Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	01.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_6658220736_2019_000_20240501_94707085-22de-481c-ab69-3e95f6b6106c
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "НОВОСЕЛ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 01.05.2024	
ИНН	6658220736
КПП	665801001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	20716
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32.1
Местонахождение (адрес)	620034, Свердловская обл, г.Екатеринбург, ул.Готвальда, д. 21, корп.2
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	143	103	49
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Дебиторская задолженность	1230	7 781	8 385	8 275
	Прочее		0	19	19
	Расчеты с персоналом		0	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		0	-	5
	Расчеты с внебюджетными фондами		115	61	48
	Расчеты с платежными агентами		0	-	224
	Расчеты с собственниками помещений		6 598	7 378	7 138
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		603	563	545
	Расчеты с покупателями и заказчиками		465	364	296
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	10 252	-
	Депозитные счета		0	10 252	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 836	1 670	8 089
	Спец. счета кап.ремонта		8 323	639	7 429
	Расчетные счета		513	1 031	660
	Прочие оборотные активы	1260	34	9	6
	Расходы будущих периодов		34	9	6
	Итого по разделу II	1200	16 794	20 419	16 419
	БАЛАНС	1600	16 794	20 419	16 419
Пассив					
III. Целевое финансирование[2]					
	Паевый фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	14 145	18 343	13 197
	Прибыли / Убытки по уставной деятельности		4 006	4 375	3 444
	Пени		2 181	1 975	1 728
	Текущее содержание		(5 089)	(3 749)	(3 099)
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	14 145	18 343	13 197

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2019 г.*	*На 31 декабря 2018 г.*	*На 31 декабря 2017 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 649	2 076	3 222
	Расчеты с внебюджетными фондами		84	75	81
	Расчеты с покупателями и заказчиками		0	-	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		2 275	1 640	2 770
	Прочие кредиторы		0	25	73
	Расчеты с подотчетными лицами		0	6	-
	Расчеты по заработной платы		146	169	180
	Расчеты по налогам и сборам		144	161	118
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	0	-	-
	Резервы на отпуска		0	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 649	2 076	3 222
	БАЛАНС	1700	16 794	20 419	16 419

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

Отчет о финансовых результатах

За 2019 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[4]	2110	675	536
	Платные услуги собственникам помещений		0	-
	Аренда мест общего пользования		0	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	675	536
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	675	536
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	506	367
	Проценты за размещение средства на депозитных счетах		506	367
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	0	-
	Возмещение ущерба		0	-
	Невыясненные платежи		0	-
	Прочие расходы	2350	(715)	(-)
1	Списание долгов по сроку давности		(715)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	466	903
	Налог на прибыль[5]	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	-	-
	Прочее	2460	0	-
	Единый налог по УСНО		0	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	466	903
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	466	903
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2019 г.

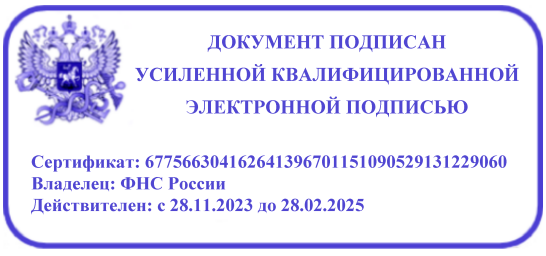
Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	10 684	6 185
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	0	-
	Прочие	6250	32 441	30 986
	ТКО		1 456	-
	охрана		1 056	1 056
	пени		206	247
	прочее		-5	18
	Видеонаблюдение		117	117
	Консьерж		624	766
	Домофон		159	156
	Капитальный ремонт МКД		3 717	3 119
	Коммунальные услуги		15 809	16 305
	Содержание общего имущества МКД		9 302	9 202
	Всего поступило средств	6200	32 441	30 986
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе: социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2019 г.*	*За 2018 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(36 422)	(26 487)
	капитальный ремонт		(6 259)	-
	видеонаблюдение		(31)	-
	ТКО		(1 149)	-
	охрана		(707)	(864)
	домофон		(211)	(183)
	консьерж		(652)	(717)
	коммунальные услуги		(16 813)	(14 833)
	содержание имущества МКД		(10 600)	(9 890)
	Всего использовано средств	6300	(36 422)	(26 487)
	Остаток средств на конец отчетного года	**6400**	**6 703**	**10 684**

Примечания

[9] Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).