

|                                                                                                                     |                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)          |                                                                                              |
| Дата формирования информации                                                                                        | 13.05.2024                                                                                   |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | № 0710099_5262059353_2019_000_20240513_dffcbdcf-4095-400d-ad07-6b49c6cfd7d6                  |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                                                              |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАРТ-СТРОЙ"         |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 13.05.2024 |                                                                                              |
| ИНН                                                                                                                 | 5262059353                                                                                   |
| КПП                                                                                                                 | 526201001                                                                                    |
| Код по ОКПО                                                                                                         |                                                                                              |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       |                                                                                              |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 12300                                                                                        |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                           | 71.12.2                                                                                      |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | 603024, Нижегородская область, Нижний новгород, Белинского, д. 61, корп. литер Л, кв. каб.36 |
| Единица измерения                                                                                                   | Тыс. руб.                                                                                    |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                              | Да                                                                                           |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                   |                                                                                              |
| ИНН                                                                                                                 |                                                                                              |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                         |                                                                                              |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                   | Код строки | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                           |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                     | 1110       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Результаты исследований и разработок                      | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                           | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                             | 1140       | -                     | -                     | -                     |
| 2.                            | Основные средства                                         | 1150       | 810 199               | 692 677               | 719 098               |
| 2.2                           | Строительство объектов основных средств                   |            | 51 206                | 35 065                | 48 210                |
|                               | Оборудование к установке                                  |            | 0                     | 0                     | 5                     |
| 2.1                           | Основные средства в организации                           |            | 758 993               | 657 612               | 670 883               |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160       | -                     | -                     | -                     |
| 3                             | Финансовые вложения                                       | 1170       | 732 910               | 735 410               | 11 500                |
| 3.1                           | Предоставленные займы                                     |            | 276 743               | 0                     | 0                     |
| 3.1                           | Паи                                                       |            | 456 167               | 0                     | 0                     |
|                               | Отложенные налоговые активы                               | 1180       | 14 189                | 9 004                 | 18 259                |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                | 1190       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Итого по разделу I                                        | 1100       | 1 557 298             | 1 437 091             | 748 857               |
| <b>II. Оборотные активы</b>   |                                                           |            |                       |                       |                       |
| 4                             | Запасы                                                    | 1210       | 1 057 718             | 1 871 050             | 2 336 963             |
| 4.1                           | Готовая продукция                                         |            | 6 505                 | 13 794                | 84 803                |
| 4.1                           | Товары                                                    |            | 24 635                | 23 774                | 3 867                 |
| 4.1                           | Материалы                                                 |            | 807                   | 866                   | 1 062                 |
| 4.1                           | Незавершенное строительство                               |            | 891 886               | 1 708 484             | 1 942 476             |
| 4.1                           | Основное производство                                     |            | 133 885               | 124 131               | 304 754               |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220       | 46 669                | 168 839               | 141 682               |

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                                | Код строки | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| 5.                            | Дебиторская задолженность                                              | 1230       | 633 880               | 392 306               | 1 245 195             |
| 5.1                           | Задолженность дольщиков по ДДУ                                         |            | 5 600                 | 87 475                | 100 546               |
| 5.1                           | Расчеты с персоналом по прочим операциям                               |            | 10                    | 48                    | 28                    |
| 5.1                           | Расчеты с подотчетными лицами                                          |            | 0                     | 0                     | 0                     |
| 5.1                           | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению                       |            | 48                    | 91                    | 75                    |
| 5.1                           | Расчеты по налогам и сборам                                            |            | 25 239                | 2 274                 | 3 768                 |
| 5.1                           | Расчеты с покупателями и заказчиками                                   |            | 14 534                | 28 826                | 10 998                |
| 5.1                           | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                                  |            | 588 449               | 273 592               | 1 129 779             |
| 3.                            | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)             | 1240       | 144 509               | 127 576               | 565 036               |
| 3.1                           | Предоставленные займы                                                  |            | 144 509               | 127 576               | 249 869               |
| 3.1                           | Долговые ценные бумаги                                                 |            | 0                     | 0                     | 105 000               |
| 3.1                           | Акции                                                                  |            | 0                     | 0                     | 210 167               |
|                               | Денежные средства и денежные эквиваленты                               | 1250       | 1 055 765             | 2 688 178             | 2 285 063             |
|                               | Депозитные счета (в валюте)                                            |            | 0                     | 0                     | 10 104                |
|                               | Депозитные счета                                                       |            | 1 031 100             | 2 659 800             | 465 000               |
|                               | Валютные счета                                                         |            | 0                     | 0                     | 1 803 046             |
|                               | Расчетные счета                                                        |            | 24 663                | 28 376                | 6 913                 |
|                               | Касса организации                                                      |            | 2                     | 2                     | 0                     |
|                               | Прочие оборотные активы                                                | 1260       | 99                    | 126                   | 108                   |
|                               | Расходы будущих периодов                                               |            | 99                    | 126                   | 108                   |
|                               | <b>Итого по разделу II</b>                                             | 1200       | 2 938 640             | 5 248 075             | 6 574 047             |
|                               | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1600       | 4 495 938             | 6 685 166             | 7 322 904             |
| <b>Пассив</b>                 |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                               | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 150 000               | 150 000               | 150 000               |
|                               | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                               | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | -                     | -                     | -                     |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                                   | Код строки | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | Резервный капитал                                         | 1360       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)              | 1370       | 2 982 154             | 3 530 515             | 2 698 967             |
|                                       | <b>Итого по разделу III</b>                               | 1300       | 3 132 154             | 3 680 515             | 2 848 967             |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                          | 1410       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства                        | 1420       | 16 316                | 7 214                 | 18 469                |
|                                       | Оценочные обязательства                                   | 1430       | -                     | -                     | -                     |
| 5.3                                   | Прочие обязательства                                      | 1450       | 0                     | 526 590               | 6 036                 |
| 5.3                                   | Средства дольщиков по ДДУ                                 |            | 0                     | 526 590               | 6 036                 |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                                | 1400       | 16 316                | 533 804               | 24 505                |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                          | 1510       | -                     | -                     | -                     |
| 5.                                    | Кредиторская задолженность                                | 1520       | 1 347 175             | 2 470 742             | 4 449 428             |
| 5.3                                   | Средства дольщиков по ДДУ                                 |            | 1 191 893             | 2 256 235             | 4 403 071             |
| 5.3                                   | Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов |            | 80 495                | 0                     | 0                     |
| 5.3                                   | Расчеты с персоналом по оплате труда                      |            | 252                   | 0                     | 0                     |
| 5.3                                   | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению          |            | 12                    | 12                    | 12                    |
| 5.3                                   | Расчеты по налогам и сборам                               |            | 15 307                | 86 726                | 13 685                |
| 5.3                                   | Расчеты с покупателями и заказчиками                      |            | 29 059                | 6 256                 | 8 305                 |
| 5.3                                   | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                     |            | 30 157                | 121 514               | 24 355                |
|                                       | Доходы будущих периодов                                   | 1530       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                                   | 1540       | 293                   | 105                   | 4                     |
|                                       | Прочие обязательства                                      | 1550       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу V</b>                                 | 1500       | 1 347 468             | 2 470 847             | 4 449 432             |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                             | 1700       | 4 495 938             | 6 685 166             | 7 322 904             |

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2019 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г.   |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|--------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5            |
|                        | Выручка <sup>4</sup>                                                                                         | 2110       | 728 045    | 1 323 481    |
| 6.                     | Себестоимость продаж                                                                                         | 2120       | (163 892)  | (464 726)    |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                                                     | 2100       | 564 153    | 858 755      |
|                        | Коммерческие расходы                                                                                         | 2210       | (-)        | (-)          |
|                        | Управленческие расходы                                                                                       | 2220       | (-)        | (-)          |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                                                   | 2200       | 564 153    | 858 755      |
|                        | Доходы от участия в других организациях                                                                      | 2310       | -          | -            |
|                        | Проценты к получению                                                                                         | 2320       | 153 939    | 165 678      |
|                        | Проценты к уплате                                                                                            | 2330       | (-)        | (-)          |
|                        | Прочие доходы                                                                                                | 2340       | 160 435    | 15 309 549   |
|                        | Прочие расходы                                                                                               | 2350       | (238 710)  | (15 316 832) |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                                   | 2300       | 639 817    | 1 017 150    |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                                                                                | 2410       | -          | -            |
|                        | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль                                                                          | 2411       | (116 739)  | (187 599)    |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                                                                     | 2412       | -          | -            |
|                        | Прочее                                                                                                       | 2460       | 0          | (3)          |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                               | 2400       | 519 161    | 831 548      |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       | -          | -            |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -          | -            |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -            |
|                        | <b>Совокупный финансовый результат периода<sup>7</sup></b>                                                   | 2500       | 519 161    | 831 548      |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|------------------------|----------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                      | 3          | 4          | 5          |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                        |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию      | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910       | -          | -          |

**Примечания**

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

**Дополнительные строки отчета о финансовых результатах**

*Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"*

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | (15 262)   | (5 650)    |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | (9 101)    | 11 254     |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450       | 5 184      | (9 254)    |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

## Отчет о целевом использовании средств

За 2019 г.

| Пояснения <sup>9</sup>      | Наименование показателя                                                                   | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                           | 2                                                                                         | 3          | 4          | 5          |
|                             | <b>Остаток средств на начало отчетного года</b>                                           | 6100       | 0          | -          |
| <b>Поступило средств</b>    |                                                                                           |            |            |            |
|                             | Вступительные взносы                                                                      | 6210       | -          | -          |
|                             | Членские взносы                                                                           | 6215       | -          | -          |
|                             | Целевые взносы                                                                            | 6220       | -          | -          |
|                             | Добровольные имущественные взносы и пожертвования                                         | 6230       | -          | -          |
|                             | Прибыль от приносящей доход деятельности организации                                      | 6240       | -          | -          |
|                             | Прочие                                                                                    | 6250       | -          | -          |
|                             | Всего поступило средств                                                                   | 6200       | -          | -          |
| <b>Использовано средств</b> |                                                                                           |            |            |            |
|                             | Расходы на целевые мероприятия                                                            | 6310       | (-)        | (-)        |
|                             | в том числе:                                                                              |            |            |            |
|                             | социальная и благотворительная помощь                                                     | 6311       | (-)        | (-)        |
|                             | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.                                       | 6312       | (-)        | (-)        |
|                             | иные мероприятия                                                                          | 6313       | (-)        | (-)        |
|                             | Расходы на содержание аппарата управления                                                 | 6320       | (-)        | (-)        |
|                             | в том числе:                                                                              |            |            |            |
|                             | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)                                   | 6321       | (-)        | (-)        |
|                             | выплаты, не связанные с оплатой труда                                                     | 6322       | (-)        | (-)        |
|                             | расходы на служебные командировки и деловые поездки                                       | 6323       | (-)        | (-)        |
|                             | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324       | (-)        | (-)        |
|                             | ремонт основных средств и иного имущества                                                 | 6325       | (-)        | (-)        |

| Пояснения <sup>9</sup> | Наименование показателя                                    | Код строки  | За 2019 г. | За 2018 г. |
|------------------------|------------------------------------------------------------|-------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                          | 3           | 4          | 5          |
|                        | прочие                                                     | 6326        | (-)        | (-)        |
|                        | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 6330        | (-)        | (-)        |
|                        | Прочие                                                     | 6350        | (-)        | (-)        |
|                        | Всего использовано средств                                 | 6300        | (-)        | (-)        |
|                        | <b>Остаток средств на конец отчетного года</b>             | <b>6400</b> | <b>0</b>   | <b>-</b>   |

#### Примечания

<sup>9</sup> Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала  
За 2019 г.

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|-----------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого     |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8         |
| Величина капитала на 31 декабря 2017 г.                     | 3100       | 150 000          | (-)                                         | -                  | -                 | 2 698 967                                    | 2 848 967 |
| За 2018 г.                                                  |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 831 548                                      | 831 548   |
| в том числе:                                                | 3211       | X                | X                                           | X                  | X                 | 831 548                                      | 831 548   |
| чистая прибыль                                              | 3212       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| переоценка имущества                                        | 3213       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3214       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -         |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3215       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X         |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3216       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -         |
| реорганизация юридического лица                             | 3220       | (-)              | -                                           | (-)                | (-)               | (-)                                          | (-)       |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3221       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)       |
| в том числе:                                                | 3222       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| убыток                                                      | 3223       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| переоценка имущества                                        | 3224       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3225       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3226       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)       |
| уменьшение количества акций                                 | 3227       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)       |
| реорганизация юридического лица                             | 3230       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X         |
| Изменение добавочного капитала                              | 3240       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X         |
| Изменение резервного капитала                               |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |             |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|-------------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого       |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8           |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2018 г.</b>              | 3200       | 150 000          | (-)                                         | -                  | -                 | 3 530 515                                    | 3 680 515   |
| <b>За 2019 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |             |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 519 162                                      | 519 162     |
| в том числе:                                                | 3311       | X                | X                                           | X                  | X                 | 519 162                                      | 519 162     |
| чистая прибыль                                              |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |             |
| переоценка имущества                                        | 3312       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -           |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -           |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -           |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X           |
| реорганизация юридического лица                             | 3316       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -           |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320       | (0)              | -                                           | (-)                | (-)               | (1 067 523)                                  | (1 067 523) |
| в том числе:                                                | 3321       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)         |
| убыток                                                      |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |             |
| переоценка имущества                                        | 3322       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)         |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)         |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)         |
| уменьшение количества акций                                 | 3325       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)         |
| реорганизация юридического лица                             | 3326       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)         |
| дивиденды                                                   | 3327       | X                | X                                           | X                  | X                 | (1 067 523)                                  | (1 067 523) |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X           |
| Изменение резервного капитала                               | 3340       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X           |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2019 г.</b>              | 3300       | 150 000          | (-)                                         | -                  | -                 | 2 982 154                                    | 3 132 154   |

| 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок |           |                       |                                 |                       |                       |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2017 г. | Изменение капитала за 2018 г.   |                       | На 31 декабря 2018 г. |
|                                                                              |           |                       | За счет чистой прибыли (убытка) | За счет иных факторов |                       |
| 1                                                                            | 2         | 3                     | 4                               | 5                     | 6                     |
| <b>Капитал - всего:</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3400      | 2 848 967             | 831 548                         | 0                     | 3 680 515             |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3410      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3420      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3500      | 2 848 967             | 831 548                         | 0                     | 3 680 515             |
| <b>в том числе</b><br>нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):          |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3401      | 2 698 967             | 831 548                         | 0                     | 3 530 515             |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3411      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3421      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3501      | 2 698 967             | 831 548                         | 0                     | 3 530 515             |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):  |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3402      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3412      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3422      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3502      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>3. Чистые активы</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г.           | На 31 декабря 2017 г. |                       |
| Чистые активы                                                                | 3600      | 3 132 154             | 3 680 515                       | 2 848 967             |                       |

**Отчет о движении денежных средств**  
За 2019 г.

| Наименование показателя                                                                                                    | Код строки | За 2019 г.  | За 2018 г.   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|--------------|
| 1                                                                                                                          | 2          | 3           | 4            |
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                                 |            |             |              |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4110       | 1 162 085   | 15 143 278   |
| в том числе:                                                                                                               |            |             |              |
| От продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                               | 4111       | 182 846     | 196 604      |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                                 | 4112       | -           | -            |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                         | 4113       | -           | -            |
| прочие поступления                                                                                                         | 4119       | 979 239     | 14 946 674   |
| Платежи - всего                                                                                                            | 4120       | (1 667 389) | (14 715 669) |
| в том числе:                                                                                                               |            |             |              |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                              | 4121       | (1 342 765) | (14 480 794) |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                         | 4122       | (92 326)    | (80 553)     |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                       | 4123       | (-)         | (-)          |
| налог на прибыль организаций                                                                                               | 4124       | (208 450)   | (101 770)    |
| прочие платежи                                                                                                             | 4129       | (23 848)    | (52 552)     |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                                | 4100       | (505 304)   | 427 609      |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                          |            |             |              |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4210       | 106 982     | 419 525      |
| в том числе                                                                                                                |            |             |              |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                | 4211       | -           | -            |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                        | 4212       | -           | -            |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)     | 4213       | 99 500      | 419 525      |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214       | 7 482       | -            |
| прочие поступления                                                                                                         | 4219       | -           | -            |
| Платежи - всего                                                                                                            | 4220       | (247 063)   | (684 300)    |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код строки  | За 2019 г.         | За 2018 г.       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|------------------|
| 1                                                                                                                                   | 2           | 3                  | 4                |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                    |                  |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221        | (83 698)           | (-)              |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222        | (-)                | (-)              |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223        | (163 365)          | (684 300)        |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224        | (-)                | (-)              |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229        | (-)                | (-)              |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200        | (140 081)          | (264 775)        |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |             |                    |                  |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4310        | -                  | -                |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                    |                  |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311        | -                  | -                |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312        | -                  | -                |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313        | -                  | -                |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4314        | -                  | -                |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4319        | -                  | -                |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4320        | (987 028)          | (-)              |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                    |                  |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников           | 4321        | (-)                | (-)              |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                                   | 4322        | (987 028)          | (-)              |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                                   | 4323        | (-)                | (-)              |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4329        | (-)                | (-)              |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                                      | 4300        | (987 028)          | -                |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                                                   | <b>4400</b> | <b>(1 632 413)</b> | <b>162 834</b>   |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>                                                 | <b>4450</b> | <b>2 688 178</b>   | <b>2 285 063</b> |

| Наименование показателя                                                            | Код строки | За 2019 г. | За 2018 г. |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                  | 2          | 3          | 4          |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b> | 4500       | 1 055 765  | 2 688 178  |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю           | 4490       | 0          | 240 281    |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).