

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	05.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7704625234_2021_000_20240505_fa8609c4-5cb7-4fb4-9475-4e9c9ae4d09c
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАНЕЖНАЯ ПЛОЩАДЬ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.05.2024	
ИНН	7704625234
КПП	770801001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	107140, Москва г, ул Красносельская Верхн., 3, 1, Э4/Оф402
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	30	59	87
	Нематериальные активы в организации		30	59	87
	Результаты исследований и разработок	1120	0	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 777	21 641	12 877
	Приобретение объектов основных средств		0	1 740	-
	Строительство объектов основных средств		3 600	6 468	-
	Основные средства в организации		8 177	13 433	12 877
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	4 590 738	4 925 087	654 200
	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование		4 590 738	4 925 087	654 200
	Финансовые вложения	1170	52 941 968	52 941 968	31 600 000
	Паи		52 941 968	52 941 968	31 600 000
	Отложенные налоговые активы	1180	81 821	39 662	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	-	-
	Итого по разделу I	1100	57 626 334	57 928 417	32 267 164
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	3	3	-
	Материалы		3	3	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	34	-	-
	НДС по приобретенным услугам		34	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 087 582	6 060 648	496 123
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 475 900	3 823 412	4 562
	Расчеты с подотчетными лицами		22	8	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		47	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		205	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		15	18	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		572 031	1 653 339	480 264
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		39 361	583 871	11 297
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	50	50	-
	Акции		50	50	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	23 897	409 143	860 414
	Расчетные счета		23 897	409 143	860 414
	Прочие оборотные активы	1260	0	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 111 566	6 469 844	1 356 537
	БАЛАНС	1600	59 737 900	64 398 261	33 623 701
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	85 080	85 080	85 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(3 840 900) ²	(8 415)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	0	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	9 982 594	8 983 911	7 695 146
	Итого по разделу III	1300	6 226 774	9 060 576	7 780 146
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	47 050 971	49 062 336	23 743 946
	Долгосрочные кредиты		47 050 971	49 062 336	23 743 946
	Отложенные налоговые обязательства	1420	89 069	23 015	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 769 175	2 824 043	427 866
	Итого по разделу IV	1400	49 909 215	51 909 394	24 171 812
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	2 421 541	2 101 691	932 066
	Проценты по долгосрочным кредитам		410 176	420 081	414 008
	Краткосрочные кредиты		2 011 365	1 681 610	518 058
	Кредиторская задолженность	1520	1 145 320	1 297 392	735 048
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		6 032	19 202	10 354
	Расчеты с подотчетными лицами		23	18	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		2 823	3 629	300
	Расчеты по налогам и сборам		593 778	661 731	352 974
	Расчеты с покупателями и заказчиками		411 964	531 002	367 258
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		130 699	82 362	4 162
	Доходы будущих периодов	1530	0	-	-
	Оценочные обязательства	1540	35 050	29 208	4 629
	Резервы предстоящих расходов прочие		35 050	29 208	4 629
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 601 911	3 428 291	1 671 743
	БАЛАНС	1700	59 737 900	64 398 261	33 623 701

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	8 077 495	3 007 150
	ДОХОДЫ. ОТ_РЕАЛИЗАЦИИ_АРЕНДА		8 077 495	3 007 150
	Себестоимость продаж	2120	(2 082 737)	(775 511)
	РАСХОДЫ.АРЕНДА		(2 082 737)	(775 511)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 994 758	2 231 639
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(175 589)	(49 226)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 819 169	2 182 413
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	-
	Проценты к получению	2320	10 663	7 466
	Проценты к получению		10 663	7 466
	Проценты к уплате	2330	(4 124 770)	(2 182 066)
	Проценты к уплате		(4 124 770)	(2 182 066)
	Прочие доходы	2340	180 395	928 522
	Прочие внереализационные доходы		10 070	744 032
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		6 603	-
	Курсовые разницы по расчетам в у.е.		851	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению		22 384	-
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов		140 070	184 490
	Доходы, связанные с реализацией основных средств		417	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Прочие расходы	2350	(634 530)	(928 885)
	Прочие операционные расходы		(0)	(9)
	Расходы, связанные с ликвидацией основных средств		(740)	(-)
	Курсовые разницы по расчетам в у.е.		(786)	(-)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате		(1 546)	(-)
	Налоги и сборы		(4 535)	(-)
	Расходы на услуги банков		(20 403)	(263)
	Прочие внереализационные расходы		(51 794)	(744 123)
	Расходы в виде образованных оценочных резервов		(554 725)	(184 490)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 250 927	7 450
	Налог на прибыль ⁵	2410	(251 935)	10 167
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(228 040)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(23 895)	10 167
	Прочее	2460	(308)	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства		(308)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	998 684	17 617
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	998 684	17 617
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>Уставной капитал</i>	<i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i>	<i>Добавочный капитал</i>	<i>Резервный капитал</i>	<i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i>	<i>Итого</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	85 000	(-)	-	-	7 695 146	7 780 146
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	80	-	-	-	1 288 765	1 288 845
в том числе:	3211	X	X	X	X	17 617	17 617
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	80	-	-	-	1 271 148	1 271 228
реорганизация юридического лица	3220	(0)	(8 415)	(-)	(-)	(-)	(8 415)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(0)	(8 415)	-	X	-	(8 415)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	85 080	(8 415)	-	-	8 983 911	9 060 576
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	998 683	998 683
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	998 683	998 683
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	(3 832 485)	(-)	(-)	(-)	(3 832 485)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(0)	(3 832 485)	-	X	-	(3 832 485)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	85 080	(3 840 900)	-	-	9 982 594	6 226 774

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	6 226 774	9 060 576	7 780 146	

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	8 314 268	4 411 070
в том числе:	4111	-	-
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4112	7 916 152	2 898 875
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4113	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4119	398 116	1 512 195
прочие поступления	4120	(7 581 987)	(7 832 671)
Платежи - всего	4121	(880 914)	(476 473)
в том числе:	4122	(144 058)	(29 382)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4123	(4 134 675)	(2 548 621)
в связи с оплатой труда работников	4124	(381 113)	(99 833)
процентов по долговым обязательствам	4129	(2 041 227)	(4 678 362)
налог на прибыль организаций	4129	(2 041 227)	(4 678 362)
прочие платежи	4100	732 281	(3 421 601)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	732 281	(3 421 601)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	564 083	-
в том числе	4211	564 083	-
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4212	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4213	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4214	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4219	-	-
прочие поступления	4220	(0)	(11 611)
Платежи - всего	4220	(0)	(11 611)

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(11 611)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	564 083	(11 611)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	3 500 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	3 500 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(1 681 610)	(518 059)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 681 610)	(518 059)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1 681 610)	2 981 941
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(385 246)	(451 271)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	409 143	860 414

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	23 897	409 143
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).