

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	21.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_6671169278_2022_001_20240520_e5225ac5-f64c-4ac2-b321-132c8235c428
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕЛОВОЙ ДОМ НА АРХИЕРЕЙСКОЙ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 21.05.2024	
ИНН	6671169278
КПП	667101001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	620036, Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Чапаева, 14, 10, 409
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "ВИЗАВИ"
ИНН	6658080373
ОГРН/ОГРНИП	1026602355757

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	459	499	109
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	898 780	187 199	68 577
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	21 390	109 286	109 286
	Отложенные налоговые активы	1180	136 879	1 263	1 283
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 057 508	298 247	179 255
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	85 597	79 256	72 435
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	7 776	23
	Дебиторская задолженность	1230	293 764	232 836	189 507
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 523 453	1 021 898	1 451 304
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	124 868	480 266	91 825
	Прочие оборотные активы	1260	5 314	2 749	2 707
	Итого по разделу II	1200	2 032 996	1 824 781	1 807 801
	БАЛАНС	1600	3 090 504	2 123 028	1 987 056

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	60 000	60 000	60 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	152 186	143 400	121 858
	Итого по разделу III	1300	212 186	203 400	181 858
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	504 715	420 781	818 491
	Отложенные налоговые обязательства	1420	136 116	156	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	525 490	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 166 321	420 937	818 491
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	731 717	752 582	352 852
	Кредиторская задолженность	1520	974 066	741 115	628 930
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6 214	4 775	4 924
	Прочие обязательства	1550	0	219	-
	Итого по разделу V	1500	1 711 997	1 498 691	986 706
	БАЛАНС	1700	3 090 504	2 123 028	1 987 056

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	377 743	349 267
	Себестоимость продаж	2120	(150 937)	(160 813)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	226 806	188 454
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(227 172)	(199 558)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(366)	(11 104)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	107 374	78 769
	Проценты к уплате	2330	(89 798)	(51 670)
	Прочие доходы	2340	10 962	30 689
	Прочие расходы	2350	(9 154)	(32 181)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	19 018	14 503
	Налог на прибыль ⁵	2410	(7 791)	(2 704)
	в т.ч.:	2411	(7 447)	(2 529)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(344)	(175)
	Прочее	2460	(1 263)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 964	11 799
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	9 964	11 799

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	60 000	(-)	-	-	121 858	181 858
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	21 542	21 542
в том числе:	3211	X	X	X	X	11 799	11 799
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Корректировка в связи с изменением УП (переход на ФСБУ 6)		0	-	-	-	9 743	9 743
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	60 000	(-)	-	-	143 400	203 400
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	9 964	9 964
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	9 964	9 964
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(1 178)	(1 178)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Корректировка в связи с изменением УП (переход на ФСБУ 6)		0	-	-	-	1 178	1 178
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	60 000	(-)	-	-	152 186	212 186

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	181 858	11 799	0	203 400
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	9 743	0	9 743
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	181 858	21 542	0	213 143
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	121 858	11 799	0	143 400
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	9 743	0	9 743
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	121 858	21 542	0	153 143
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	212 186	203 400	181 858

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	489 579	460 084
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	17 240	16 535
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	362 311	338 496
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
с брокерских счетов		0	25 411
прочие поступления	4119	110 028	79 642
Платежи - всего	4120	(392 301)	(372 244)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(139 692)	(138 253)
в связи с оплатой труда работников	4122	(165 450)	(143 921)
процентов по долговым обязательствам	4123	(2 065)	(6 449)
налог на прибыль организаций	4124	(6 613)	(6 294)
перечисление на брокерские счета		(0)	(25 025)
прочие платежи	4129	(78 481)	(52 302)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	97 278	87 840
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 438 375	661 348
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 388 932	645 786
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	49 443	15 562

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(1 956 051)	(320 747)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(185 461)	(104 247)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(1 770 590)	(216 500)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(517 676)	340 601
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	125 000	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	125 000	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(60 000)	(40 000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(60 000)	(40 000)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	65 000	(40 000)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(355 398)	388 441

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	480 266	91 825
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	124 868	480 266
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).