

|                                                                                                                     |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)          |                                                                             |
| Дата формирования информации                                                                                        | 03.05.2024                                                                  |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | № 0710099_7724544262_2022_001_20240503_ae888e2b-c595-43b6-a6f8-88ed2ca29a6f |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                                             |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙПРОЕКТ"                      |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 03.05.2024 |                                                                             |
| ИНН                                                                                                                 | 7724544262                                                                  |
| КПП                                                                                                                 | 770301001                                                                   |
| Код по ОКПО                                                                                                         |                                                                             |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       |                                                                             |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 12300                                                                       |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                           | 71.12.1                                                                     |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | 123112, Москва г, Пресненская наб, д. № 8, стр. 1, этаж 15 пом. I ком. 4    |
| Единица измерения                                                                                                   | <u>Тыс. руб.</u>                                                            |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                              | Нет                                                                         |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                   |                                                                             |
| ИНН                                                                                                                 |                                                                             |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                         |                                                                             |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                               | Код строки | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                     | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                       |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                       |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                 | 1110       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Результаты исследований и разработок                  | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                       | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                         | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Основные средства                                     | 1150       | 298 651               | 31 288                | 3 916                 |
|                               | Материал для ВЗиС ОП ДР                               |            | 3 139                 | -                     | -                     |
|                               | Основные средства на СП (НЗ) ОП ДР                    |            | 2 802                 | -                     | -                     |
|                               | Арендованные ОС (ФСБУ25/20018) ОП ДР                  |            | 185 686               | -                     | -                     |
|                               | Основные средства ОП ДР                               |            | 105 248               | 27 128                | -                     |
|                               | Основные средства ГО                                  |            | 1 776                 | 4 160                 | 3 916                 |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности             | 1160       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Финансовые вложения                                   | 1170       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Отложенные налоговые активы                           | 1180       | 53 978                | 62 877                | -                     |
|                               | ОНА - Учет арендных обязательств по ПБУ 25/2018 ОП ДР |            | 46 342                | 57 853                | -                     |
|                               | ОНА- Прочие ОНА ОП ДР                                 |            | 234                   | -                     | -                     |
|                               | ОНА- Малоценное имущество по ФСБУ 5/2019 ОП ДР        |            | 844                   | 1 451                 | -                     |
|                               | ОНА- Оценочные обязательства и резервы ОП ДР          |            | 6 558                 | 3 573                 | -                     |

| Пояснения <sup>1</sup>      | Наименование показателя                                                        | Код строки | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                           | 2                                                                              | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                             | Прочие внеоборотные активы                                                     | 1190       | 259 881               | 450 429               | 279 599               |
|                             | Расчеты с Заказчиком по гарантийным удержания сроков св.5лет ОП ДР             |            | 21 382                | -                     | -                     |
|                             | Прочие внеоборотные активы (с погашением стоимости более 12 месяцев) ОП ДР     |            | 2 315                 | 445                   | -                     |
|                             | расходы связанные со строительством ОП ДР                                      |            | 48 406                | -                     | -                     |
|                             | СРО ОП ДР                                                                      |            | 22 947                | -                     | -                     |
|                             | лицензии и программное обеспечение ОП ДР                                       |            | 34 714                | -                     | -                     |
|                             | комиссия по Банковской Гарантии ОП ДР                                          |            | 130 117               | -                     | -                     |
|                             | в том числе:                                                                   |            | 0                     | -                     | -                     |
|                             | Прочие внеоборотные активы РБП (с погашением стоимости более 12 месяцев) ОП ДР |            | 236 184               | 172 915               | -                     |
|                             | Прочие внеоборотные активы ГО                                                  |            | 0                     | 277 069               | 279 599               |
|                             | Итого по разделу I                                                             | 1100       | 612 510               | 544 594               | 283 515               |
| <b>II. Оборотные активы</b> |                                                                                |            |                       |                       |                       |
|                             | Запасы                                                                         | 1210       | 1 294 373             | 392 472               | 78 171                |
|                             | Прочие запасы (с погашением стоимости менее 12 месяцев) ОП ДР                  |            | 1 566                 | 975                   | -                     |
|                             | Прочие запасы РБП (с погашением стоимости менее 12 месяцев) ОП ДР              |            | 11 537                | 8 606                 | -                     |
|                             | Прочие ТМЦ ОП ДР                                                               |            | 35                    | 6                     | -                     |
|                             | Незавершенное производство ОП ДР                                               |            | 1 096 588             | 382 884               | -                     |
|                             | Строительство внеоборотных активов ГО                                          |            | 177 664               | -                     | -                     |
|                             | незавершенное строительство ГО                                                 |            | 6 981                 | -                     | 78 170                |
|                             | материалы ГО                                                                   |            | 2                     | 1                     | 1                     |
|                             | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям                      | 1220       | 31 118                | 50 256                | 47 614                |
|                             | НДС ОП ДР                                                                      |            | 989                   | 412                   | -                     |
|                             | НДС ГО                                                                         |            | 30 129                | 49 844                | 47 614                |

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя                                        | Код строки | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                      | 2                                                              | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                        | Дебиторская задолженность                                      | 1230       | 10 135 628            | 6 094 614             | 17 454 430            |
|                        | НДС отложенный для уплаты в бюджет ОП ДР                       |            | 6 353                 | -                     | -                     |
|                        | Не предъявленная к оплате начисленная выручка СМР ОП ДР        |            | 97 458                | -                     | -                     |
|                        | Расчеты с персоналом по прочим операциям ОП ДР                 |            | 0                     | 4                     | -                     |
|                        | Расчеты с покупателями и заказчиками ОП ДР                     |            | 112 161               | -                     | -                     |
|                        | Прочие расчеты с дебиторами ОП ДР                              |            | 19 859                | 17 483                | -                     |
|                        | Расчеты по авансам выданным ОП ДР                              |            | 335 598               | 146 445               | -                     |
|                        | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                     |            | 8 660 606             | 5 034 687             | 16 393 153            |
|                        | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению               |            | 1 434                 | 1 599                 | 1 293                 |
|                        | Расчеты по налогам и сборам                                    |            | 10 721                | 12 850                | 11 044                |
|                        | Расчеты с покупателями и заказчиками                           |            | 887 622               | 861 778               | 1 013 491             |
|                        | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                          |            | 3 815                 | 19 768                | 35 449                |
|                        | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)     | 1240       | 1 097 033             | 3 258 858             | 4 690 003             |
|                        | Предоставленные займы                                          |            | 1 097 033             | 3 258 858             | 4 510 003             |
|                        | Долговые ценные бумаги                                         |            | 0                     | -                     | 180 000               |
|                        | Денежные средства и денежные эквиваленты                       | 1250       | 685 215               | 255 517               | 64 833                |
|                        | Обособленные банковские счета для деятельности реновации ОП ДР |            | 620 022               | 195 476               | -                     |
|                        | Расчетный счет ОП ДР                                           |            | 41 830                | 15 821                | -                     |
|                        | Валютные счета                                                 |            | 917                   | 969                   | 23                    |
|                        | Расчетные счета                                                |            | 22 446                | 43 251                | 64 810                |
|                        | Прочие оборотные активы                                        | 1260       | 30                    | -                     | 3                     |
|                        | <b>Итого по разделу II</b>                                     | 1200       | 13 243 397            | 10 051 717            | 22 335 054            |
|                        | <b>БАЛАНС</b>                                                  | 1600       | 13 855 908            | 10 596 311            | 22 618 568            |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                                                | Код строки | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Пассив</b>                         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b>         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 10                    | 10                    | 10                    |
|                                       | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                                       | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Резервный капитал                                                      | 1360       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370       | 102 454               | 100 785               | 100 772               |
|                                       | Прибыль/Убыток прошлых лет ОП ДР                                       |            | (900)                 | (900)                 | -                     |
|                                       | Прибыль/Убыток текущего периода ОП ДР                                  |            | 1 648                 | -                     | -                     |
|                                       | нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) ГО                        |            | 101 706               | 101 685               | 100 772               |
|                                       | <b>Итого по разделу III</b>                                            | 1300       | 102 464               | 100 795               | 100 782               |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1410       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420       | 53 978                | 63 294                | 783                   |
|                                       | ОНО - незавершенное производство ОП ДР                                 |            | 7 421                 | 878                   | -                     |
|                                       | ОНО-Прочие ОНО ОП ДР                                                   |            | 633                   | 617                   | -                     |
|                                       | ОНО - основные средства ОП ДР                                          |            | 39 748                | 51 647                | -                     |
|                                       | ОНО-Расчеты по аренде ФСБУ 25/20018 ОП ДР                              |            | 6 082                 | 9 735                 | -                     |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства ОП ДР, в том числе:                 |            | 53 884                | -                     | -                     |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства ГО                                  |            | 94                    | 417                   | 783                   |
|                                       | Оценочные обязательства                                                | 1430       | -                     | -                     | -                     |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                                | Код строки | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | Прочие обязательства                                   | 1450       | 213 349               | -                     | -                     |
|                                       | Гарантийные обязательства подрядчиков св.5 лет - ОП ДР |            | 12 046                | -                     | -                     |
|                                       | Арендные обязательства ФСБУ 25/2018 ОП ДР              |            | 201 303               | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                             | 1400       | 267 327               | 63 294                | 783                   |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                       | 1510       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Кредиторская задолженность                             | 1520       | 13 453 324            | 10 414 359            | 22 517 004            |
|                                       | Расчеты по налогам и сборам ОП ДР                      |            | 27 326                | 8 197                 | -                     |
|                                       | НДС отложенный для уплаты в бюджет ОП ДР               |            | 16 243                | -                     | -                     |
|                                       | Задолженность перед заказчиками СМР ОП ДР              |            | 38 116                | -                     | -                     |
|                                       | Расчеты с персоналом ОП ДР                             |            | 12 103                | 8 467                 | -                     |
|                                       | Расчеты с поставщиками и подрядчиками ОП ДР            |            | 23 533                | 7 568                 | -                     |
|                                       | Расчеты по авансам полученным ОП ДР                    |            | 1 525 987             | 441 398               | -                     |
|                                       | Расчеты с персоналом по прочим операциям               |            | 8                     | 5                     | -                     |
|                                       | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами             |            | 11 638 158            | 9 876 114             | 22 296 244            |
|                                       | Расчеты с персоналом по оплате труда                   |            | 372                   | 7 545                 | 23 615                |
|                                       | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению       |            | 4 883                 | 6 777                 | 23 367                |
|                                       | Расчеты по налогам и сборам                            |            | 152 131               | 52 952                | 28 631                |
|                                       | Расчеты с покупателями и заказчиками                   |            | 1 198                 | 4 565                 | 24 678                |
|                                       | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                  |            | 13 267                | 771                   | 120 469               |
|                                       | Доходы будущих периодов                                | 1530       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                                | 1540       | 32 792                | 17 863                | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства ОП ДР                          |            | 32 792                | 17 863                | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                                   | 1550       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу V</b>                              | 1500       | 13 486 117            | 10 432 222            | 22 517 004            |

| <i>Пояснения<sup>1</sup></i> | <i>Наименование показателя</i> | <i>Код строки</i> | <i>На 31 декабря 2022 г.</i> | <i>На 31 декабря 2021 г.</i> | <i>На 31 декабря 2020 г.</i> |
|------------------------------|--------------------------------|-------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <i>1</i>                     | <i>2</i>                       | <i>3</i>          | <i>4</i>                     | <i>5</i>                     | <i>6</i>                     |
|                              | <b>БАЛАНС</b>                  | 1700              | 13 855 908                   | 10 596 311                   | 22 618 568                   |

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2022 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                       | Код строки | За 2022 г. | За 2021 г. |
|------------------------|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                             | 3          | 4          | 5          |
|                        | Выручка <sup>4</sup>                          | 2110       | 879 285    | 668 959    |
|                        | Себестоимость продаж                          | 2120       | (707 913)  | (367 512)  |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                      | 2100       | 171 372    | 301 447    |
|                        | Коммерческие расходы                          | 2210       | (-)        | (-)        |
|                        | Управленческие расходы                        | 2220       | (150 200)  | (448 889)  |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                    | 2200       | 21 172     | (147 442)  |
|                        | Доходы от участия в других организациях       | 2310       | -          | -          |
|                        | Проценты к получению                          | 2320       | 51 414     | 207 761    |
|                        | Проценты к уплате                             | 2330       | (-)        | (-)        |
|                        | Прочие доходы                                 | 2340       | 10 864     | 19 838     |
|                        | Прочие доходы ГО                              |            | 7 287      | -          |
|                        | Прочие доходы ОП                              |            | 336        | 1          |
|                        | Расчеты по претензиям ОП ДР                   |            | 1 150      | -          |
|                        | Оценочные обязательства ОП ДР                 |            | 391        | -          |
|                        | Прочая реализация ОП ДР                       |            | 295        | -          |
|                        | Проценты на остаток на банковском счете ОП ДР |            | 1 404      | -          |
|                        | Прочие расходы                                | 2350       | (80 040)   | (79 935)   |
|                        | Прочие расходы ГО                             |            | (71 126)   | (-)        |
|                        | Списание НПЗ ОП ДР                            |            | (3 890)    | (-)        |
|                        | Прочие расходы ОП ДР                          |            | (1 059)    | (1 002)    |
|                        | Расходы на персонал ОП ДР                     |            | (2 306)    | (-)        |
|                        | Расходы на услуги банков ОП ДР                |            | (649)      | (-)        |
|                        | Расчеты по претензиям ОП ДР                   |            | (1 009)    | (-)        |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>    | 2300       | 3 410      | 222        |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                 | 2410       | (1 741)    | (209)      |
|                        | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль           | 2411       | (2 158)    | (575)      |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>      | 2412       | 417        | 366        |
|                        | Прочее                                        | 2460       | -          | -          |



| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2022 г. | За 2021 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                               | 2400       | 1 669      | 13         |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       | -          | -          |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -          | -          |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>7</sup>                                                         | 2500       | 1 669      | 13         |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                                                                                              |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                                            | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                                       | 2910       | -          | -          |

#### Примечания

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

### Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2022 г. | За 2021 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | -          | -          |

| <i>Пояснения</i> | <i>Наименование показателя</i>         | <i>Код строки</i> | <i>За 2022 г.</i> | <i>За 2021 г.</i> |
|------------------|----------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <i>1</i>         | <i>2</i>                               | <i>3</i>          | <i>4</i>          | <i>5</i>          |
|                  | Изменение отложенных налоговых активов | 2450              | -                 | -                 |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

## Отчет о целевом использовании средств

За 2022 г.

| Пояснения <sup>9</sup>      | Наименование показателя                                                                   | Код строки | За 2022 г. | За 2021 г. |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                           | 2                                                                                         | 3          | 4          | 5          |
|                             | <b>Остаток средств на начало отчетного года</b>                                           | 6100       | 0          | -          |
| <b>Поступило средств</b>    |                                                                                           |            |            |            |
|                             | Вступительные взносы                                                                      | 6210       | -          | -          |
|                             | Членские взносы                                                                           | 6215       | -          | -          |
|                             | Целевые взносы                                                                            | 6220       | -          | -          |
|                             | Добровольные имущественные взносы и пожертвования                                         | 6230       | -          | -          |
|                             | Прибыль от приносящей доход деятельности организации                                      | 6240       | -          | -          |
|                             | Прочие                                                                                    | 6250       | -          | -          |
|                             | Всего поступило средств                                                                   | 6200       | -          | -          |
| <b>Использовано средств</b> |                                                                                           |            |            |            |
|                             | Расходы на целевые мероприятия                                                            | 6310       | (-)        | (-)        |
|                             | в том числе:                                                                              |            |            |            |
|                             | социальная и благотворительная помощь                                                     | 6311       | (-)        | (-)        |
|                             | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.                                       | 6312       | (-)        | (-)        |
|                             | иные мероприятия                                                                          | 6313       | (-)        | (-)        |
|                             | Расходы на содержание аппарата управления                                                 | 6320       | (-)        | (-)        |
|                             | в том числе:                                                                              |            |            |            |
|                             | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)                                   | 6321       | (-)        | (-)        |
|                             | выплаты, не связанные с оплатой труда                                                     | 6322       | (-)        | (-)        |
|                             | расходы на служебные командировки и деловые поездки                                       | 6323       | (-)        | (-)        |
|                             | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324       | (-)        | (-)        |
|                             | ремонт основных средств и иного имущества                                                 | 6325       | (-)        | (-)        |

| Пояснения <sup>9</sup> | Наименование показателя                                    | Код строки  | За 2022 г. | За 2021 г. |
|------------------------|------------------------------------------------------------|-------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                          | 3           | 4          | 5          |
|                        | прочие                                                     | 6326        | (-)        | (-)        |
|                        | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 6330        | (-)        | (-)        |
|                        | Прочие                                                     | 6350        | (-)        | (-)        |
|                        | Всего использовано средств                                 | 6300        | (-)        | (-)        |
|                        | <b>Остаток средств на конец отчетного года</b>             | <b>6400</b> | <b>0</b>   | <b>-</b>   |

#### Примечания

<sup>9</sup> Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

**Отчет об изменениях капитала**  
За 2022 г.

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|---------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого   |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8       |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2020 г.</b>              | 3100       | 10               | (-)                                         | -                  | -                 | 100 772                                      | 100 782 |
| <b>За 2021 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 13                                           | 13      |
| в том числе:                                                |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
| чистая прибыль                                              | 3211       | X                | X                                           | X                  | X                 | 13                                           | 13      |
| переоценка имущества                                        | 3212       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3213       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3214       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -       |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3215       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X       |
| реорганизация юридического лица                             | 3216       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -       |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3220       | (-)              | -                                           | (-)                | (-)               | (-)                                          | (-)     |
| в том числе:                                                |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
| убыток                                                      | 3221       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)     |
| переоценка имущества                                        | 3222       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)     |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)     |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3224       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)     |
| уменьшение количества акций                                 | 3225       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)     |
| реорганизация юридического лица                             | 3226       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)     |
| дивиденды                                                   | 3227       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)     |
| Изменение добавочного капитала                              | 3230       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X       |
| Изменение резервного капитала                               | 3240       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X       |

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|---------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого   |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8       |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2021 г.</b>              | 3200       | 10               | (-)                                         | -                  | -                 | 100 785                                      | 100 795 |
| <b>За 2022 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |         |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 1 669                                        | 1 669   |
| в том числе: чистая прибыль                                 | 3311       | X                | X                                           | X                  | X                 | 1 669                                        | 1 669   |
| переоценка имущества                                        | 3312       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -       |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -       |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X       |
| реорганизация юридического лица                             | 3316       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -       |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320       | (-)              | -                                           | (-)                | (-)               | (-)                                          | (-)     |
| в том числе: убыток                                         | 3321       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)     |
| переоценка имущества                                        | 3322       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)     |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)     |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)     |
| уменьшение количества акций                                 | 3325       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)     |
| реорганизация юридического лица                             | 3326       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)     |
| дивиденды                                                   | 3327       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)     |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X       |
| Изменение резервного капитала                               | 3340       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X       |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2022 г.</b>              | 3300       | 10               | (-)                                         | -                  | -                 | 102 454                                      | 102 464 |

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

| Наименование показателя                                                     | Код строк | На 31 декабря 2020 г. | Изменение капитала за 2021 г.   |                       | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                                             |           |                       | За счет чистой прибыли (убытка) | За счет иных факторов |                       |
| 1                                                                           | 2         | 3                     | 4                               | 5                     | 6                     |
| <b>Капитал - всего:</b>                                                     |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                            | 3400      | 100 772               | 13                              | 0                     | 100 785               |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                     | 3410      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                         | 3420      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                         | 3500      | 100 772               | 13                              | 0                     | 100 785               |
| <b>в том числе</b>                                                          |           |                       |                                 |                       |                       |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):                               |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                            | 3401      | 100 782               | 13                              | 0                     | 100 795               |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                     | 3411      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                         | 3421      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                         | 3501      | 100 782               | 13                              | 0                     | 100 795               |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям): |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                            | 3402      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                     | 3412      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                         | 3422      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                         | 3502      | -                     | -                               | -                     | -                     |

## 3. Чистые активы

| Наименование показателя | Код строк | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-------------------------|-----------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Чистые активы           | 3600      | 102 464               | 100 795               | 100 782               |

**Отчет о движении денежных средств**  
За 2022 г.

| Наименование показателя                                                                    | Код строки | За 2022 г.   | За 2021 г.   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|--------------|
| 1                                                                                          | 2          | 3            | 4            |
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                 |            |              |              |
| Поступления - всего                                                                        | 4110       | 27 299 622   | 22 400 148   |
| в том числе:                                                                               |            |              |              |
| От продажи продукции, товаров, работ и услуг                                               | 4111       | 1 881 834    | 1 435 371    |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей | 4112       | -            | -            |
| от перепродажи финансовых вложений                                                         | 4113       | -            | -            |
| получено ДС от головной организации ОП ДР                                                  |            | 410 418      | -            |
| сальдо НДС в платежных расчетах ОП ДР                                                      |            | 90 425       | -            |
| Целевые средства Инвестора ГО                                                              |            | 24 704 571   | 20 964 676   |
| прочие поступления                                                                         | 4119       | 212 374      | 101          |
| Платежи - всего                                                                            | 4120       | (27 142 093) | (23 960 685) |
| в том числе:                                                                               |            |              |              |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                              | 4121       | (23 748 894) | (21 762 659) |
| в связи с оплатой труда работников                                                         | 4122       | (79 132)     | (354 822)    |
| процентов по долговым обязательствам                                                       | 4123       | (-)          | (-)          |
| налог на прибыль организаций                                                               | 4124       | (-)          | (-)          |
| перевод средств в ДР                                                                       |            | (410 696)    | (202 170)    |
| Возврат целевых средств Инвестора ГО                                                       |            | (1 245 811)  | (913 313)    |
| платежи в бюджет ГО                                                                        |            | (84 628)     | (275 484)    |
| прочие платежи ОП ДР                                                                       |            | (55 881)     | (20 888)     |
| в связи с оплатой труда работников ОП ДР                                                   |            | (771 405)    | (219 951)    |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги ОП ДР                        |            | (737 633)    | (164 752)    |
| прочие платежи                                                                             | 4129       | (8 013)      | (46 646)     |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                | 4100       | 157 529      | (1 560 537)  |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                          |            |              |              |
| Поступления - всего                                                                        | 4210       | 1 036 128    | 3 332 856    |
| в том числе                                                                                |            |              |              |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                | 4211       | -            | -            |



| Наименование показателя                                                                                                             | Код строки | За 2022 г. | За 2021 г.  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|-------------|
| 1                                                                                                                                   | 2          | 3          | 4           |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                                 | 4212       | -          | -           |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)              | 4213       | 1 011 279  | 3 244 552   |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях          | 4214       | 24 849     | 88 304      |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4219       | -          | -           |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4220       | (763 960)  | (1 886 510) |
| в том числе:                                                                                                                        |            |            |             |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221       | (61 860)   | (73 103)    |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222       | (-)        | (-)         |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223       | (702 100)  | (1 813 407) |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224       | (-)        | (-)         |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229       | (-)        | (-)         |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200       | 272 168    | 1 446 346   |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |            |            |             |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4310       | 29 500     | 9 745 300   |
| в том числе:                                                                                                                        |            |            |             |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311       | -          | -           |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312       | -          | -           |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313       | -          | -           |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4314       | -          | -           |
| размещение депозита ГО                                                                                                              |            | 0          | 9 745 300   |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4319       | 29 500     | -           |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4320       | (29 500)   | (9 745 300) |
| в том числе:                                                                                                                        |            |            |             |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников           | 4321       | (-)        | (-)         |

| Наименование показателя                                                                           | Код строки  | За 2022 г.     | За 2021 г.       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------|------------------|
| 1                                                                                                 | 2           | 3              | 4                |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников) | 4322        | (-)            | (-)              |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов | 4323        | (-)            | (-)              |
| размещение депозита ГО                                                                            |             | (29 500)       | (9 745 300)      |
| прочие платежи                                                                                    | 4329        | (-)            | (-)              |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                    | 4300        | 0              | -                |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                 | <b>4400</b> | <b>429 697</b> | <b>(114 191)</b> |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>               | <b>4450</b> | <b>255 518</b> | <b>64 833</b>    |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>                | <b>4500</b> | <b>685 215</b> | <b>(49 358)</b>  |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю                          | 4490        | -              | -                |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).