

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)</i>	
Дата формирования информации	05.06.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7705609387_2021_000_20240605_76bd6ea6-c1ad-4df1-a702-26ddc5085c89
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ИНТЕКО"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.06.2024</i>	
ИНН	7705609387
КПП	770601001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.2
Местонахождение (адрес)	107078, Москва г, ул Садовая-Спасская, 28, Помещение XV
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	177	294	4 159
	Основные средства в организации		177	294	4 159
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	27 784	23 161	15 321
	Прочие внеоборотные активы	1190	7	27	188
	Расходы будущих периодов		7	27	188
	Итого по разделу I	1100	27 968	23 482	19 668
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	5 667	9 272	18 588
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 204	11 619	8 481

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	256 243	745 725	1 221 760
	Расчеты по незавершенным работам		3 860	204 144	145 109
	Расходы будущих периодов		189	216	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		15	25	1
	Расчеты по налогам и сборам		2 643	1 876	5 771
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		4 058	218	171 346
	Расчеты с покупателями и заказчиками		154 181	381 211	134 342
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		91 297	158 035	765 191
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 603	1 294	180 152
	Депозитные счета		2 500	-	-
	Расчетные счета		103	1 294	180 148
	Прочие оборотные активы	1260	7 119	60 592	51 366
	Инвестиционные взносы Инвестора (Застройщика)		7 093	55 258	1 231
	Расходы будущих периодов		2	57	13
	НДС по авансам и предоплатам		24	5 277	50 122
	Итого по разделу II	1200	276 836	828 502	1 480 347
	БАЛАНС	1600	304 804	851 984	1 500 015
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Уставный капитал		1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	19 820	-	-
	Резервный капитал	1360	50	50	50
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(141 633)	133 820	120 636

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Итого по разделу III	1300	(120 763)	134 870	121 686
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 018	34 068	24 665
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	61 481	90 076	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		61 481	90 076	-
	Итого по разделу IV	1400	62 499	124 144	24 665
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	26 643	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	295 777	518 440	1 194 448
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		153 537	69 360	439 549
	Расчеты с подотчетными лицами		0	1	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1 063	-	999
	Расчеты по социальному страхованию		576	438	816
	Расчеты по налогам и сборам		8 326	1 974	143
	Расчеты с покупателями и заказчиками		148	31 662	300 729
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		132 127	415 005	452 212
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	10 973	9 896	3 609
	Прочие обязательства	1550	29 675	64 634	155 607
	НДС по авансам и предоплатам выданным		0	5 277	50 121
	НДС с непредъявленной к оплате начисленной выручки		644	34 024	24 185
	Инвестиционные взносы Инвестора (Застройщика)		29 031	25 333	81 301
	Итого по разделу V	1500	363 068	592 970	1 353 664
	БАЛАНС	1700	304 804	851 984	1 500 015

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	68 851	2 259 386
	Себестоимость продаж	2120	(153 354)	(2 190 755)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(84 503)	68 631
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(25 945)	(31 402)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(110 448)	37 229
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	209	1 651
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	26 923	2 137
	Прочие расходы	2350	(229 679)	(24 143)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(312 995)	16 874
	Налог на прибыль ⁵	2410	37 542	(3 690)
	в т.ч.:			
	текущий налог на прибыль	2411	(130)	(2 127)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	37 672	(1 563)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(275 453)	13 184
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(275 453)	13 184

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	1 000	(-)	-	50	120 636	121 686
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	13 184	13 184
в том числе:	3211	X	X	X	X	13 184	13 184
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	1 000	(-)	-	50	133 820	134 870
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	19 820	-	-	19 820
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3312	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3313	X	X	19 820	X	-	19 820
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3314	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3315	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3316	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3320	(0)	-	(-)	(-)	(275 453)	(275 453)
Уменьшение капитала - всего:	3321	X	X	X	X	(275 453)	(275 453)
в том числе:	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3326	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3330	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3340	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3300	1 000	(-)	19 820	50	(141 633)	(120 763)
Изменение резервного капитала							
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	(120 763)	134 870	121 686	

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	363 598	1 544 484
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	341 828	1 504 257
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
от возврата платежей прошлых лет		19 958	350
от инвестиционных взносов Инвестора (Застройщика)		1 578	38 226
прочие поступления	4119	234	1 651
Платежи - всего	4120	(408 752)	(1 724 630)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(352 767)	(1 654 538)
в связи с оплатой труда работников	4122	(48 859)	(43 836)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(897)	(1 519)
расчеты по НДС		(2 531)	(24 564)
прочие платежи	4129	(3 698)	(173)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(45 154)	(180 146)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	0	1 110
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	1 110
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	1 110
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	46 463	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	26 643	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
Поступления от вкладов в имущество		19 820	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	46 463	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 309	(179 036)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 294	180 152
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 603	1 294
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	178

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).