Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурс БФО)	
Дата формирования информации	09.05.2024
Номер выгрузки информации	0710096_7731640658_2023_000_20240509_74434d73-1e14-
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СОБЕРХАУЗ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 09.05.2024	
ИНН	7731640658
КПП	770701001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	70.22
Местонахождение (адрес)	107031, Москва г, д. 3, ул кузнецкий Мост, стр. 2, этаж 2
Единица измерения	Тыс. руб.

ИНН 7731640658 **Форма по КНД 0710096**
КПП 770701001 **Форма по ОКУД 0710001**

Бухгалтерский баланс

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 года*	*На 31 декабря 2022 год*	*На 31 декабря 2021 года*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы[2]	1150	1 638	1 442	7 098
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы[3]	1170	0	47	299
	Запасы	1210	1 830	-	493
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	38 779	30 396	10 582
	Финансовые и другие оборотные активы[4]	1230	55 688	56 503	329 570
	БАЛАНС	1600	97 934	88 387	348 042
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы[5]	1300	(77 997)	(139 728)	(125 653)
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	172 586	224 682	468 133
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	114	-	2 052
	Кредиторская задолженность	1520	3 230	3 433	3 511
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	97 934	88 387	348 042

[1] Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.
[2] Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
[3] Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.
[4] Включая дебиторскую задолженность.
[5] Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ИНН 7731640658 **Форма по КНД 0710096**
КПП 770701001 **Форма по ОКУД 0710002**

Отчет о финансовых результатах

Пояснения[6]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 года.*	*На 31 декабря 2022 года.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[7]	2110	125 995	57 033
	Расходы по обычной деятельности[8]	2120	(62 645)	(65 730)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	23 548	48 572
	Прочие расходы	2350	(14 535)	(47 103)
	Налоги и прибыль (доходы)[9]	2410	(10 632)	(7 146)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	61 731	(14 374)

[6] Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.
[7] За минусом налога на прибыль.
[8] Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
[9] Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 677566304162641396701151090529131229060
Владелец: ФНС России
Действителен: с 28.11.2023 до 28.02.2025

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).