

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	13.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7840457807_2019_001_20240513_f62ceaf6-826d-4194-9644-38cf54ac772e
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСПО-ИСТЕЙТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 13.05.2024	
ИНН	7840457807
КПП	781101001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	192029, Санкт-Петербург г, пр-кт Обуховской Обороны, 86, К, 5-Н
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
1.1.	Нематериальные активы	1110	0	67	77
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	29 291	942 229	961 845
2.2.	Незавершенное строительство основных средств		625	10 925	7 618
2.1.	Земельные участки		6 176	212 232	212 232
2.1.	Прочие		22 490	12 514	14 200
2.1.	Доходные вложения в материальные ценности	1160	3 204 425	4 958 885	5 009 701
	Оборудование		0	7 549	6 331
	Здания		3 204 425	4 951 336	5 003 370
3.1.	Финансовые вложения	1170	0	700 000	700 000
	Паи		0	700 000	700 000
	Отложенные налоговые активы	1180	10 173	27 711	39 872
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 243 889	6 628 892	6 711 495
II. Оборотные активы					
4.1.	Запасы	1210	0	3 948	3 949
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	134	405	825

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
5.1.	Дебиторская задолженность	1230	3 814	820 962	908 501
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 239	7 153	1 853
	Расчеты с покупателями и заказчиками		2 471	10 137	7 852
	Со сроком погашения менее 12 месяцев		3 814	20 962	108 495
3.1.	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	121 900	741 000	435 000
	Депозитные счета		121 900	741 000	435 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	74	1 505	34 694
	Прочие оборотные активы	1260	1 538	2 768	1 304
	Расходы будущих периодов		1 538	2 768	1 304
	Итого по разделу II	1200	127 460	1 570 588	1 384 273
	БАЛАНС	1600	3 371 349	8 199 480	8 095 768
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	88 000	88 000	88 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	122 454	238 854	217 306
	Итого по разделу III	1300	210 454	326 854	305 306
IV. Долгосрочные обязательства					
5.3.	Заемные средства	1410	3 022 228	5 601 765	1 045 820
	Проценты по займам		0	-	45 820
	Долгосрочные займы		3 022 228	5 601 765	1 000 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	56 988	62 463	83 310
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 079 216	5 664 228	1 129 130

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
V. Краткосрочные обязательства					
5.3.	Заемные средства	1510	23 615	2 094 754	6 452 646
	Займы		0	1 000 000	5 601 765
	Проценты по займам		23 615	1 094 754	850 881
5.3.	Кредиторская задолженность	1520	57 992	113 365	208 374
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		9 909	12 169	122 295
	Расчеты по налогам и сборам		13 011	31 579	16 409
	Расчеты с покупателями и заказчиками		35 015	69 531	69 668
	Доходы будущих периодов	1530	0	176	182
7.	Оценочные обязательства	1540	72	103	130
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	81 679	2 208 398	6 661 332
	БАЛАНС	1700	3 371 349	8 199 480	8 095 768

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	542 808	660 951
6.	Себестоимость продаж	2120	(242 127)	(320 252)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	300 681	340 699
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
6.	Управленческие расходы	2220	(6 288)	(13 489)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	294 393	327 210
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 964	29 733
	Проценты к уплате	2330	(121 227)	(198 053)
	Прочие доходы	2340	3 272 760	39 185
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества		24 128	3 398
	Доходы, связанные с реализацией имущественных прав, кроме права требования		708 652	-
	Доходы, связанные с реализацией основных средств		2 534 125	-
	Прочие расходы	2350	(3 313 555)	(171 103)
	Убытки прошлых лет		(157)	(118 699)
	Расходы на услуги банков		(105)	(221)
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов		(61)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	143 335	26 972
	Налог на прибыль ⁵	2410	29 596	5 410
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(17 532)	(14 097)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(12 064)	8 687
	Прочее	2460	(139)	(13)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	113 600	21 549

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	113 600	21 549
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2019 г.</i>	<i>За 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>Уставной капитал</i>	<i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i>	<i>Добавочный капитал</i>	<i>Резервный капитал</i>	<i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i>	<i>Итого</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	88 000	(-)	-	-	217 306	305 306
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	21 548	21 548
в том числе:	3211	X	X	X	X	21 548	21 548
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	88 000	(-)	-	-	238 854	326 854
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	113 600	113 600
в том числе:	3311	X	X	X	X	113 600	113 600
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(230 000)	(230 000)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(230 000)	(230 000)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	88 000	(-)	-	-	122 454	210 454

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	305 306	21 548	0	326 854
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	305 306	21 548	0	326 854
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	217 306	21 548	0	238 854
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	217 306	21 548	0	238 854
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	88 000	0	0	88 000
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	88 000	0	0	88 000
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	210 454	327 029	305 489	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 462 081	728 038
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	37 647	30 170
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	543 816	663 930
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
поступления, связанные с возвратом депозитов		619 100	-
НДС		241 042	5 599
проценты по депозитам		13 823	28 331
прочие поступления	4119	6 653	8
Платежи - всего	4120	(1 413 852)	(748 769)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(127 173)	(373 487)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 751)	(3 425)
процентов по долговым обязательствам	4123	(1 192 449)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(16 609)	(13 179)
прочие налоги		(39 484)	(52 274)
платежи, связанные с размещением депозитов		(0)	(306 000)
прочие платежи	4129	(35 386)	(404)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	48 229	(20 731)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	3 784 261	3 323
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	3 075 609	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	708 652	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	0	3 323
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(24 384)	(15 756)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(24 384)	(15 756)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	3 759 877	(12 433)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(3 809 537)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(230 000)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(3 579 537)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(3 809 537)	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1 431)	(33 164)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 505	34 694
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	74	1 505
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	(25)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).