

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	25.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_6672174619_2020_002_20240525_d2cf3bcf-be20-4d77-928a-72a59e5ef647
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ "ДАЙМОНД БИЛДИНГ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 25.05.2024	
ИНН	6672174619
КПП	667101001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	620026, Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Горького, 57, 3.13
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "АФ "АВУАР"
ИНН	7438016046
ОГРН/ОГРНИП	1027401864159

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.	Основные средства	1150	522 917	11 201 728	6 895 236
2.2	Строительные материалы, предназначенные для капитального строительства		106 888	264 717	943
2.2	Незавершенное строительство		90 851	7 875 958	5 128 593
2.2	Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам объектов капитального строительства		92 512	2 998 551	1 749 948
2.1	Основные средства в организации		232 666	62 502	15 752
2.1	Доходные вложения в материальные ценности	1160	12 917 199	42 878	111 460
	Транспортные средства		0	1 548	-
	Машины и оборудование		0	41 330	-
	Здания		12 917 199	-	-
3.1	Финансовые вложения	1170	250 000	250 000	250 000
	Долговые ценные бумаги		0	-	250 000
	Участие в обществе		250 000	250 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	405 056	326 657	223 796
	Прочие внеоборотные активы	1190	15 025	12 314	-
	Расходы будущих периодов		15 025	12 316	-
	Итого по разделу I	1100	14 110 197	11 833 577	7 480 492

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
II. Оборотные активы					
4.	Запасы	1210	58 149	129	129
	Товары		57 884	-	-
	Материалы		265	129	129
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	22 632	693 738	288 737
	НДС по приобретенным ценностям		0	8 283	-
	НДС с авансов, выданных поставщикам и подрядчикам объектов капитального строительства		22 632	682 454	288 737
5.	Дебиторская задолженность	1230	177 552	319 203	72 328
	Расчеты по авансам выданным		17 725	17 404	4
	Расчеты с прочими дебиторами		23 644	34 122	21 707
	Расчеты по социальному страхованию		372	372	531
	Расчеты по налогам и сборам		0	264 128	43 473
	Расчеты с покупателями и заказчиками		135 811	3 177	6 613
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	2 500
	Предоставленные займы		0	-	2 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 209	12 581	309
	Валютные счета		1 719	-	-
	Депозитные счета		0	12 500	-
	Расчетные счета		2 490	81	309
	Прочие оборотные активы	1260	42 229	17 851	25
	Расходы будущих периодов		42 229	17 851	25
	Итого по разделу II	1200	304 771	1 043 502	364 028
	БАЛАНС	1600	14 414 968	12 877 079	7 844 520
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 500	4 500	4 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	542 818	546 928	604 585
	Итого по разделу III	1300	547 318	551 428	609 085
IV. Долгосрочные обязательства					
5.3	Заемные средства	1410	12 224 955	11 424 989	6 774 719
	Расчеты по долгосрочным кредитам и займам		12 224 955	11 424 989	6 774 719
	Отложенные налоговые обязательства	1420	392 360	308 325	205 905
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.3	Прочие обязательства	1450	677 678	519 127	244 466
	Проценты по долгосрочным кредитам, займам		677 678	519 127	244 466
	Итого по разделу IV	1400	13 294 993	12 252 441	7 225 090
V. Краткосрочные обязательства					
5.3	Заемные средства	1510	222 222	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	350 431	73 202	10 336
	Расчеты с подотчетными лицами		0	4	-
	Проценты по кредитам и займам		6 434	7 644	-
	Расчеты с прочими кредиторами		0	1 161	895
	Расчеты по социальному страхованию		8	8	166
	Расчеты по налогам и сборам		259 884	79	341
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		84 105	64 306	8 934
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7.	Оценочные обязательства	1540	4	8	9
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников		4	8	9
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	572 657	73 210	10 345

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	14 414 968	12 877 079	7 844 520

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	427 999	19 687
6.	Себестоимость продаж	2120	(265 180)	(19 849)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	162 819	(162)
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(8 999)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	153 820	(162)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	545	258
	Проценты к уплате	2330	(166 097)	(-)
	Прочие доходы	2340	42 983	3 997
	Прочие расходы	2350	(29 725)	(62 191)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 526	(58 098)
	Налог на прибыль ⁵	2410	(5 194)	441
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(5 194)	441
	Прочее	2460	(442)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 110)	(57 657)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(4 110)	(57 657)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2020 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	4 500	(-)	-	-	604 585	609 085
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(-)	(-)	(57 657)	(57 657)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(57 657)	(57 657)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	4 500	(-)	-	-	546 928	551 428
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(4 110)	(4 110)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(4 110)	(4 110)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	4 500	(-)	-	-	542 818	547 318

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк и	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	547 318	551 428	609 085	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 586 951	831 240
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	639 031	25 241
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	344 684	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
НДС		601 517	-
прочие поступления	4119	1 719	805 999
Платежи - всего	4120	(289 787)	(902 604)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(147 451)	(12 485)
в связи с оплатой труда работников	4122	(529)	(518)
процентов по долговым обязательствам	4123	(97 589)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
иные налоги		(28 755)	(862 290)
прочие платежи	4129	(15 463)	(27 311)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 297 164	(71 364)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	550	3 447
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	2 500
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	550	947

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(2 327 845)	(4 569 743)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1 979 979)	(4 320 835)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(347 866)	(229 906)
прочие платежи	4229	(0)	(19 002)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 327 295)	(4 566 296)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	7 486 647	5 636 435
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	7 486 647	5 636 435
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(6 464 459)	(986 166)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(6 464 459)	(986 166)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 022 188	4 650 269
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(7 943)	12 609

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	12 581	309
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	4 209	12 581
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(429)	(337)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).