

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	08.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7810020495_2022_001_20240508_7f1c1c68-075f-46be-8c9e-129126eea861
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКОЛОГИЯ И ЗДОРОВЬЕ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 08.05.2024	
ИНН	7810020495
КПП	781401001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес)	197342, Санкт-Петербург г, наб Ушаковская, 3, К. 1 Стр1, 617
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "ПРИМА аудит. Группа ПРАУД"
ИНН	7816009025
ОГРН/ОГРНИП	1147847543601

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	427 247	645 788	257 539
	Право пользования активами		4 379	-	-
	Приобретение земельных участков		202 955	450 909	153 212
	Права пользования активами		0	-	-
	Расходы будущих периодов		0	-	-
	Приобретение объектов основных средств		95 899	95 899	46 806
	Строительство объектов основных средств		122 031	98 569	57 521
	Основные средства в организации		1 983	411	-
2	Доходные вложения в материальные ценности	1160	248 347	406	-
	Инвестиционная недвижимость		0	-	-
	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование		248 347	406	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	38 459	18 842	2 202
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	-	25 000
	Итого по разделу I	1100	714 053	665 037	284 741

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
II. Оборотные активы					
4.1	Запасы	1210	1 043 803	231 985	70 283
	Приобретение земельных участков		3 744	3 744	3 744
	Основное производство		1 040 047	228 229	66 527
	Материалы		12	12	12
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13 929	13 035	4 490
	НДС по приобретенным услугам		13 585	6 627	1 380
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам		16	8	-
	НДС по приобретенным НМА		0	-	-
	НДС по приобретенным ОС		328	6 400	3 110
5.1	Дебиторская задолженность	1230	88 791	108 300	215 900
	Расчеты по договорам ДДУ		0	2 414	25 955
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		4 912	287	134 907
	Расчеты по налогам и сборам		256	652	652
	Расчеты с покупателями и заказчиками		10 827	15 521	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		72 796	89 426	54 385
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	226 270	1 233 197
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	203	779	5 826
	Расчетные счета		203	779	26
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 146 726	580 369	1 529 696
	БАЛАНС	1600	1 860 780	1 245 406	1 814 437
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(177 511)	(97 067)	(30 413)
	Итого по разделу III	1300	(177 501)	(97 057)	(30 403)
IV. Долгосрочные обязательства					
5.3	Заемные средства	1410	226 000	736 254	341 933
	Долгосрочные займы (в валюте)		0	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)		0	-	-
	Долгосрочные займы		226 000	736 254	341 933
	Долгосрочные кредиты		0	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 047	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	227 047	736 254	341 933
V. Краткосрочные обязательства					
5.3	Заемные средства	1510	1 520 339	-	-
	Проценты по краткосрочным займам		192 769	-	-
	Краткосрочные займы		1 327 570	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	290 891	606 209	1 502 906
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		65 027	276 755	1 262 419
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	5	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	3	-
	Расчеты по налогам и сборам		3 521	920	95
	Расчеты с покупателями и заказчиками		157	239	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		222 186	328 287	240 392
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
7	Оценочные обязательства	1540	5	-	-
	Резервы предстоящих расходов прочие		0	-	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников		5	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 811 235	606 209	1 502 906
	БАЛАНС	1700	1 860 780	1 245 406	1 814 437

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	36 208	22 995
6	Себестоимость продаж	2120	(21 995)	(658)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 213	22 337
6	Коммерческие расходы	2210	(11 045)	(88)
6	Управленческие расходы	2220	(7 841)	(26 879)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 673)	(4 630)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 107	514
	Проценты к уплате	2330	(99 094)	(53 570)
	Прочие доходы	2340	3 630	10 636
	Излишки при инвентаризации		0	-
	Прочие расходы	2350	(9 984)	(36 244)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(99 014)	(83 294)
	Налог на прибыль ⁵	2410	18 570	16 640
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	18 570	16 640
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(80 444)	(66 654)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(80 444)	(66 654)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	10	(-)	-	-	(30 413)	(30 403)
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(66 654)	(66 654)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(66 654)	(66 654)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	10	(-)	-	-	(97 067)	(97 057)
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(80 444)	(80 444)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(80 444)	(80 444)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	10	(-)	-	-	(177 511)	(177 501)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	(177 501)	(97 057)	(30 403)	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	25 338	11 387
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	0	745
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	21 867	10 033
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	3 471	609
Платежи - всего	4120	(746 735)	(256 608)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(698 784)	(249 262)
в связи с оплатой труда работников	4122	(151)	(58)
процентов по долговым обязательствам	4123	(27 235)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(20 565)	(7 288)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(721 397)	(245 221)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	11 107	175 772
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	11 107	-

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
поступления от расторжения договоров ДДУ с застройщиком		0	143 097
расчеты по уступкам прав и обязанностей по ДДУ		0	32 675
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(199 851)	(276 348)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(199 851)	(276 348)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
расчеты по ДДУ		(0)	-
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(188 744)	(100 576)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	910 990	340 750
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	910 990	340 750
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(1 425)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(1 425)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	909 565	340 750
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(576)	(5 047)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	779	5 826
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	203	779
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).