Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	08.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5260082710_2023_001_20240508_84be2c50-8b76-4c51-b88e-94ba41510b73
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЕАЛ-ИНВЕСТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 08.05.2024	
ИНН	5260082710
КПП	526001001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	25.29
Местонахождение (адрес)	603000, Нижегородская обл, г Нижний Новгород, ул Новая, д.3
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	0	0	0
	Результаты исследований и разработок	1120	4 154	4 154	4 746
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	426 821	597 032	511 388
	Приобретение объектов основных средств		0	0	22 745
	Строительство объектов основных средств		3 221	3 221	30 774
	Оборудование к установке		0	355	355
	Основные средства		423 599	593 456	457 514
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	430 975	601 186	516 134
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	391 185	253 639	280 820
	Товары отгруженные		0	0	0
	Основное производство		0	0	0
	Готовая продукция		26 992	36 949	45 462
	Товары		78 350	66 899	108 006
	Материалы		285 843	149 791	127 351
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4	51	170

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Дебиторская задолженность	1230	441 103	397 789	381 177
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		25 802	21 244	8 072
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		8	0	15
	Расчеты с подотчетными лицами		909	653	456
	Расчеты по налогам и сборам		472	0	7 657
	Расчеты с покупателями и заказчиками		347 053	267 187	315 137
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		66 859	108 705	49 838
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	10 000	20 000
	Депозитные счета		0	10 000	20 000
	Приобретенные права		0	0	0
	Представленные займы		0	0	0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32 956	23 493	29 462
	Переводы в пути		8 781	6 782	7 053
	Валютные счета		0	0	0
	Расчетные счета		23 635	14 792	21 684
	Касса организации		540	1 919	725
	Прочие оборотные активы	1260	0	0	4 853
	Недостачи и потери от порчи ценностей		0	0	-
	Расходы будущих периодов		0	0	10
	НДС с авансов		0	0	4 843
	Итого по разделу II	1200	865 248	684 972	716 482
	БАЛАНС	1600	1 296 223	1 286 158	1 232 616
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	9	9	9
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[2]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	46 100	46 100	11 000

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 109 952	1 062 723	801 716
	Итого по разделу III	1300	1 156 061	1 108 832	812 725
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	0	0
	Проценты по долгосрочным кредитам и займам		0	0	-
	Долгосрочные займы		0	0	-
	Долгосрочные кредиты		0	0	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	0	0	0
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	43 528	260 302
	Проценты по краткосрочным кредитам и займам		0	0	17 302
	Краткосрочные займы		0	0	43 000
	Краткосрочные кредиты		0	43 528	200 000
	Кредиторская задолженность	1520	140 162	133 798	154 662
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2 357	25	4 737
	Расчеты с подотчетными лицами		170	225	166
	Расчеты с персоналом по оплате труда		12 749	9 553	6 303
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		6 866	4 562	3 479
	Расчеты по налогам и сборам		35 442	39 323	22 060
	Расчеты с покупателями и заказчиками		48 378	50 293	29 140
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		34 201	29 816	88 777
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	0	0	4 927
	НДС с авансов выданных		0	0	4 927
	Итого по разделу V	1500	140 162	177 326	419 891

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	БАЛАНС	1700	1 296 223	1 286 158	1 232 616

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2023 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[4]	2110	2 567 937	2 237 749
	Себестоимость продаж	2120	(2 014 499)	(1 694 390)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	553 438	543 359
	Коммерческие расходы	2210	(454 283)	(428 759)
	Управленческие расходы	2220	(51 593)	(50 861)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	47 562	63 739
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	686	1 363
	Проценты к уплате	2330	(2 534)	(14 424)
	Прочие доходы	2340	51 657	51 521
	Прочие расходы	2350	(19 102)	(34 411)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	78 269	67 788
	Налог на прибыль[5]	2410	(31 221)	(20 542)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	-	-
	Прочее	2460	181	(486)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	47 229	46 760
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	47 229	46 760

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	472	468
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала

За 2023 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	9	(-)	11 000	-	801 716	812 725
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	35 100	-	261 007	296 107
в том числе: чистая прибыль	3211	X	X	X	X	46 759	46 759
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	35 100	X	214 248	249 348
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	*Код строки*	*Уставной капитал*	*Собственные акции, выкупленные у акционеров*	*Добавочный капитал*	*Резервный капитал*	*Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	9	(-)	46 100	-	1 062 723	1 108 832
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	47 229	47 229
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	47 229	47 229
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	9	(-)	46 100	-	1 109 952	1 156 061

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	*Код строки*	*На 31 декабря 2021 г.*	*Изменение капитала за 2022 г.*		*На 31 декабря 2022 г.*
			За счет чистой прибыли (убытка)	*За счет иных факторов*	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	812 725	46 759	249 348	1 108 832
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	812 725	46 759	249 348	1 108 832
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	889 725	46 759	126 239	1 062 723
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	889 725	46 759	126 239	1 062 723
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки *(по статьям):*					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы				
Наименование показателя	*Код строк*	*На 31 декабря 2023 г.*	*На 31 декабря 2022 г.*	*На 31 декабря 2021 г.*
Чистые активы	3600	1 156 060	1 108 832	812 724

Отчет о движении денежных средств

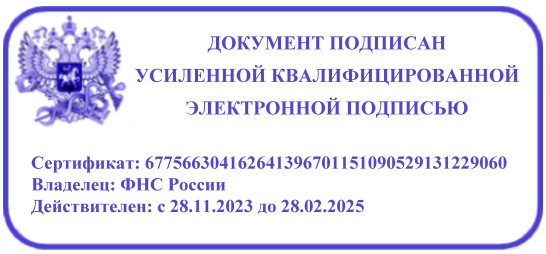
За 2023 г.

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	2 587 431	2 253 258
в том числе: От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2 486 739	2 163 873
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	19 834	57 447
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	80 858	31 938
Платежи - всего	4120	(2 605 322)	(2 125 118)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 228 152)	(1 848 796)
в связи с оплатой труда работников	4122	(190 786)	(189 678)
процентов по долговым обязательствам	4123	(2 534)	(26 997)
налог на прибыль организаций	4124	(35 677)	(6 646)
прочие платежи	4129	(148 173)	(53 001)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(17 891)	128 140
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	194 699	186 843
в том числе от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	100 013	30 480
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	686	1 363
прочие поступления	4219	94 000	155 000
Платежи - всего	4220	(123 817)	(165 580)

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(39 817)	(20 580)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(84 000)	(145 000)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	70 882	21 263
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	78 628
в том числе: получение кредитов и займов	4311	0	43 528
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	35 100
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	0	0
Платежи - всего	4320	(43 528)	(234 000)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(43 528)	(234 000)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(43 528)	(155 372)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	9 463	(5 969)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	23 493	29 462

Наименование показателя	*Код строки*	*За 2023 г.*	*За 2022 г.*
1	*2*	*3*	*4*
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	32 956	23 493
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).