

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	04.06.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5029112683_2022_000_20240604_a47913c5-4807-498b-a6c7-74c1625a4d96
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОРПИНВЕСТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.06.2024	
ИНН	5029112683
КПП	502901001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	141021, Московская обл, г Мытищи, б-р Ветеранов, 2
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	420 509	432 306	341 033
	Права пользования активами		6 891	13 782	-
	Основные средства в организации		413 618	418 525	341 033
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	245 307	253 697	274 226
	Вклады по договору простого товарищества		110	110	110
	Долгосрочные займы		245 197	253 549	274 078
	Паи		0	38	38
	Отложенные налоговые активы	1180	15 483	12 733	8 458
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	681 299	698 737	623 717
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	0	182	-
	Товары		0	182	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	3	-
	НДС по приобретенным услугам		0	3	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	162 941	152 812	150 051
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		156 805	131 339	118 572
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	21	21
	Расчеты по налогам и сборам		578	601	593
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1 717	18 948	30 468
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		3 841	1 902	397
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	915	561	496
	Расчетные счета		915	561	496
	Прочие оборотные активы	1260	4 397	5 209	6 023
	Итого по разделу II	1200	168 253	158 767	156 571
	БАЛАНС	1600	849 552	857 504	780 288
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	9 400	9 400	9 400
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	29 500	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	55 139	64 944	(2 624)
	Итого по разделу III	1300	94 039	74 344	6 776
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	689 754	711 516	735 852
	Долгосрочные кредиты		689 754	711 516	735 852
	Отложенные налоговые обязательства	1420	28 450	28 088	6 566
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	0	13 782	-
	Арендные обязательства		0	13 782	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Итого по разделу IV	1400	718 204	753 386	742 418
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	20 126	20 100	22 039
	Проценты по долгосрочным кредитам		20 126	20 100	22 039
	Кредиторская задолженность	1520	9 509	9 423	8 907
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		3 151	3 252	3 387
	Расчеты с подотчетными лицами		5	5	5
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	1	1
	Расчеты по налогам и сборам		5 628	5 510	3 754
	Расчеты с покупателями и заказчиками		0	-	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		725	655	1 760
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	420	250	147
	Прочие обязательства	1550	7 253	-	-
	Арендные обязательства		7 253	-	-
	Итого по разделу V	1500	37 308	29 774	31 093
	БАЛАНС	1700	849 552	857 504	780 288

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	85 647	85 603
	Себестоимость продаж	2120	(25 187)	(36 787)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	60 460	48 816
	Коммерческие расходы	2210	(20)	(219)
	Управленческие расходы	2220	(4 456)	(4 228)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	55 984	44 369
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	25 915	24 425
	Проценты к уплате	2330	(93 357)	(75 886)
	Прочие доходы	2340	338	-
	Результат от участия в совместной деятельности		102	-
	Прочие внереализационные доходы		14	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		38	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества		184	-
	Прочие расходы	2350	(1 072)	(2 182)
	Результат от участия в совместной деятельности		(0)	(4)
	Прочие внереализационные расходы		(0)	(1 025)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(45)	(160)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате		(3)	(154)
	Расходы на услуги банков		(842)	(839)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества		(182)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12 192)	(9 274)
	Налог на прибыль ⁵	2410	2 387	1 571
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	2 387	1 571
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9 805)	(7 703)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	75 271
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(9 805)	67 568
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2022 г.</i>	<i>За 2021 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	9 400	(-)	-	-	(2 624)	6 776
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	75 271	75 271
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	71 788	71 788
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
изменение учетной политики в связи с переходом на ФСБУ 6/2020, 25/2018		0	-	-	-	3 483	3 483
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(-)	(-)	(7 703)	(7 703)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(7 703)	(7 703)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	9 400	(-)	-	-	64 944	74 344
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	29 500	-	-	29 500
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3312	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3313	X	X	29 500	X	-	29 500
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3314	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3315	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3316	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3320	(0)	-	(-)	(-)	(9 805)	(9 805)
Уменьшение капитала - всего:	3321	X	X	X	X	(9 805)	(9 805)
в том числе:	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3326	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3330	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3340	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3300	9 400	(-)	29 500	-	55 139	94 039
Изменение резервного капитала							
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	6 776	(7 703)	0	(927)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	75 271	0	75 271
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	6 776	67 568	0	74 344
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(2 624)	(7 703)	0	(10 327)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	75 271	0	75 271
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(2 624)	67 568	0	64 944
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	94 039	74 344	6 776	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	103 623	98 597
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	100 190	95 202
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	3 433	3 395
Платежи - всего	4120	(112 095)	(91 246)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(9 692)	(8 332)
в связи с оплатой труда работников	4122	(37)	(37)
процентов по долговым обязательствам	4123	(85 348)	(68 724)
налог на прибыль организаций	4124	(0)	(9)
прочие платежи	4129	(17 018)	(14 144)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(8 472)	7 351
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 088	18 050
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	9 607
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 036	8 443
прочие поступления	4219	52	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	1 088	18 050
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	29 500	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	29 500	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(21 762)	(25 336)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(21 762)	(24 336)
в связи с денежными вкладами собственников (участников)		(0)	(1 000)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	7 738	(25 336)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	354	65

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	561	496
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	915	561
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).