

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	28.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_6163123680_2022_001_20240528_330b4b62-1d6e-4b78-b5d9-63986a0758fc
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСТОВАЭРОИНВЕСТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 28.05.2024	
ИНН	6163123680
КПП	610201001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	52.23.11
Местонахождение (адрес)	346713, Ростовская обл, р-н Аксайский, ст-ца Грушевская, тер Аэропорт
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	551	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12 484 840	13 289 886	12 902 881
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 360 150	1 669 966	1 306 235
	Отложенные налоговые активы	1180	637 829	443 752	397 425
	Прочие внеоборотные активы	1190	34 979	114 545	49 236
	Итого по разделу I	1100	14 518 349	15 518 149	14 655 777
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	223 292	90 338	88 785
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	70	6 633	3 787
	Дебиторская задолженность	1230	283 968	377 225	533 457
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	400 000	168 139	1 550 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 782 645	3 397 603	2 194 167
	Прочие оборотные активы	1260	9 210	10 104	9 991
	Итого по разделу II	1200	2 699 185	4 050 042	4 380 187
	БАЛАНС	1600	17 217 534	19 568 191	19 035 964

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 345 444	4 345 444	4 345 444
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	140 409	56 299	56 299
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	538 606	2 966 014	117 004
	Итого по разделу III	1300	5 024 459	7 367 757	4 518 747
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	10 471 186	9 963 193	12 344 976
	Отложенные налоговые обязательства	1420	887 099	761 120	589 295
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	220 044	55 576	62 694
	Итого по разделу IV	1400	11 578 329	10 779 889	12 996 965
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	373 791	881 784	723 977
	Кредиторская задолженность	1520	211 453	510 638	659 085
	Доходы будущих периодов	1530	7 118	7 118	7 118
	Оценочные обязательства	1540	22 384	21 005	130 072
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	614 746	1 420 545	1 520 252
	БАЛАНС	1700	17 217 534	19 568 191	19 035 964

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	1 033 598	4 768 938
	Себестоимость продаж	2120	(1 769 280)	(2 143 039)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(735 682)	2 625 899
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(323 569)	(402 121)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 059 251)	2 223 778
	Доходы от участия в других организациях	2310	0	0
	Проценты к получению	2320	223 247	235 088
	Проценты к уплате	2330	(1 118 041)	(881 680)
	Прочие доходы	2340	1 853 199	271 217
	Прочие расходы	2350	(605 521)	(122 598)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(706 367)	1 725 805
	Налог на прибыль ⁵	2410	68 098	(264 356)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(0)	(149 413)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	68 098	(114 943)
	Прочее	2460	169	220 741
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(638 100)	1 682 190
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	1 166 820
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(638 100)	2 849 010

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	4 345 444	(0)	0	56 299	117 004	4 518 747
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	2 849 010	2 849 010
в том числе:	3211	X	X	X	X	1 682 190	1 682 190
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	1 166 820	1 166 820
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	4 345 444	(0)	0	56 299	2 966 014	7 367 757
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(2 343 298)	(2 343 298)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(638 100)	(638 100)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(4 826)	(4 826)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(1 700 372)	(1 700 372)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	84 110	(84 110)	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	4 345 444	(0)	0	140 409	538 606	5 024 459

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк и	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	4 508 249	1 682 190	0	6 190 439
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	10 498	1 166 820	0	1 177 318
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	4 518 747	2 849 010	0	7 367 757
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	117 004	1 682 190	0	1 799 194
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	1 166 820	0	1 166 820
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	117 004	2 849 010	0	2 966 014
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	5 024 459	7 367 757	4 518 747	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 193 280	4 968 527
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	947 433	4 536 842
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	108 522	387 353
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	137 325	44 332
Платежи - всего	4120	(2 572 553)	(2 921 861)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(531 366)	(903 874)
в связи с оплатой труда работников	4122	(681 126)	(721 923)
процентов по долговым обязательствам	4123	(1 108 862)	(881 100)
налог на прибыль организаций	4124	(65 160)	(178 795)
иные налоги и сборы		(575)	(636)
прочие платежи	4129	(185 464)	(235 533)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 379 273)	2 046 666
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	644 599	1 494 544
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	0
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	468 139	1 250 000
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	176 460	244 544
прочие поступления	4219	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Платежи - всего	4220	(422 230)	(211 370)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(22 230)	(43 231)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(0)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(400 000)	(168 139)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	222 369	1 283 174
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 572 583	0
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	0
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	0	0
прочие поступления	4319	1 572 583	-
Платежи - всего	4320	(2 000 371)	(2 118 930)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(1 700 371)	(0)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(0)	(2 106 227)
прочие платежи	4329	(300 000)	(12 703)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(427 788)	(2 118 930)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1 584 692)	1 210 910
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	3 397 603	2 194 167

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 782 645	3 397 603
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(30 266)	(7 474)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).