

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	17.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5506070474_2021_000_20240516_c2f69870-85b3-49c1-b749-d19d753ce3c1
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОМСК-ИМУЩЕСТВО"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 17.05.2024	
ИНН	5506070474
КПП	771401001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	77.39.29
Местонахождение (адрес)	г. Москва, Ленинградский пр-кт, д. 31А, стр. 1, пом. 1, ком. 15В, 125284
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	88 173	88 043	88 497
1.1	в т.ч. Земельные участки и объекты природопользования		84 148	84 148	84 148
1.1	в т.ч. Здания, машины, оборудование и др. основные средства		4 025	3 895	4 349
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 317 188	1 253 817	1 178 210
	Финансовые вложения	1170	2 716 453	2 551 350	1 889 437
4	Прочие финансовые вложения		41 432	41 432	41 432
4	Займы, предоставленные организациям на срок более 12 мес.		2 675 021	2 509 918	1 848 005
	Отложенные налоговые активы	1180	154	113	158
	Прочие внеоборотные активы	1190	361 480	310 217	157 952
	в т.ч. Внеоборотные активы в пути		110 577	-	-
	в т.ч. Прочие внеоборотные активы		115	431	545
	в т.ч. Авансы на приобретение внеоборотных активов		25 507	117 647	24 764
1.2	в т.ч. Незавершенное строительство		225 281	192 139	132 643
	Итого по разделу I	1100	4 483 448	4 203 540	3 314 254

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	168	123	572
	в т.ч. Готовая продукция, товары для перепродажи и товары отгруженные		0	-	-
2.1	в т.ч Сырье, материалы и другие аналогичные ценности		168	123	572
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18 049	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	808 973	496 572	531 977
3.1	в т.ч. Проценты по займам, депозитам		655 194	450 293	450 152
3.1	в т.ч. Прочие дебиторы		33 601	4	2
3.1	в т.ч. Авансы выданные		214	4 332	3 755
3.1	в т.ч. Покупатели и заказчики		119 964	41 943	78 068
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 539	3 073	500 771
4	в т.ч. Депозиты размещенные организацией на срок менее 12 месяцев		3 500	-	-
4	в т.ч Займы предоставленные организациям на срок менее 12 месяцев		39	3 073	500 771
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	453	482	568
	в т.ч. Прочие денежные средства		0	-	-
	в т.ч Расчетные счета		453	482	568
	Прочие оборотные активы	1260	13 154	27 645	4 750
	в т.ч. задолженность бюджета по налогам и сборам		8 849	23 116	1 117
	в т.ч. расходы будущих периодов		4 305	4 529	3 633
	Итого по разделу II	1200	844 336	527 895	1 038 638
	БАЛАНС	1600	5 327 784	4 731 435	4 352 892
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	469 366	469 366	469 366

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	623	623	623
	Резервный капитал	1360	595	595	595
	в т.ч. Резервы образованные в соответствии с учредительными документами		595	595	595
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 696 852	4 150 214	3 767 737
	Итого по разделу III	1300	5 167 436	4 620 798	4 238 321
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	57 904	50 903	46 632
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	57 904	50 903	46 632
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	101 679	59 173	67 415
3.3	в т.ч. Прочие кредиторы		0	-	1 500
3.3	в т.ч. Авансы полученные		0	530	1
3.3	в т.ч. Задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами		26 531	14 120	21 543
3.3	в т.ч. Задолженность перед персоналом организации		0	-	-
3.3	в т.ч. Поставщики и подрядчики		75 148	44 523	44 371
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	765	561	524
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	102 444	59 734	67 939
	БАЛАНС	1700	5 327 784	4 731 435	4 352 892

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	838 364	793 249
	Себестоимость продаж	2120	(334 123)	(323 606)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	504 241	469 643
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(4 628)	(4 619)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	499 613	465 024
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	205 139	801
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	51 862	51 114
	Прочие расходы	2350	(71 735)	(44 529)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	684 879	472 410
	Налог на прибыль ⁵	2410	(138 241)	(94 938)
	в т.ч.:	2411	(131 281)	(90 621)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(6 959)	(4 317)
	Прочее	2460	0	-
	Прошлые отчетные периоды		0	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	546 638	377 472
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	546 638	377 472

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>Уставной капитал</i>	<i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i>	<i>Добавочный капитал</i>	<i>Резервный капитал</i>	<i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i>	<i>Итого</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	469 366	(-)	623	595	3 767 737	4 238 321
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	386 077	386 077
в том числе:	3211	X	X	X	X	377 472	377 472
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	8 605	8 605
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(3 600)	(3 600)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(3 600)	(3 600)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала							
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	469 366	(-)	623	595	4 150 214	4 620 798
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	546 638	546 638
в том числе:	3311	X	X	X	X	546 638	546 638
чистая прибыль	3312	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3313	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3314	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3315	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3316	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3326	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3330	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3340	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3300	469 366	(-)	623	595	4 696 852	5 167 436
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	5 167 436	4 620 798	4 238 321	

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	811 221	853 623
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	25 635	26 760
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	772 984	822 184
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	12 602	4 679
Платежи - всего	4120	(156 910)	(159 328)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(10 579)	(22 216)
в связи с оплатой труда работников	4122	(10 568)	(9 927)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(117 014)	(112 666)
прочие платежи	4129	(18 749)	(14 519)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	654 311	694 295
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	8 970	3 847
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	1	3
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	8 731	3 184
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	238	660
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(624 358)	(650 176)

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(438 663)	(479 612)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(174 300)	(167 400)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
Прочие налоги и сборы		(0)	-
прочие платежи	4229	(11 395)	(3 164)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(615 388)	(646 329)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(38 952)	(48 052)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(0)	(5 100)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(38 952)	(42 952)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(38 952)	(48 052)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(29)	(86)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	482	568

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	453	482
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).