

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	22.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7722547116_2022_000_20240521_d058a88b-ca12-45f3-bc5a-82d438771088
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮНИСТРОЙ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 22.05.2024	
ИНН	7722547116
КПП	770901001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес)	109028, Москва г, пер Тессинский, 5, 1, Эт 5 Ком 1е
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО «ФинЭкспертиза"
ИНН	7708096662
ОГРН/ОГРНИП	1027739127734

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	18 003	37 961	4 265
2	Права пользования активами		9 600	28 586	-
2	Основные средства в организации		8 403	9 376	4 265
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	181 080	34 022	7 383
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	199 083	71 983	11 648
II. Оборотные активы					
4	Запасы	1210	256 654	273 608	16 288
4	Материалы, переданные в переработку на сторону		138 526	244 383	-
4	Расходы будущих периодов		1 350	1 247	469
4	Основное производство		759	-	-
4	Материалы		116 019	27 977	15 819
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	99	1 114
	НДС по приобретенным услугам		0	5	1 028

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
5	Дебиторская задолженность	1230	1 817 526	703 799	98 739
5	Расчеты с контрагентами в рамках реализации проекта НГУ		0	116 267	-
5	Выполненные этапы по незавершенным работам		1 067 975	130 763	-
5	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		652	350	241
5	Расчеты с подотчетными лицами		146	129	21
5	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	33	-
5	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		32	32	510
5	Расчеты по налогам и сборам		3 413	43	86
5	Расчеты с покупателями и заказчиками		251 178	56 825	20 019
5	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		494 129	399 357	77 862
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	72 926	64 810	57
	Депозитные счета		71 100	60 000	-
	Расчетные счета		1 826	4 810	57
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 147 106	1 042 316	116 198
	БАЛАНС	1600	2 346 189	1 114 299	127 845
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	3 143	3 143	3 143
	Резервный капитал	1360	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(14 574)	(60 244)	(63 695)
	Итого по разделу III	1300	(11 421)	(57 091)	(60 542)
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	180 696	28 161	133
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5	Прочие обязательства	1450	2 053	15 298	-
5	Долгосрочная часть обязательства по аренде по ФСБУ 25		2 053	15 298	-
	Итого по разделу IV	1400	182 749	43 459	133
V. Краткосрочные обязательства					
5	Заемные средства	1510	0	40 740	-
5	Проценты по краткосрочным займам		0	740	-
5	Краткосрочные займы		0	40 000	-
5	Кредиторская задолженность	1520	2 166 983	1 081 886	188 255
5	НДС с непредъявленной к оплате начисленной выручки		177 996	21 794	-
5	Расчеты по арендованным ОС		3 557	12 619	-
5	Полученные средства для реализации проекта НГУ		0	86 189	-
5	Расчеты с персоналом по прочим операциям		20	-	1
5	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		173	578	1 261
5	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		5 549	1 905	29
5	Расчеты по налогам и сборам		5 992	37 420	4 037
5	Расчеты с покупателями и заказчиками		1 655 396	837 580	110 062
5	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		318 300	83 802	72 865
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	7 878	5 305	-
7	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников		7 878	5 305	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 174 861	1 127 932	188 255

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	2 346 189	1 114 299	127 845

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	3 040 920	656 432
6	Себестоимость продаж	2120	(2 900 308)	(607 650)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	140 612	48 782
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
6	Управленческие расходы	2220	(85 574)	(44 491)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	55 038	4 291
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 576	268
	Проценты к уплате	2330	(2 683)	(832)
	Прочие доходы	2340	8 245	4 951
	Прочие расходы	2350	(9 286)	(4 399)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	57 890	4 279
	Налог на прибыль ⁵	2410	(12 220)	(1 612)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(6 742)	(1 025)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(5 478)	(587)
	Прочее	2460	0	(59)
	Доплата налога на прибыль за 2020 г.		0	(59)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	45 670	2 608
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	843
	Переход на ФСБУ 25		0	843
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	45 670	3 451
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	10	(-)	3 143	-	(63 695)	(60 542)
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	3 451	3 451
в том числе:	3211	X	X	X	X	2 608	2 608
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Корректировки при переходе на ФСБУ		0	-	-	-	843	843
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	10	(-)	3 143	-	(60 244)	(57 091)
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	45 670	45 670
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	45 670	45 670
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	10	(-)	3 143	-	(14 574)	(11 421)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	(63 695)	2 608	0	(61 087)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	843	0	843
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(63 695)	3 451	0	(60 244)
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(63 695)	2 608	0	(61 087)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	843	0	843
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(63 695)	3 451	0	(60 244)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	(11 421)	(57 091)	(60 543)

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	3 697 834	1 359 091
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2 866 291	1 215 823
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
На реализацию проекта НГУ		746 456	143 000
прочие поступления	4119	85 087	268
Платежи - всего	4120	(3 648 856)	(1 334 338)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3 429 073)	(1 253 816)
в связи с оплатой труда работников	4122	(201 084)	(63 011)
процентов по долговым обязательствам	4123	(1 579)	(92)
налог на прибыль организаций	4124	(11 050)	(1 409)
Сальдо НДС		(0)	(2 106)
прочие платежи	4129	(6 070)	(13 904)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	48 978	24 753
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(862)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(862)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(862)	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	76 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	76 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(40 000)	(36 000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(40 000)	(36 000)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(40 000)	40 000
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	8 116	64 753

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	64 810	57
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	72 926	64 810
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).