

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	07.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_6670345033_2022_000_20240507_eb3cdcd1-b34b-463c-9a86-3ee4c6df4c8b
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛСР. СТРОИТЕЛЬСТВО-УРАЛ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 07.05.2024	
ИНН	6670345033
КПП	667001001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	23.61
Местонахождение (адрес)	643,620072,66,,Екатеринбург г.,40-летия Комсомола ул,34,,
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	167	197	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	693 557	679 913	624 761
	в т.ч. незавершенное строительство		58 797	43 467	7 295
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	44	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	65 235	67 543	94 470
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 131	2 167	2 202
	в т.ч. долгосрочные расходы будущих периодов		2 131	2 167	2 202
	Итого по разделу I	1100	761 134	749 820	721 433
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	710 062	763 761	643 704
	расходы будущих периодов		1 104	2 934	645
	готовая продукция и товары для перепродажи		201 271	330 242	347 623
	затраты в незавершенном производстве		19 218	56 896	52 972
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности		488 469	373 689	242 464
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 433	1 273	8 021

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	2 160 545	1 273 857	964 424
	прочая краскосрочная задолженность		283	3 268	33 061
	не предъявленная к оплате начисленная выручка		815 626	493 799	376 815
	краткосрочные авансы, выданные поставщикам		224 279	253 776	292 917
	краткосрочная задолженность покупателей		1 120 357	523 014	261 631
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	241 282	458 671	843 535
	Прочие оборотные активы	1260	0	2 560	3 628
	в т.ч. недостачи и потери от порчи ценностей		0	2 560	3 628
	Итого по разделу II	1200	3 113 322	2 500 122	2 463 312
	БАЛАНС	1600	3 874 456	3 249 942	3 184 745
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	273 055	273 055	273 055
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	10 294	10 294	10 294
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	551 452	549 880	437 221
	Итого по разделу III	1300	834 801	833 229	720 570
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	-	48 000
	займы		0	-	48 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	42 829	38 184	39 211
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	220 611	121 183	104 901
	гарантийные удержания		220 611	121 183	104 901

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Итого по разделу IV	1400	263 440	159 367	192 112
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	67 593	289 242	196
	задолженность по процентам по займам		1 593	2 242	196
	займы		66 000	287 000	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 646 188	1 900 471	2 222 657
	прочие кредиторы		1 485	892	4 229
	задолженность перезакзчиками по договорам строительного подряда		3 512	109 295	44 629
	авансы полученные		1 052 480	887 003	1 556 462
	задолженность по налогам и сборам		63 113	101 117	149 829
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами		157 962	25 891	17 943
	задолженность перед персоналом орагнизации		33 129	42 208	31 403
	поставщики и подрядчики		1 334 507	734 065	418 162
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	62 434	67 633	49 210
	резерв предстоящей оплаты отпусков		62 434	67 633	49 210
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 776 215	2 257 346	2 272 063
	БАЛАНС	1700	3 874 456	3 249 942	3 184 745

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	9 727 653	7 167 846
	Себестоимость продаж	2120	(9 294 215)	(6 534 613)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	433 438	633 233
	Коммерческие расходы	2210	(9 588)	(25 400)
	Управленческие расходы	2220	(402 113)	(378 513)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	21 737	229 320
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 463	744
	Проценты к уплате	2330	(26 796)	(11 802)
	Прочие доходы	2340	312 950	107 347
	Прочие расходы	2350	(369 726)	(165 405)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(60 372)	160 204
	Налог на прибыль ⁵	2410	451	(50 890)
	в т.ч.:	2411	(4 965)	(21 801)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	5 416	(29 089)
	Прочее	2460	3 921	3 345
	списание ОНА, ОНО		2 024	3 188
	финансовые санкции		(52)	(123)
	налог на прибыль по исправительным декларациям прошлых лет		1 949	280
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(56 000)	112 659
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	71 965	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	(14 393)	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	1 572	112 659
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	273 055	(-)	-	10 294	437 221	720 570
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	112 659	112 659
в том числе:	3211	X	X	X	X	112 659	112 659
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	273 055	(-)	-	10 294	549 880	833 229
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	57 572	57 572
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	57 572	57 572
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(56 000)	(56 000)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(56 000)	(56 000)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	273 055	(-)	-	10 294	551 452	834 801

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	834 801	833 229	720 570	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	9 075 178	6 188 248
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	9 047 155	6 165 093
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	21 539	18 857
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
налог на добавленную стоимость		0	-
прочие поступления	4119	6 484	4 298
Платежи - всего	4120	(8 997 182)	(6 646 856)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(7 856 369)	(5 399 640)
в связи с оплатой труда работников	4122	(920 500)	(867 236)
процентов по долговым обязательствам	4123	(27 445)	(9 756)
налог на прибыль организаций	4124	(13 553)	(-)
взносы во внебюджетный фонд		(137 179)	(269 801)
налог на добавленную стоимость		(20 050)	(76 571)
прочие платежи	4129	(22 086)	(23 852)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	77 996	(458 608)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	18 997	23 065
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	18 997	23 065
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(93 382)	(188 321)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(93 382)	(188 321)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(74 385)	(165 256)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	265 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	265 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(221 000)	(26 000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(221 000)	(26 000)
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(221 000)	239 000
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(217 389)	(384 864)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	458 671	843 535
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	241 282	458 671
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).