          | -          |
|                             | Добровольные имущественные взносы и пожертвования                                         | 6230       | -          | -          |
|                             | Прибыль от приносящей доход деятельности организации                                      | 6240       | -          | -          |
|                             | Прочие                                                                                    | 6250       | -          | -          |
|                             | Всего поступило средств                                                                   | 6200       | -          | -          |
| <b>Использовано средств</b> |                                                                                           |            |            |            |
|                             | Расходы на целевые мероприятия                                                            | 6310       | (-)        | (-)        |
|                             | в том числе:                                                                              |            |            |            |
|                             | социальная и благотворительная помощь                                                     | 6311       | (-)        | (-)        |
|                             | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.                                       | 6312       | (-)        | (-)        |
|                             | иные мероприятия                                                                          | 6313       | (-)        | (-)        |
|                             | Расходы на содержание аппарата управления                                                 | 6320       | (-)        | (-)        |
|                             | в том числе:                                                                              |            |            |            |
|                             | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)                                   | 6321       | (-)        | (-)        |
|                             | выплаты, не связанные с оплатой труда                                                     | 6322       | (-)        | (-)        |
|                             | расходы на служебные командировки и деловые поездки                                       | 6323       | (-)        | (-)        |
|                             | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324       | (-)        | (-)        |
|                             | ремонт основных средств и иного имущества                                                 | 6325       | (-)        | (-)        |

| Пояснения <sup>9</sup> | Наименование показателя                                    | Код строки  | За 2021 г. | За 2020 г. |
|------------------------|------------------------------------------------------------|-------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                          | 3           | 4          | 5          |
|                        | прочие                                                     | 6326        | (-)        | (-)        |
|                        | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 6330        | (-)        | (-)        |
|                        | Прочие                                                     | 6350        | (-)        | (-)        |
|                        | Всего использовано средств                                 | 6300        | (-)        | (-)        |
|                        | <b>Остаток средств на конец отчетного года</b>             | <b>6400</b> | <b>0</b>   | <b>-</b>   |

#### Примечания

<sup>9</sup> Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

**Отчет об изменениях капитала**  
За 2021 г.

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|-----------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого     |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8         |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2019 г.</b>              | 3100       | 5 242 400        | (-)                                         | 2 510 742          | 33 269            | (359 096)                                    | 7 427 315 |
| <b>За 2020 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210       | 237 276          | -                                           | -                  | -                 | -                                            | 237 276   |
| в том числе:                                                | 3211       | X                | X                                           | X                  | X                 | -                                            | -         |
| чистая прибыль                                              | 3212       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| переоценка имущества                                        | 3213       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3214       | 237 276          | -                                           | -                  | X                 | X                                            | 237 276   |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3215       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X         |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3216       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -         |
| реорганизация юридического лица                             | 3220       | (0)              | -                                           | (-)                | (-)               | (150 992)                                    | (150 992) |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3221       | X                | X                                           | X                  | X                 | (150 006)                                    | (150 006) |
| в том числе:                                                | 3222       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| убыток                                                      | 3223       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| переоценка имущества                                        | 3224       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3225       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3226       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)       |
| уменьшение количества акций                                 | 3227       | X                | X                                           | X                  | X                 | (986)                                        | (986)     |
| реорганизация юридического лица                             | 3230       | X                | X                                           | (56 287)           | -                 | 56 286                                       | X         |
| дивиденды                                                   | 3240       | X                | X                                           | X                  | 40 979            | (40 979)                                     | X         |
| Изменение добавочного капитала                              |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| Изменение резервного капитала                               |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|-----------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого     |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8         |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2020 г.</b>              | 3200       | 5 479 676        | (-)                                         | 2 454 455          | 74 249            | (494 782)                                    | 7 513 598 |
| <b>За 2021 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -         |
| в том числе:                                                | 3311       | X                | X                                           | X                  | X                 | -                                            | -         |
| чистая прибыль                                              |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| переоценка имущества                                        | 3312       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -         |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X         |
| реорганизация юридического лица                             | 3316       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -         |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320       | (0)              | -                                           | (-)                | (-)               | (145 263)                                    | (145 263) |
| в том числе:                                                | 3321       | X                | X                                           | X                  | X                 | (47 166)                                     | (47 166)  |
| убыток                                                      |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| переоценка имущества                                        | 3322       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (98 097)                                     | (98 097)  |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| уменьшение количества акций                                 | 3325       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| реорганизация юридического лица                             | 3326       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)       |
| дивиденды                                                   | 3327       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)       |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330       | X                | X                                           | (38 201)           | -                 | 38 201                                       | X         |
| Изменение резервного капитала                               | 3340       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X         |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2021 г.</b>              | 3300       | 5 479 676        | (-)                                         | 2 416 255          | 74 249            | (601 844)                                    | 7 368 335 |

| 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок |           |                       |                                 |                       |                       |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2019 г. | Изменение капитала за 2020 г.   |                       | На 31 декабря 2020 г. |
|                                                                              |           |                       | За счет чистой прибыли (убытка) | За счет иных факторов |                       |
| 1                                                                            | 2         | 3                     | 4                               | 5                     | 6                     |
| <b>Капитал - всего:</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3400      | 7 427 315             | 150 006                         | (63 723)              | 7 513 598             |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3410      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3420      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3500      | 7 427 315             | 150 006                         | (63 723)              | 7 513 598             |
| <b>в том числе</b>                                                           |           |                       |                                 |                       |                       |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):                                |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3401      | 576 901               | (150 006)                       | 14 320                | 441 215               |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3411      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3421      | (935 997)             | 0                               | 0                     | (935 997)             |
| после корректировок                                                          | 3501      | (359 096)             | (150 006)                       | 14 320                | (494 782)             |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):  |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3402      | 1 574 745             | (56 287)                        | 0                     | 1 518 458             |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3412      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3422      | 935 997               | 0                               | 0                     | 935 997               |
| после корректировок                                                          | 3502      | 2 510 742             | (56 287)                        | 0                     | 2 454 455             |
| <b>3. Чистые активы</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г.           | На 31 декабря 2019 г. |                       |
| Чистые активы                                                                | 3600      | 7 368 335             | 7 513 598                       | 7 427 314             |                       |

**Отчет о движении денежных средств**  
За 2021 г.

| Наименование показателя                                                                                                | Код строки | За 2021 г. | За 2020 г. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                                                      | 2          | 3          | 4          |
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                             |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                    | 4110       | 408 668    | 355 908    |
| в том числе:                                                                                                           |            |            |            |
| От продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                           | 4111       | 308 831    | 335 527    |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                             | 4112       | -          | -          |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                     | 4113       | -          | -          |
| субсидия из бюджета                                                                                                    |            | 52 000     | -          |
| возврат переплаты по налогу на прибыль                                                                                 |            | 16 014     | -          |
| обеспечительный платеж по исполнению контракта                                                                         |            | 22 074     | -          |
| прочие поступления                                                                                                     | 4119       | 9 749      | 20 381     |
| Платежи - всего                                                                                                        | 4120       | (361 249)  | (389 513)  |
| в том числе:                                                                                                           |            |            |            |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                          | 4121       | (174 322)  | (182 762)  |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                     | 4122       | (39 378)   | (31 554)   |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                   | 4123       | (0)        | (1 347)    |
| налог на прибыль организаций                                                                                           | 4124       | (0)        | (47 371)   |
| возврат обеспечительного платежа                                                                                       |            | (22 074)   | -          |
| прочие платежи                                                                                                         | 4129       | (125 475)  | (126 479)  |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                            | 4100       | 47 419     | (33 605)   |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                      |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                    | 4210       | 109 472    | 833 941    |
| в том числе                                                                                                            |            |            |            |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                            | 4211       | 109 472    | 558 689    |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4212       | -          | -          |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам) | 4213       | 0          | 270 929    |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код строки | За 2021 г. | За 2020 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                                                                   | 2          | 3          | 4          |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях          | 4214       | 0          | 4 323      |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4219       | -          | -          |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4220       | (399 880)  | (747 606)  |
| в том числе:                                                                                                                        |            |            |            |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221       | (350 122)  | (481 348)  |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222       | (-)        | (-)        |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223       | (49 700)   | (266 200)  |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224       | (-)        | (-)        |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229       | (58)       | (58)       |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200       | (290 408)  | 86 335     |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4310       | 338 697    | 163 600    |
| в том числе:                                                                                                                        |            |            |            |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311       | 0          | 163 600    |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312       | 338 697    | -          |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313       | -          | -          |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4314       | -          | -          |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4319       | -          | -          |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4320       | (102 150)  | (195 183)  |
| в том числе:                                                                                                                        |            |            |            |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников           | 4321       | (-)        | (-)        |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                                   | 4322       | (0)        | (986)      |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                                   | 4323       | (0)        | (192 600)  |

| Наименование показателя                                                             | Код строки | За 2021 г. | За 2020 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                   | 2          | 3          | 4          |
| лизинговые платежи                                                                  |            | (4 052)    | (1 597)    |
| возврат бюджетных мнвестиций                                                        |            | (98 098)   | -          |
| прочие платежи                                                                      | 4329       | (-)        | (-)        |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                      | 4300       | 236 547    | (31 583)   |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                   | 4400       | (6 442)    | 21 147     |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b> | 4450       | 69 071     | 47 924     |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>  | 4500       | 62 629     | 69 071     |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю            | 4490       | -          | -          |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).