

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурс БФО)</i>	
Дата формирования информации	17.05.2024
Номер выгрузки информации	0710096_7729710570_2023_000_20240517_c8c56713-09af-
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АФИНА ЭСТЕЙТ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 17.05.2024</i>	
ИНН	7729710570
КПП	772901001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	119454, Москва г, Мичуринский пр-кт, дом № 16, кв.36
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	79 643	83 356	87 111
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	42 239	41 879	41 879
	Запасы	1210	415	413	413
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 921	5 167	17 223
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	60 790	68 329	32 269
	БАЛАНС	1600	186 008	199 144	178 895
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	(52 650)	(56 059)	(59 355)
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	91 320	97 620	117 570
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	137 656	147 587	116 535
	Кредиторская задолженность	1520	9 363	9 677	3 826
	Другие краткосрочные обязательства	1550	319	319	319
	БАЛАНС	1700	186 008	199 144	178 895

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	22 042	23 103
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(9 480)	(8 219)
	Проценты по уплате	2330	(11 435)	(14 294)
	Прочие доходы	2340	5 627	4 728
	Прочие расходы	2350	(1 219)	(595)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(1 406)	(1 426)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 129	3 297

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).