

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	07.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_4246000826_2021_000_20240507_006e15f6-4e33-4aa9-a013-911880f404d9
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ АНЖЕРСКАЯ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 07.05.2024	
ИНН	4246000826
КПП	424601001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32.1
Местонахождение (адрес)	652470, Кемеровская область - Кузбасс обл, г Анжеро-Судженск, ул Камышинская, 15
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	33	197	548
	Снегоуборщик MTD OPTIMA ME 76		33	69	106
	автомобиль Lada VESTA		0	0	0
	тепловизор Testo 865		0	6	29
	автомобиль Hyundai Solaris		0	122	413
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	304	203	59
	Отложенные налоговые активы		304	203	59
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	0
	расходы будущих периодов		0	0	0
	Итого по разделу I	1100	337	400	607
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	3	93	164
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	65 192	68 485	73 224
	прочие дебиторы		13 284	13 982	17 379
	расчеты с бюджетом по налогам		83	12	59
	расчеты с внебюджетными фондами		4	6	13
	расчеты с покупателями и заказчиками		51 821	54 485	55 773
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	163	163	163
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 060	10 433	9 728
	денежные переводы в пути (инкассация)		386	213	403
	расчетный счет		13 635	10 177	9 265
	касса организации		39	43	60
	Прочие оборотные активы	1260	63	94	106
	Итого по разделу II	1200	79 481	79 268	83 385
	БАЛАНС	1600	79 818	79 668	83 992
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	30	30
	уставный капитал		30	30	30
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 600	1 600	1 600
	Доб.капитал (вклад в имущество единственного учредителя)		1 600	1 600	1 600
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(602)	(230)	(776)
	непокрытый убыток		(602)	(230)	(776)
	Итого по разделу III	1300	1 028	1 400	854
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	12	160
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	14 944	10 958	11 319
	Долгосрочная кредиторская задолженность		14 944	10 958	11 319
	Итого по разделу IV	1400	14 944	10 970	11 479
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	0	0
	проценты к уплате по договору займа		0	0	0
	основной долг по договору займа		0	0	0
	Кредиторская задолженность	1520	62 331	66 286	70 323
	прочие кредиторы		3 009	3 549	3 271
	расчеты с внебюджетными фондами		192	178	182
	расчеты с бюджетом по налогам		285	273	199
	расчеты с персоналом по оплате труда		581	544	509
	авансыполученные от покупателей		7	93	7 481
	расчеты с поставщиками		58 257	61 649	58 681
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 515	1 012	1 336
	прочие обязательства		257	0	0
	по неиспользованным отпускам		1 258	1 012	1 336
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	63 846	67 298	71 659
	БАЛАНС	1700	79 818	79 668	83 992

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	73 090	74 138
	разноска квитанций		178	114
	сопровождение программы АРМы		5	3
	отключение и подключение эл. энергии		0	3
	осмотр выполнения перепланировки		9	8
	агентское вознаграждение		3 653	3 781
	услуги РКЦ(сбор платежей)		215	222
	аренда		223	223
	выдача справок о составе семьи		15	27
	жилищно-коммунальные услуги		68 792	69 757
	Себестоимость продаж	2120	(54 295)	(56 306)
	жилищно-коммунальные услуги		(54 295)	(56 306)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	18 795	17 832
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(16 340)	(16 225)
	прочие расходы		(2 493)	(2 698)
	услуги ИТ		(826)	(826)
	коммунальные и эксплуатационные расходы		(508)	(624)
	арендная плата		(916)	(1 099)
	отчисления от ФОТ во внебюджетные фонды		(2 530)	(2 333)
	заработная плата		(8 904)	(8 294)
	амортизация		(163)	(351)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 455	1 607
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(0)	(0)
	проценты к уплате по договорам займа		(0)	(0)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Прочие доходы	2340	1 346	1 253
	прочие доходы		43	75
	пеня за несвоевременную оплату		1 303	1 178
	Прочие расходы	2350	(4 357)	(2 477)
	прочие расходы		(2 281)	(617)
	услуги банка		(1 552)	(1 661)
	госпошлина		(524)	(199)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(556)	383
	Налог на прибыль ⁵	2410	111	244
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(7)	(47)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	118	291
	Прочее	2460	73	(81)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(372)	546
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(372)	546
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	30	(0)	1 600	0	(776)	854
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	546	546
в том числе:	3211	X	X	X	X	546	546
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	30	(-)	1 600	-	(230)	1 400
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3312	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3313	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3314	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3315	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3316	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3320	(0)	-	(-)	(-)	(372)	(372)
Уменьшение капитала - всего:	3321	X	X	X	X	(372)	(372)
в том числе:	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3326	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3330	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3340	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3300	30	(-)	1 600	-	(602)	1 028
Изменение резервного капитала							
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	1 028	1 400	854	

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	74 482	65 966
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	69 673	62 418
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	0	0
от перепродажи финансовых вложений	4113	0	0
прочие поступления	4119	4 809	3 548
Платежи - всего	4120	(70 792)	(65 014)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(58 223)	(52 516)
в связи с оплатой труда работников	4122	(12 055)	(11 834)
процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(0)
налог на прибыль организаций	4124	(0)	(81)
прочие платежи	4129	(514)	(583)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	3 690	952
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(0)	(0)

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(0)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	0
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	0
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	0
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(63)	(247)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(63)	(247)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(63)	(247)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	3 627	705
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	10 433	9 728

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	14 060	10 433
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).