Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	13.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_2466082757_2022_002_20240512_9813a132-3f1d-42f8-aba1-d21af628ab21
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	КРАСНОЯРСКИЙ КРАЕВОЙ ФОНД ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 13.05.2024	
ИНН	2466082757
КПП	246101001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	70400
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.99.11
Местонахождение (адрес)	660095, Красноярский край, Красноярск г, им газеты Красноярский Рабочий пр-кт, д. № 126, оф. 640
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

ИНН 2466082757 **Форма по КНД 0710099**

КПП 246101001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*	*На 31 декабря 2020 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	557 485	594 777	557 920
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	60 923	71 993	173 493
	Отложенные налоговые активы	1180	32 110	27 517	21 126
	Прочие внеоборотные активы	1190	661 942	658 929	692 453
	Итого по разделу I	1100	1 312 460	1 353 216	1 444 992
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	30 875	62 413	62 597
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 508	4 572	3 334
	Дебиторская задолженность	1230	580 892	369 133	417 466
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	6 375	2 576	27 889
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	86	257	4 759
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	623 736	438 951	516 045
	БАЛАНС	1600	1 936 196	1 792 167	1 961 037
Пассив					
III. Целевое финансирование[2]					
	Паевый фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*	*На 31 декабря 2020 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	544 036	583 487	602 378
	Резервный и иные целевые фонды	1370	(98 624)	(79 376)	29 025
	Итого по разделу III	1300	445 412	504 111	631 403
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	760	760	323
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	760	760	323
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	82 555	92 795	89 951
	Кредиторская задолженность	1520	691 798	576 203	452 209
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 807	2 807	12 449
	Прочие обязательства	1550	712 864	615 491	774 702
	Итого по разделу V	1500	1 490 024	1 287 296	1 329 311
	БАЛАНС	1700	1 936 196	1 792 167	1 961 037

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

Отчет о финансовых результатах

За 2022 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2022 г.*	*За 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[4]	2110	85 797	145 028
	Себестоимость продаж	2120	(37 670)	(104 852)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	48 127	40 176
	Коммерческие расходы	2210	(1 048)	(1 822)
	Управленческие расходы	2220	(60 334)	(67 470)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(13 255)	(29 116)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	122	259
	Проценты к уплате	2330	(8 317)	(9 262)
	Прочие доходы	2340	49 557	113 292
	Прочие расходы	2350	(51 961)	(189 494)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(23 854)	(114 321)
	Налог на прибыль[5]	2410	4 590	25 284
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	4 590	25 284
	Прочее	2460	0	(19 337)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(19 264)	(108 374)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	(19 264)	(108 374)

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2022 г.*	*За 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2022 г.*	*За 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2022 г.

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2022 г.*	*За 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	986	1 244
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе: социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(81)	(258)
	в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2022 г.*	*За 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	прочие	6326	(81)	(258)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(81)	(258)
	Остаток средств на конец отчетного года	**6400**	**905**	**986**

Примечания

[9] Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала

За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	0	(-)	602 378	1 244	27 781	631 403
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	34 098	-	2	34 100
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	34 098	X	-	34 098
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала		0	-	-	-	2	2
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(52 989)	(-)	(108 403)	(161 392)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(108 374)	(108 374)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(52 989)	X	(29)	(53 018)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	1	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	(258)	258	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	0	(-)	583 487	985	(80 362)	504 110
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(19 264)	(19 264)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(19 264)	(19 264)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	0	(-)	583 487	985	(99 626)	484 846

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2020 г.*	*Изменение капитала за 2021 г.*		*На 31 декабря 2021 г.*
			За счет чистой прибыли (убытка)	*За счет иных факторов*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	630 159	(108 375)	(18 659)	503 125
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	(28)	0	(28)
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	630 159	(108 403)	(18 659)	503 097
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	27 782	(108 375)	231	(80 362)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	(28)	0	(28)
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	27 782	(108 403)	231	(80 390)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):*					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы				
Наименование показателя	*Код строк*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*	*На 31 декабря 2020 г.*
Чистые активы	3600	485 210	504 111	631 403

Отчет о движении денежных средств

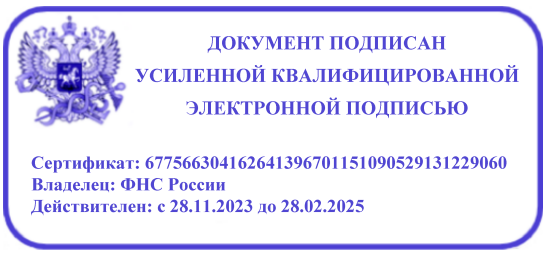
За 2022 г.

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2022 г.*	*За 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	34 094	88 283
в том числе: От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	25 313	69 416
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	6 982	6 899
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
средства финансирования		0	1 505
прочие поступления	4119	1 799	10 463
Платежи - всего	4120	(58 375)	(97 559)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(15 358)	(31 366)
в связи с оплатой труда работников	4122	(29 826)	(44 128)
процентов по долговым обязательствам	4123	(2 395)	(818)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(10 796)	(21 247)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(24 281)	(9 276)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	16 121	5 336
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	15 990	4 929
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	131	407
прочие поступления	4219	-	-

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2022 г.*	*За 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Платежи - всего	4220	(10)	(6 766)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(6 766)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(10)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	16 111	(1 430)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	8 000	11 804
в том числе: получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	5 605	11 804
прочие поступления	4319	2 395	-
Платежи - всего	4320	(0)	(5 600)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(5 600)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	8 000	6 204
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(170)	(4 502)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	257	4 759

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2022 г.*	*За 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	87	257
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).