Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	11.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7841322136_2020_000_20240511_aa8ef035-f4c2-4ca6-a89f-4352c5e875a2
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БН ДЕВЕЛОПМЕНТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 11.05.2024	
ИНН	7841322136
КПП	784101001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	43.12
Местонахождение (адрес)	191025, Санкт-Петербург г, пр-кт Невский, 114-116, А
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

ИНН 7841322136
КПП 784101001

Форма по КНД 0710099
Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2020 г.*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	37	527	2 466
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	93 513	12 249	20 981
	Прочие основные средства		399	2 583	7 872
	Транспортные средства		0	0	0
	Оборудование		4 515	3 614	4 888
	Здания		88 599	6 052	8 221
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	131 201	234 030	210 708
	Финансовые вложения	1170	15 090	6 793	6 793
	Отложенные налоговые активы	1180	85 912	96 035	91 941
	Прочие внеоборотные активы	1190	147 169	11 584	21 402
	Займы выданные долгосрочные		144 330	0	0
	Расходы будущих периодов и прочие		2 839	11 584	21 402
	Итого по разделу I	1100	472 922	361 218	354 291
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	5 532 136	9 400 803	9 245 781
	Расходы будущих периодов		3 129	2 873	4 253
	Незавершенное производство		2 426 033	6 939 524	5 032 298
	Готовая продукция		3 064 813	2 354 826	4 124 632
	Сырье, материалы и другие аналогичные ценности		34 917	103 580	84 598
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	277 555	510 371	533 724

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2020 г.*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	99 718	28 822
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 033 729	1 479 593	694 885
	Прочие оборотные активы	1260	8 431	1 481	30 794
	Итого по разделу II	1200	8 851 851	11 491 966	10 534 006
	БАЛАНС	1600	9 324 773	11 853 184	10 888 297
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	400 000	400 000	400 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[2]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0	1 508 026	1 508 026
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 817 836	2 234 628	1 455 420
	Итого по разделу III	1300	2 217 837	4 142 655	3 363 447
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	132 305	244 000	251 688
	Прочие обязательства	1450	0	0	-
	Итого по разделу IV	1400	132 305	244 000	251 688
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	0	1 153 606
	Кредиторская задолженность	1520	6 549 035	7 373 424	6 039 190
	Средства полученные по ДДУ		5 705 706	6 542 766	5 347 815
	Доходы будущих периодов	1530	41 280	7 682	-
	Оценочные обязательства	1540	384 316	85 423	80 366
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 974 631	7 466 529	7 273 162

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2020 г.*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	БАЛАНС	1700	9 324 773	11 853 184	10 888 297

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2020 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[4]	2110	7 098 359	5 721 123
	Себестоимость продаж	2120	(4 895 851)	(4 120 486)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 202 508	1 600 637
	Коммерческие расходы	2210	(185 080)	(267 816)
	Управленческие расходы	2220	(383 433)	(317 366)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 633 995	1 015 455
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	74 054	25 528
	Проценты к уплате	2330	(16 176)	(34 009)
	Прочие доходы	2340	91 117	41 026
	Прочие расходы	2350	(311 332)	(71 389)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 471 658	976 611
	Налог на прибыль[5]	2410	(298 915)	(197 403)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(288 792)	(201 497)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	(10 123)	4 094
	Прочее	2460	0	0
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 172 743	779 208
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	1 172 743	779 208

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

ИНН 7841322136
КПП 784101001

Форма по КНД 0710099
Форма по ОКУД 0710004

Отчет об изменениях капитала

За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	400 000	(-)	1 508 026	1	1 455 420	3 363 447
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	779 208	779 208
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	779 208	779 208
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	400 000	(-)	1 508 026	1	2 234 628	4 142 655
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	1 172 743	1 172 743
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1 172 743	1 172 743
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	0	-	-	X	X	0
увеличение номинальной стоимости акций	3315	0	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	0	-	-	-	-	0
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(1 508 026)	(-)	(1 589 535)	(3 097 561)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	0	-	1 508 026	-	919 535	(2 427 561)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(670 000)	(670 000)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	400 000	(-)	0	1	1 817 836	2 217 837

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2018 г.*	*Изменение капитала за 2019 г.*		*На 31 декабря 2019 г.*
			За счет чистой прибыли (убытка)	*За счет иных факторов*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):*					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы				
Наименование показателя	*Код строк*	*На 31 декабря 2020 г.*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*
Чистые активы	3600	2 217 837	4 142 655	3 363 447

Отчет о движении денежных средств

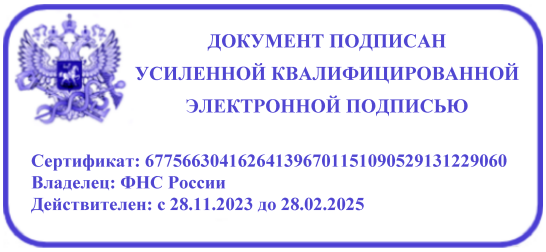
За 2020 г.

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	6 605 270	6 751 434
в том числе: От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 530 481	1 211 820
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Поступления от дольщиков		5 011 624	5 518 739
прочие поступления	4119	63 165	20 875
Платежи - всего	4120	(3 797 506)	(4 747 897)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 700 869)	(3 410 088)
в связи с оплатой труда работников	4122	(591 732)	(549 800)
процентов по долговым обязательствам	4123	(9 381)	(37 615)
налог на прибыль организаций	4124	(102 378)	(302 016)
Расчеты по налогам и сборам		(20 910)	(11 884)
прочие платежи	4129	(372 236)	(436 494)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	2 807 764	2 003 537
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	770 804	1 533
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	2 087	1 533
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	729 999	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	36 793	0
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 925	0

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(519 571)	(70 054)
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(6 940)	(2 554)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(1)	(0)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(202 830)	(67 500)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(309 800)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	251 233	(68 521)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	80 000	250 000
в том числе: получение кредитов и займов	4311	80 000	250 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(1 583 126)	(1 400 000)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(670 000)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(913 126)	(1 400 000)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1 503 126)	(1 150 000)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 555 871	785 016

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2020 г.*	*За 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 479 593	694 885
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 033 729	1 479 593
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(1 735)	(308)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).