

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	12.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_4823018811_2020_000_20240512_54d74cd9-5c17-4a11-b75e-7f99182a7549
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМБИНАТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 12.05.2024	
ИНН	4823018811
КПП	482501001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	398027, Липецкая обл, г Липецк
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	0	68	272
	Нематериальные активы в организации		0	68	272
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	201 583	197 727	142 281
	Строительство объектов основных средств		76 519	47 273	21 528
	Оборудование к установке		1 787	1 787	301
	Основные средства в организации		122 910	144 551	120 222
	Приобретение объектов основных средств		367	4 116	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 305	4 539	4 693
	Прочие внеоборотные активы	1190	559 317	836 261	910 910
	Итого по разделу I	1100	765 205	1 038 595	1 058 156
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	530 443	765 368	689 988
	Основное производство		0	15 137	15 137
	Товары		453 660	647 068	597 214
	Материалы		76 783	103 163	77 637
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 055	11 272	10 157
	НДС по приобретенным НМА		1 055	11 272	10 157

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	103 955	116 017	114 687
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 988	175	1 669
	Расчеты по налогам и сборам		8	106	552
	Расчеты с покупателями и заказчиками		50 847	76 222	78 482
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		51 112	37 921	30 772
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2	13 079	18 048
	Предоставленные займы		0	876	5 835
	Акции		2	12 201	12 201
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	335 502	103 173	74 874
	Прочие специальные счета		313 000	89 000	60 000
	Расчетные счета		22 342	13 977	14 658
	Операционная касса		160	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	688	13 128	320
	Расходы будущих периодов		588	158	320
	НДС по авансам и переплатам		100	12 969	-
	Итого по разделу II	1200	971 645	1 022 037	908 074
	БАЛАНС	1600	1 736 850	2 060 632	1 966 230
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	67 573	67 573	67 573
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	3 379	3 379	3 379
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 533 958	1 681 586	1 613 714
	Итого по разделу III	1300	1 604 909	1 752 538	1 684 666
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	56 984	44 626	10 894

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	56 984	44 626	10 894
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	30 000	85 550
	Краткосрочные займы		0	30 000	85 550
	Кредиторская задолженность	1520	73 169	231 574	183 539
	Расчеты по налогам и сборам		15 018	10 022	5 243
	Расчеты с покупателями и заказчиками		29 717	75 209	318
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		23 240	135 993	154 300
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		362	1 453	15 149
	Расчеты с персоналом по оплате труда		2 912	5 706	5 649
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		1 920	3 191	2 879
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 787	1 894	1 581
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	74 956	263 468	270 670
	БАЛАНС	1700	1 736 850	2 060 632	1 966 230

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	1 718 189	1 212 612
	по деятельности с основной системой налогообложения		1 718 189	1 212 612
	Себестоимость продаж	2120	(1 339 292)	(959 159)
	по деятельности с основной системой налогообложения		(1 339 292)	(959 159)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	378 897	253 453
	Коммерческие расходы	2210	(511)	(470)
	по деятельности с основной системой налогообложения		(511)	(470)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	378 386	252 983
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 654	1 901
	Проценты к получению		2 654	1 901
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	38 368	14 220
	Прочие внереализационные доходы		1 641	660
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		0	274
	Доходы в виде восстановления резервов		0	1 587
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества		6 655	1 674
	Доходы, связанные с реализацией основных средств		30 072	10 025

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Прочие расходы	2350	(289 737)	(58 744)
	Отчисление в оценочные резервы		(45 471)	(-)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества		(6 185)	(685)
	Расходы, связанные с реализацией основных средств		(23 653)	(4 662)
	Прочие косвенные расходы		(39 163)	(-)
	Прочие внереализационные расходы		(53 074)	(44 894)
	Прочие операционные расходы		(0)	(7 578)
	Расходы на услуги банков		(3 339)	(925)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	129 671	210 360
	Налог на прибыль ⁵	2410	(27 273)	(42 462)
	в т.ч.:			
	текущий налог на прибыль	2411	(14 680)	(8 577)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(12 593)	(33 885)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	102 398	167 898
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	102 398	167 898
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2020 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	67 573	(-)	-	3 379	1 613 714	1 684 666
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	167 898	167 898
в том числе:	3211	X	X	X	X	167 898	167 898
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(100 026)	(100 026)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(100 026)	(100 026)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	67 573	(-)	-	3 379	1 681 586	1 752 538
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	102 397	102 397
в том числе:	3311	X	X	X	X	102 397	102 397
чистая прибыль	3312	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3313	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3314	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3315	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3316	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3320	(0)	-	(-)	(-)	(250 026)	(250 026)
Уменьшение капитала - всего:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3326	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3327	X	X	X	X	(250 026)	(250 026)
реорганизация юридического лица	3330	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3340	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3300	67 573	(-)	-	3 379	1 533 957	1 604 909
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	1 604 909	1 725 238	168 466	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 568 405	1 229 283
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 556 716	1 196 280
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	0	33 003
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	11 689	-
Платежи - всего	4120	(1 082 294)	(1 041 131)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(850 787)	(780 327)
в связи с оплатой труда работников	4122	(117 908)	(135 605)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(12 029)	(3 700)
прочие платежи	4129	(101 570)	(121 499)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	486 111	188 152
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	218	1 860
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	10
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	218	1 850
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(0)	(9 150)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(9 150)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	218	(7 290)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	2 019 173	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	130 000	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	1 889 173	-
Платежи - всего	4320	(2 273 173)	(152 564)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(0)	(11)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(160 000)	(152 553)
прочие платежи	4329	(2 113 173)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(254 000)	(152 564)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	232 329	28 298
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	103 173	74 875

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	335 502	103 173
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).