

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	08.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7725514969_2021_000_20240508_c30b95bc-a5ff-4c83-aaa5-95ccce4f9f08
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСПОМОБИЛИТИ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 08.05.2024	
ИНН	7725514969
КПП	772501001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	77.11
Местонахождение (адрес)	115093, Москва г, ул Павловская, 7
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	138	193	389
	Приобретение нематериальных активов		0	-	-
	Нематериальные активы в организации		138	193	389
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
5200	Основные средства	1150	118 492	17 605	28 715
	Приобретение объектов основных средств		2 890	180	52
	Основные средства в организации		115 602	17 425	28 663
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	10 409 680	8 864 733	10 237 632
5241	Приобретение объектов Доходные вложения в МЦ		803 079	269 768	297 892
5220	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование		9 606 601	8 594 965	9 939 740
	Финансовые вложения	1170	274 650	109 073	-
	Предоставленные дср. займы		274 610	109 033	-
	Вклады в УК		40	40	-
	Отложенные налоговые активы	1180	11 937	12 585	2 434
	Прочие внеоборотные активы	1190	5 927	4 021	5 084
	Итого по разделу I	1100	10 820 823	9 008 210	10 274 255

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	3 232	3 879	11 918
5407	Расходы будущих периодов		1 554	1 734	9 101
5401	Материалы		1 678	2 145	2 817
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	75 525	36 579	77 016
	НДС по приобретенным ОС		43 053	15 860	57 081
	Дебиторская задолженность	1230	1 434 625	1 492 717	1 377 432
5503	Дебиторская задолженность более 12 месяцев		10 671	10 199	9 578
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		336 968	281 727	245 759
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		446	-	14
	Расчеты с подотчетными лицами		57	2	9
	Расчеты с персоналом по оплате труда		16	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		246	1 109	1 639
	Расчеты по налогам и сборам		64 361	1 355	104 985
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1 018 698	1 194 471	1 012 679
5512	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		3 162	3 853	2 769
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	74 047	12 667	-
	Депозитные счета (в валюте)		0	-	-
	Депозитные счета		0	-	-
	Предоставленные займы		74 047	12 667	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	31 890	66 708	44 465
	Валютные счета		19 676	36 553	12 152
	Расчетные счета		12 214	30 154	32 314
	Прочие оборотные активы	1260	0	-	-
	Недостачи и потери от порчи ценностей		0	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 619 319	1 612 549	1 510 832
	БАЛАНС	1600	12 440 142	10 620 759	11 785 087

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	16 146	16 146	16 146
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	341 458	343 919	287 475
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 865 557	4 660 677	7 516 364
	Итого по разделу III	1300	7 223 161	5 020 742	7 819 985
IV. Долгосрочные обязательства					
5552	Заемные средства	1410	2 467 371	2 780 549	2 076 748
	Долгосрочные займы (в валюте)		0	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)		579 911	893 920	328 976
	Долгосрочные займы		0	-	-
	Долгосрочные кредиты		1 887 460	1 886 629	1 747 772
	Отложенные налоговые обязательства	1420	449	506	909
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	15 651	19 801	24 328
5551	Итого по разделу IV	1400	2 483 471	2 800 856	2 101 984

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
V. Краткосрочные обязательства					
5564	Заемные средства	1510	1 532 184	1 742 233	1 056 811
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)		0	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)		0	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)		0	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)		672	806	261
	Краткосрочные займы (в валюте)		0	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)		470 773	583 254	427 376
	Проценты по долгосрочным займам		0	-	-
	Проценты по краткосрочным займам		0	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам		0	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам		5 349	5 639	8 202
	Краткосрочные займы		0	-	-
	Краткосрочные кредиты		1 055 391	1 152 533	620 971
	Кредиторская задолженность	1520	1 168 223	1 023 132	798 758
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		69 785	51 750	4 134
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		0	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		0	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		136 639	226 989	101 771
	Расчеты с покупателями и заказчиками		33 475	39 726	24 670
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		928 324	704 668	668 184
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Оценочные обязательства	1540	33 102	33 796	7 549
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 733 509	2 799 161	1 863 118
	БАЛАНС	1700	12 440 142	10 620 759	11 785 087

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	9 872 947	8 889 049
	Выручка от продажи имущества, вышедшего из долгосрочной аренды		3 686 334	2 703 656
	Выручка по договорам долгосрочной аренды		6 186 613	6 185 393
	Себестоимость продаж	2120	(6 772 150)	(7 307 289)
	Себестоимость продажи имущества, вышедшего из аренды		(200 427)	(598 123)
	Себестоимость продаж по аренде		(6 571 723)	(6 709 166)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 100 797	1 581 760
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(341 082)	(343 437)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 759 715	1 238 323
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	21 785	17 680
	Проценты к уплате	2330	(244 660)	(173 428)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Прочие доходы	2340	785 806	721 744
	Получено страховое возмещение		269 348	222 302
	Прочие внереализационные доходы		51 052	42 172
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		462	107
	Курсовые разницы по расчетам в у.е.		0	-
	Курсовые разницы		282 645	270 934
	Возмещение убытков к получению		1 661	5 501
	Штрафы, пени, неустойки к получению		101 274	132 625
	Прочие операционные доходы		345	4 169
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов		3 502	7 130
	Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)		1 515	1 472
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества		53 566	25 587
	Доходы, связанные с реализацией основных средств		20 435	9 743
	Прочие расходы	2350	(557 767)	(855 239)
	Расходы по договорам страхования		(159 240)	(124 445)
	Выплаты по договорам аренды		(31 155)	(30 405)
	Прочие внереализационные расходы		(9 324)	(13 537)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(1 118)	(8 704)
	Налоги и сборы		(79 466)	(76 195)
	Курсовые разницы по расчетам в у.е.		(0)	(-)
	Курсовые разницы		(194 459)	(503 019)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате		(5 900)	(28 978)
	Прочие операционные расходы		(37 251)	(43 394)
	Расходы на услуги банков		(4 908)	(6 756)
	Расходы в виде образованных оценочных резервов		(5 504)	(5 288)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества		(28 347)	(13 449)
	Расходы, связанные с реализацией основных средств		(1 096)	(1 087)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 764 879	949 080
	Налог на прибыль ⁵	2410	(559 999)	(204 766)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(559 408)	(205 912)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(591)	1 146
	Прочее	2460	0	(2)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 204 880	744 312
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	(2 460)	47 036
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	(492)	9 407
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	2 201 928	800 755
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2021 г.</i>	<i>За 2020 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	16 146	(-)	287 475	-	7 516 364	7 819 985
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	56 444	-	744 313	800 757
в том числе:	3211	X	X	X	X	744 313	744 313
чистая прибыль	3212	X	X	56 444	X	-	56 444
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(3 600 000)	(3 600 000)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	0	-	-	-	(3 600 000)	(3 600 000)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	16 146	(-)	343 919	-	4 660 677	5 020 742
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	2 204 880	2 204 880
в том числе:	3311	X	X	X	X	2 204 880	2 204 880
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(2 460)	(-)	(-)	(2 460)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(2 460)	X	(-)	(2 460)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	16 146	(-)	341 458	-	6 865 557	7 223 161

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк и	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	7 223 161	5 020 742	7 819 985	

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	10 144 696	9 177 884
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	6 226 442	6 296 585
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
% по депозитам		3 442	16 643
поступления от продажи имущества, вышедшего из долгосрочной аренды		3 905 560	2 565 081
прочие поступления	4119	9 252	299 575
Платежи - всего	4120	(9 534 058)	(6 607 533)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 380 682)	(1 245 983)
в связи с оплатой труда работников	4122	(323 306)	(295 695)
процентов по долговым обязательствам	4123	(245 020)	(175 428)
налог на прибыль организаций	4124	(657 364)	(87 605)
платежи, связанные с покупкой имущества, для предоставления в долгосрочную аренду		(6 128 872)	(3 815 326)
страхование		(628 307)	(747 959)
прочие налоги		(116 830)	(79 174)
прочие платежи	4129	(53 677)	(160 363)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	610 638	2 570 351
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	226 400	567
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	210 097	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	16 303	567
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(442 611)	(121 738)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(38)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(442 611)	(121 700)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(216 211)	(121 171)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 361 323	2 922 825
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 361 323	2 922 825
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(1 790 787)	(5 355 440)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(0)	(3 600 000)

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 790 787)	(1 755 440)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(429 464)	(2 432 615)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(35 037)	16 565
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	66 708	44 465
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	31 890	66 708
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	219	5 678

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).